

Daugiabučio namo, esančio Dvaro g. 8, Biržuvėnų k., Luokės sen., Telšių r. sav., butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos protokolas

2023 m. gruodžio 11 d. Nr. AKP - 183

Telšiai

Posėdis įvyko 2023-12-11, 9.00 val. Žemaitės g. 14, Telšiai, 110 kab.

1. Balsavimo organizatorius Telšių rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija), Žemaitės g. 14, Telšiai, kodas 180878299, tel. (8 444) 56 198, el. paštas liutauras.armalis@telsiai.lt

2. Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos nariai:
Liutauras Armalis – Administracijos Statybos ir urbanistikos skyriaus Statybos poskyrio vyr. specialistas, komisijos pirmininkas, Linas Špakauskas – Administracijos Teisės ir administravimo skyriaus vyr. specialistas, Agnė Petrulytė – Administracijos Ekonomikos ir turto valdymo skyriaus vyr. specialistė, Neringa Staponkienė – Administracijos Ekonomikos ir turto valdymo skyriaus vedėja.

3. Pakartotinai sprendžiamas klausimas (klausimai):

3.1. Dėl daugiabučio namo, esančio Dvaro g. 8, Biržuvėnų k., Luokės sen., Telšių r. sav., bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo, pasirenkant iš trijų pretendentų – Savivaldybės įmonės Telšių butų ūkio, UAB Mano Būstas Šiauliai ir UAB „Butų ūkio valdos“.

4. Į pašto dėžutes įdėti 9 balsavimo biuleteniai.

5. Iki balsavimo pabaigos grąžinti du biuleteniai, abu negaliojantys.

6. Pakartotinis balsavimas laikomas neįvykusių. Dėl daugiabučio pastato administratoriaus pasirinkimo balsavo du butų ir kitų patalpų savininkai, tačiau abu biuleteniai užpildyti netinkamai ir negaliojantys. Vadovaujantis Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, priimant sprendimus, tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011-03-24 Įsakymu Nr. D1-251 „Dėl butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu, priimant sprendimus, tvarkos aprašo patvirtinimo“ (toliau – Aprašas), 17 punktu: „...pakartotinis balsavimas laikomas įvykusių, kai galiojančius biuletenius iki balsavimo pabaigos grąžino ne mažiau kaip 1/4 visų patalpų savininkų.“

7. Balsavimo rezultatai:

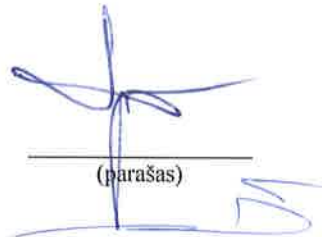
7.1. Daugiabučio namo, esančio Dvaro g. 8, Biržuvėnų k., Luokės sen., Telšių r. sav., butų ir kitų patalpų savininkai nepasirinko administratoriaus. Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013-06-20 nutarimu Nr. 567 „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 24 punkte nurodyta: „Jeigu butų ir kitų patalpų savininkai administratoriaus nepasirenka, savivaldybės vykdomoji institucija administratoriumi skiria daugiausia balsų per butų ir kitų patalpų savininkų balsavimą raštu ar jų susirinkimą surinkusį asmenį. Jeigu neįvyksta pakartotinis butų ir kitų patalpų savininkų balsavimas raštu ar jų susirinkimas dėl administratoriaus pasirinkimo, administratorių, atsižvelgdama į sąraše nurodytų asmenų pateiktus paslaugų įkainius, jų patirtį ir pasirengimą teikti bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, skiria savivaldybės vykdomoji institucija.“ Atsižvelgiant į asmenų pretenduojančių teikti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų administravimo paslaugas, deklaruojamus paslaugų įkainius, siūloma daugiabučio namo, esančio Dvaro g. 8, Biržuvėnų k., Luokės sen., Telšių r. sav., bendrojo naudojimo objektų administratoriumi paskirti UAB „Butų ūkio valdos“, nes jos deklaruojamas administracinio mokesčio tarifas mažiausias.

Buto/kitos patalpos numeris, savininkas balsavo už UAB „Butų ūkio valdos“	Buto/kitos patalpos numeris, savininkas balsavo už UAB Mano Būstas Šiauliai	Buto/kitos patalpos numeris, savininkas balsavo už Savivaldybės įmonę Telšių butų ūkis
–	–	–

8. Butų ir kitų patalpų savininkų balsavimo raštu balsų skaičiavimo komisijos pastabos ir siūlymai:

Siūloma parengti Telšių rajono savivaldybės mero potvarkio projektą, kuriuo gyvenamojo namo, Dvaro g. 8, Biržuvėnų k., Luokės sen., Telšių r. sav., bendrojo naudojimo objektų administratoriumi būtų paskirta UAB „Butų ūkio valdos“.

Komisijos pirmininkas



(parašas)

Liutauras Armalis

Komisijos nariai:



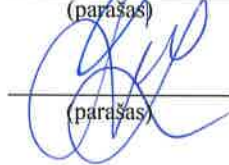
(parašas)

Linas Špakauskas



(parašas)

Agnė Petrulytė



(parašas)

Neringa Staponkienė