

UAB „Domidėja“
Įmonės kodas: 302463181
Adresas: Respublikos g. 19A, Telšiai



PROJEKTO NR.	D8-22-PP
STATYTOJAS	P. J.
PROJEKTO PAVADINIMAS	GYVENAMOSIOS PASKIRTIES (VIENO BUTO) PASTATO, JUZEFO PERKOVSKIO G. 12, DŽIUGINĖNŲ K., GADŪNAVO SEN., TELŠIŲ R. SAV., STATYBOS PROJEKTAS
STATINIO ADRESAS	JUZEFO PERKOVSKIO G. 12, DŽIUGINĖNŲ K., GADŪNAVO SEN., TELŠIŲ R. SAV. (KAD. NR. 7888/0003:429)
STATYBOS RŪŠIS	NAUJO PASTATO STATYBA
NAUDOJIMO PASKIRTIS	GYVENAMOJI (VIENO BUTO) (6.1.)
KATEGORIJA	NEYPATINGASIS STATINYS
PROJEKTO ETAPAS	PP

DIREKTORIUS

D. ČESNAUSKIS

PROJEKTO VADOVAS

D. ČESNAUSKIS,
AT. NR. 38006

STATYTOJAS


(projektą tvirtinu)

P. J.

Telšiai 2022m.

TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Lapas	Lapų
1.	Projektinis pasiūlymas	1-16	16
1.1.	Titulinis	1	1
1.2.	Turinys	2	1
1.3.	Aiškinamasis raštas	3-6	4
1.4.	Sklypo situacijos planas	7	1
1.5.	Sklypo vertikalusis planas	8	1
1.6.	Sklypo sutvarkymo planas	9	1
1.7.	Suvestinis sklypo inžinerinių tinklų planas	10	1
1.8.	Pirmo aukšto planas	11	1
1.9.	Antro aukšto planas	12	1
1.10.	Fasadas tarp ašių 6-1 ir A-E	13	1
1.11.	Fasadas tarp ašių 1-6 ir E-A	14	1
1.12.	Pjūvis 1-1	15	1
1.13.	Pastato vizualizacijos	16	1

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
				Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)		
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	P. J.		D8-22-XX-PP.T		Lapų
				1	1

PAVADINIMAS:

Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas

PROJEKTO NR:

D8-22-PP

(SKL. KAD. NR.: 7888/0003:429)

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

Pastato vieta (geografinė vieta) – Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav.

Statomas gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.): statinio kategorija – neypatingasis statinys, paskirtis – gyvenamoji (vieno buto), statybos rūšis – naujo pastato statyba.

2. Trumpas sklypo apibūdinimas


Sklypas yra Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav. Sklypo kadastrinis numeris 7888/0003:429, sklypo plotas 0,3050 ha. Valdymo forma – asmeninė nuosavybė. Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdas – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.

Šiaurės, vakarų ir pietų pusėse sklypas ribojasi su laisva valstybine žeme, kurioje nesuformuoti žemės sklypai. Visose kitose pusėse sklypas ribojasi su kitų savininkų žemės sklypais.

Sklypo reljefas yra su svyruojančiu absoliutinės žemės paviršiaus altitudėmis tarp 167,28 ir 173,21.

Pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Telšių rajone, sekančios klimatinės sąlygos:

- vidutinė metinė oro temperatūra: +5,9 °C,
- vidutinė šalčiausio mėnesio oro temperatūra: -6,5 °C,
- santykinis metinis oro drėgnumas: 81%,

KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)		
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			AIŠKINAMASIS RAŠTAS		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	P. J.		D8-22-XX-PP.AR		Lapų
				1	4

- vidutinis metinis kritulių kiekis: 788 mm,
- maksimalus sniego dangos storis (dekadinis): 72 cm,
- vyraujančios stipriausių vėjų kryptys: P, PV, V, ŠV, Š,
- absoliutus vėjo greičio maksimumas (metinis): 30 m/s.

Žemės sklypas yra vidutinių platumų klimato zonoje ir priklauso Atlanto kontinentinės miškų srities pietvakariniam posričiui. Absoliutinių temperatūros minimumų vidurkis -24-26 °C. Kritulių kiekis per metus 650-850 mm. Laikotarpio su sniego danga trukmė 80-100 dienų, be šalnų 140-160 dienų. Svarbiausi procesai, sąlygojantys tarprajoninius klimato skirtumus, adiabatinis oro masių leidimasis nuo gretimų aukštumų ir dirvožemių perdrėkis dėl vandens blogo nutekėjimo plokščiu paviršiumi.

Norminis sezoninio įšalo gylis molingam gruntui iki 1,5 m, smėlingam gruntui – 1,2 m.

Projekto sprendinių poveikis gamtinei aplinkai ir kraštovaizdžiui (ekologinei pusiausvyrai, gamtinės aplinkos kokybei, kraštovaizdžio struktūrai, gamtos paveldo išsaugojimui) neigiamos įtakos neturės. Projekto sprendinių poveikis aplinkinės teritorijos vystymo darnai ir planuojamai veiklos sričiai numatomas ilgalaikis teigiamas.

Visam sklypui (0,3050 ha) nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 0,3050 ha;
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis) – 0,3050 ha;
- Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis) – 0,0238 ha;
- Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis) – 0,1291 ha;
- Paviršinių vandens telkinių apsaugos juostos (VI skyrius, septintasis skirsnis) – 0,0202 ha.

3. Sklypo projektiniai sprendiniai

Įgyvendinant projektą, statomas gyvenamasis namas, kurio bendras plotas 220,90 m², užstatytas plotas – 238,43 m².

Sklype pagal užsakovo pageidavimus tvora neprojektuojama.

Sklypo sprendiniai (laiptai, takai) nėra specialiai taikomi ŽN poreikiams, nes projektavimo užduotyje nebuvo numatyta, jog gyvens negalią turinčių žmonių.

Sklype projektuojamas privažiavimas prie gyvenamojo namo, takeliai, nuogrinda aplink pastatą. Tikslesnius privažiavimų, automobilių stovėjimo ir kitų elementų parametrus žiūrėti brėžinyje (Nr. D8-22-01-PP-BD.B-01 ir D8-22-01-PP-BD.B-02).

Įvažiavimo vertikalus suplanavimas atliktas atsižvelgiant į reljefą, gretimas teritorijas, landšaftinio projektavimo ypatumus.

Atliekant žemės kasybos darbus, būtina išsaugoti derlingąjį dirvožemio sluoksnį.

Bendrasis aiškinamasis raštas D8-22-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	4	0

Siekiant užtikrinti gamtinio ir kultūrinio kraštovaizdžio stabilumą reikalinga vadovautis Telšių rajono savivaldybės želdynų ir želdinių apsaugos taisyklėmis (2020 m. gegužės 28 d. sprendimu Nr. T1-155).

4. Statinių architektūriniai sprendiniai

4.1. Gyvenamojo namo zonavimo sprendiniai

Statomas vienbutis gyvenamasis namas, kurio aukštingumas – 2 aukštai. Aukštis nuo gyvenamojo namo grindų nulinės altitudės – 7,30 m, aukštis nuo vidutinės žemės paviršiaus altitudės – 7,75 m. Pastato tūrį sudaro dviejų aukštų patalpos po sutapdintu stogu.

Gyvenamojo namo pirmajame aukšte suprojektuotos šios patalpos: koridorius, garažas, techninė patalpa, san. mazgas, skalbykla, drabužinė ir virtuvė-svetainė.

Gyvenamojo namo antrame aukšte suprojektuotos šios patalpos: koridorius, kambarys, du san. mazgai, poilsio patalpa, miegamasis ir drabužinė.

4.2. Gyvenamojo namo apdailos medžiagų sprendiniai

Gyvenamojo namo fasadų apdailai naudojamos šviesiai spalvos (RAL 7035) ir tamsiai pilkos (RAL 7039) klinkerio plytelės. Stogas sutapdintas, danga – bituminė prilydoma.

Gyvenamajame name numatomas natūralus apšvietimas per langus. Numatomi plastikiniai tamsiai pilkos (RAL 7039) langai trijų padėčių, trigubu stiklo paketu, du stiklai dengti selektyvine danga.

Projektuojamos lauko ir vidaus durys. Sustiprintos konstrukcijos lauko durys, tamsiai pilkos spalvos (RAL 7039), su dvigubu užraktu. Vidaus durys – medinės, su vienspyniu užraktu. Visos durys numatomos vienos varčios, vienos atidarymo krypties.

Projektuojamo pastato fasadams ir stogui numatytos naudoti ilgaamžės, lengvai prižiūrimos, tinkamos Lietuvos klimatinėms sąlygoms apdailos medžiagos, parinktos vadovaujantis projektavimo užduotimi ir užsakovo patvirtintais projekciniais pasiūlymais.

Spalviniai gyvenamojo namo sprendimai pateikti brėžiniuose (Nr. D8-22-01-PP-SA.B-02, D8-22-01-PP-SA.B-03).

5. Statinių konstrukciniai sprendiniai

5.1. Statomo gyvenamosios paskirties pastato konstrukcinė schema

Statomo gyvenamojo namo konstrukcijas sudaro: gelžbetonio pamatai, blokelių mūro sienos su apšiltinimu, mūro pertvaros, g/b konstrukcijų perdanga ir stogas, apšiltinamas.

Bendrasis aiškinamasis raštas D8-22-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	4	0

6. Inžinerinių tinklų aprašymas

6.1. Vandentiekis

Projektuojamas gyvenamasis namas prijungiamas prie vietinių vandentiekio tinklų. Sklype numatomas šachtinis vandens šulinys.

6.2. Nuotėkų šalinimas

Buitinės nuotekos iš statomo pastato bus nuvedamos į vietinę nuotekų valyklą.

6.3. Lietaus nuotekų sistema

Paviršinės nuotekos surenkamos nuo pastatų stogų į latakus ir lietvamzdžiais nuleidžiamos į gruntą.

6.4. Elektros energijos tiekimas

Gyvenamasis namas yra elektros energija bus aprūpintas iš generatoriaus.

7. Saugomų teritorijų dalis

Statomas pastatas patenka į Džiuginėnų piliakalnio su gyvenviete teritoriją.

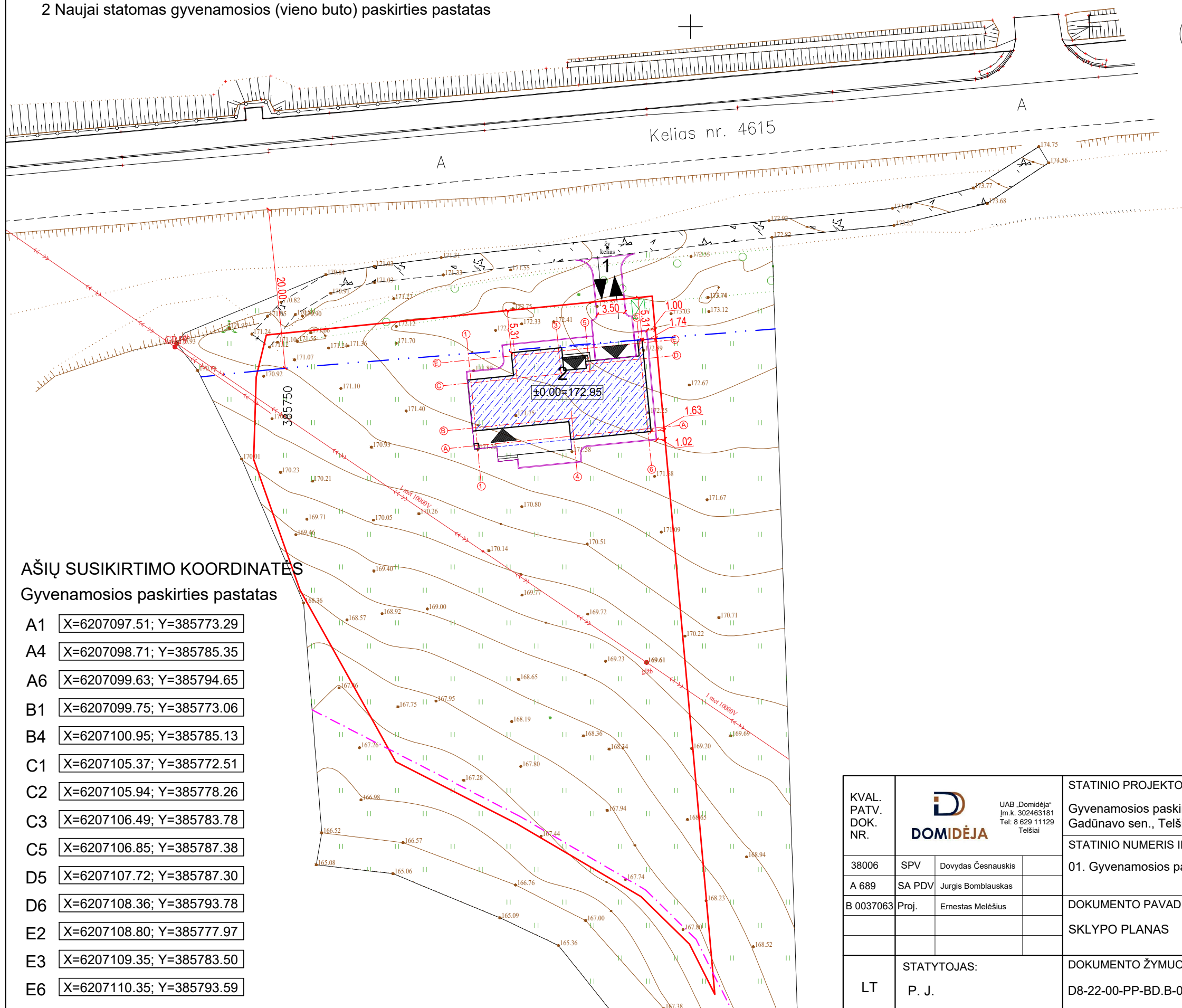
Bendrasis aiškinamasis raštas D8-22-XX-PP.AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	4	0

Eksplikacija:

- 1 Įvažiavimas į sklypą
- 2 Naujai statomas gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatas

SKLYPO PLANAS M 1:500

OBJEKTO VIETA



Sutartiniai žymėjimai:

- Naujai statomas pastatas
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Kelio apsaugos zona
- Paviršinio vandens telkinio apsaugos juosta zona

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Gyvenamosios paskirties pastatas

- A1 X=6207097.51; Y=385773.29
- A4 X=6207098.71; Y=385785.35
- A6 X=6207099.63; Y=385794.65
- B1 X=6207099.75; Y=385773.06
- B4 X=6207100.95; Y=385785.13
- C1 X=6207105.37; Y=385772.51
- C2 X=6207105.94; Y=385778.26
- C3 X=6207106.49; Y=385783.78
- C5 X=6207106.85; Y=385787.38
- D5 X=6207107.72; Y=385787.30
- D6 X=6207108.36; Y=385793.78
- E2 X=6207108.80; Y=385777.97
- E3 X=6207109.35; Y=385783.50
- E6 X=6207110.35; Y=385793.59

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	3050
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	220,90
1.3. statinių užimtas plotas	m ²	238,43
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7,24
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	7,82
1.6. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	2715/89,02
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	1

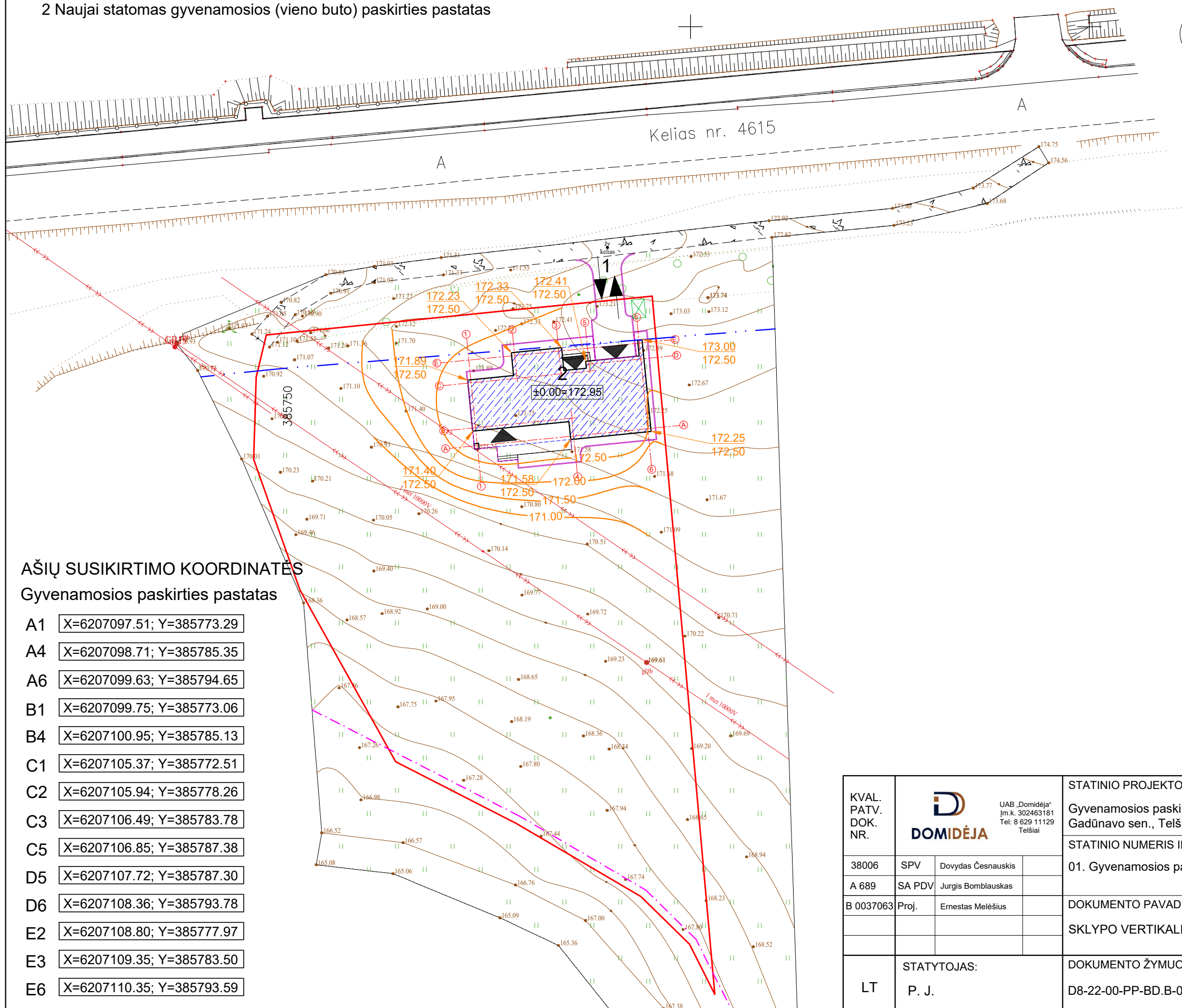
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm. k. 302463181 Tel. 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			SKLYPO PLANAS	0
LT	STATYTOJAS:	P. J.	DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
			D8-22-00-PP-BD.B-01	1 1

Eksplikacija:

- 1 Įvažiavimas į sklypą
- 2 Naujai statomas gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatas

SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS M 1:500

OBJEKTO VIETA



Sutartiniai žymėjimai:

- Naujai statomas pastatas
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Kelio apsaugos zona
- Paviršinio vandens telkinio apsaugos juosta zona
- Esamos/projektuojamos altitudės
- Projektuojamos altitudžių linijos

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Gyvenamosios paskirties pastatas

- A1 X=6207097.51; Y=385773.29
- A4 X=6207098.71; Y=385785.35
- A6 X=6207099.63; Y=385794.65
- B1 X=6207099.75; Y=385773.06
- B4 X=6207100.95; Y=385785.13
- C1 X=6207105.37; Y=385772.51
- C2 X=6207105.94; Y=385778.26
- C3 X=6207106.49; Y=385783.78
- C5 X=6207106.85; Y=385787.38
- D5 X=6207107.72; Y=385787.30
- D6 X=6207108.36; Y=385793.78
- E2 X=6207108.80; Y=385777.97
- E3 X=6207109.35; Y=385783.50
- E6 X=6207110.35; Y=385793.59

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	3050
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	220,90
1.3. statinių užimtas plotas	m ²	238,43
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7,24
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	7,82
1.6. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	2715/89,02
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	1

KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB „Domidėja“ Įm. k. 302463181 Tel. 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis		01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius		SKLYPO VERTIKALINIS PLANAS	
LT	STATYTOJAS:		P. J.	DOKUMENTO ŽYMUO	
				D8-22-00-PP-BD.B-02	
				Lapas	Lapų
				1	1

Eksplikacija:

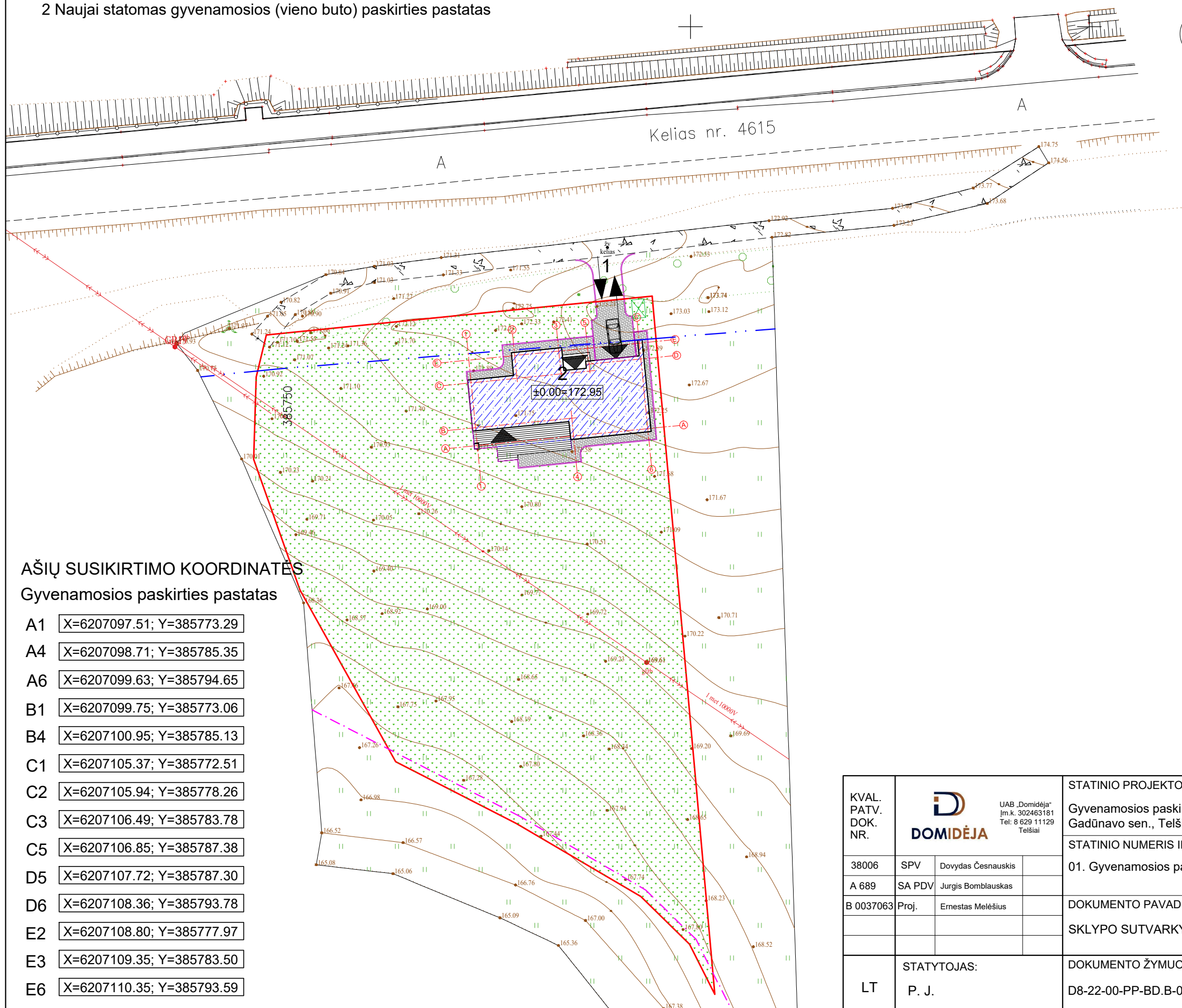
- 1 Įvažiavimas į sklypą
- 2 Naujai statomas gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatas

SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS M 1:500

OBJEKTO VIETA



Kelias nr. 4615



Sutartiniai žymėjimai:

- Naujai statomas pastatas
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Kelio apsaugos zona
- Paviršinio vandens telkinio apsaugos juosta zona
- Veja
- Projektuojama betoninių trinkelėlių danga
- Terasos dailylenčių danga

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Gyvenamosios paskirties pastatas

A1	X=6207097.51; Y=385773.29
A4	X=6207098.71; Y=385785.35
A6	X=6207099.63; Y=385794.65
B1	X=6207099.75; Y=385773.06
B4	X=6207100.95; Y=385785.13
C1	X=6207105.37; Y=385772.51
C2	X=6207105.94; Y=385778.26
C3	X=6207106.49; Y=385783.78
C5	X=6207106.85; Y=385787.38
D5	X=6207107.72; Y=385787.30
D6	X=6207108.36; Y=385793.78
E2	X=6207108.80; Y=385777.97
E3	X=6207109.35; Y=385783.50
E6	X=6207110.35; Y=385793.59

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	3050
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	220,90
1.3. statinių užimtas plotas	m ²	238,43
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7,24
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	7,82
1.6. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	2715/89,02
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	1

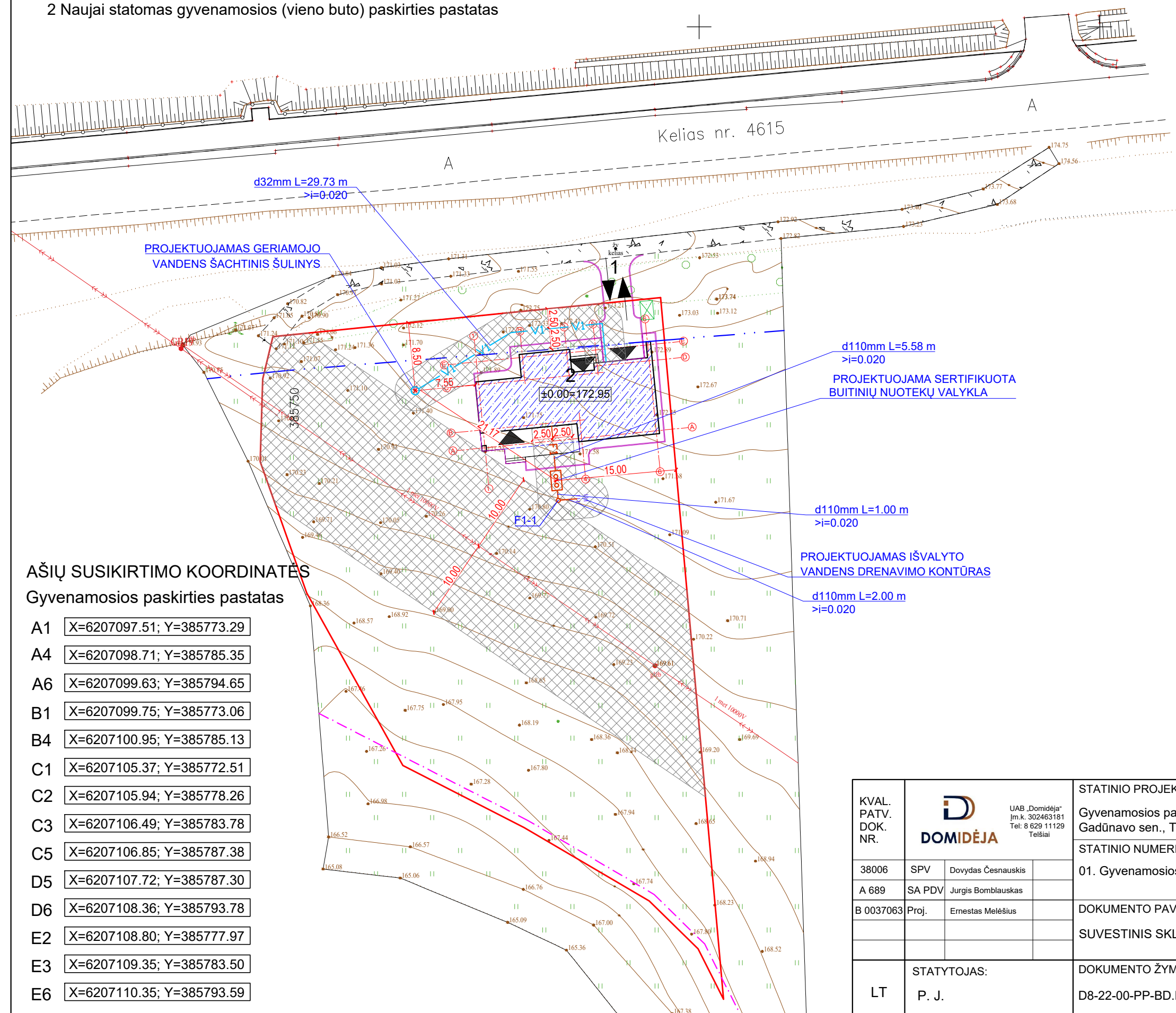
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm. k. 302463181 Tel. 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas	
			STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas		
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius		
LT	STATYTOJAS: P. J.		DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			SKLYPO SUTVARKYMO PLANAS	
			DOKUMENTO ŽYMUO	
			Lapas	Lapų
			1	1

Eksplikacija:

- 1 Įvažiavimas į sklypą
- 2 Naujai statomas gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastatas

SUVESTINIS SKLYPO INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS M 1:500

OBJEKTO VIETA



Sutartiniai žymėjimai:

- Naujai statomas pastatas
- Sklypo riba
- Įvažiavimas, išvažiavimas
- Įėjimas į pastatą
- Buitinių atliekų konteinerių vieta
- Vejos bortas
- Stogo kontūras
- Kelio apsaugos zona
- Paviršinio vandens telinių apsaugos juosta zona
- Projektuojami vandeniekio tinklai
- Projektuojami buitinių nuotekų tinklai
- Inžinerinių tinklų apsaugos zonos

AŠIŲ SUSIKIRTIMO KOORDINATĖS

Gyvenamosios paskirties pastatas

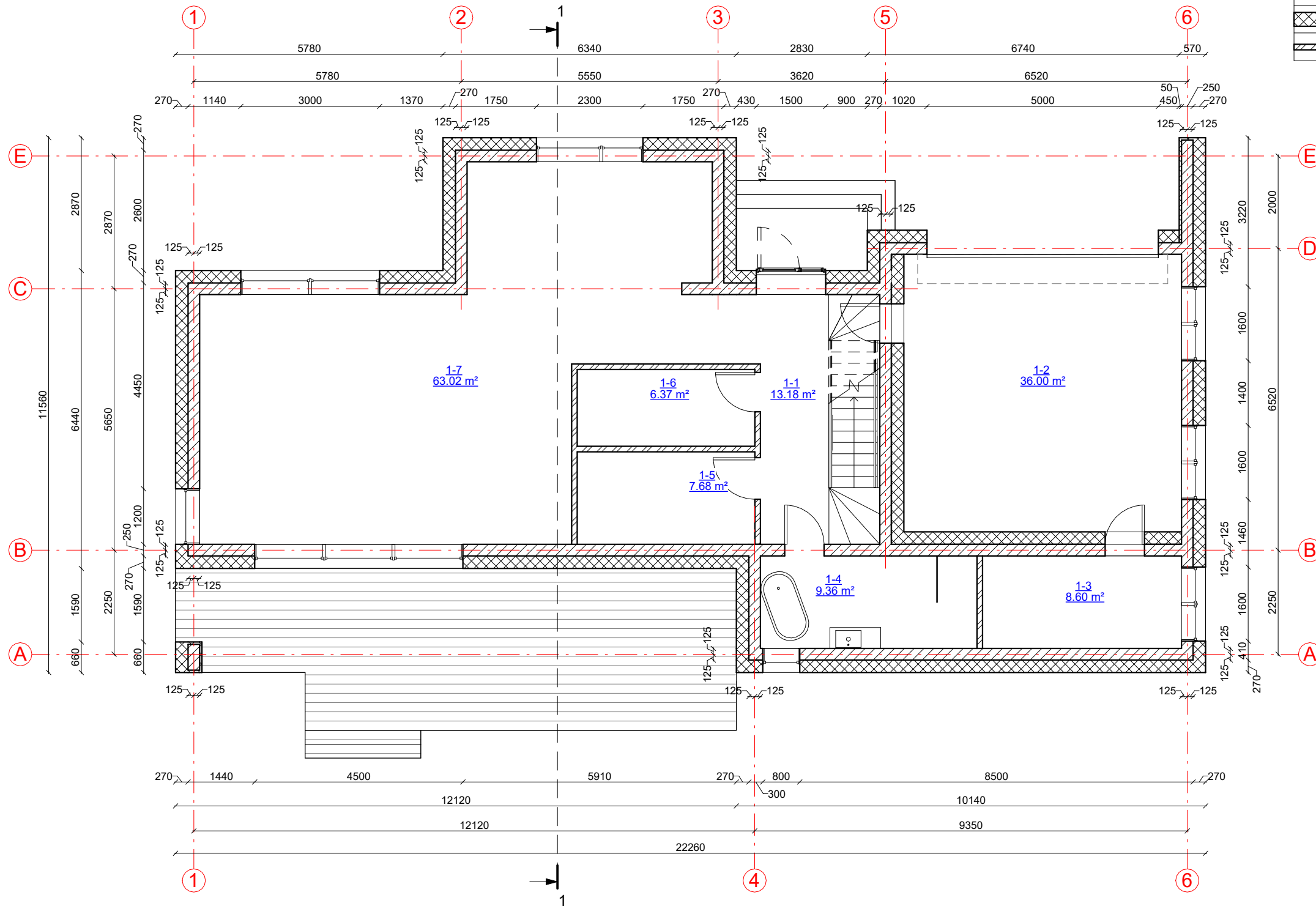
A1	X=6207097.51; Y=385773.29
A4	X=6207098.71; Y=385785.35
A6	X=6207099.63; Y=385794.65
B1	X=6207099.75; Y=385773.06
B4	X=6207100.95; Y=385785.13
C1	X=6207105.37; Y=385772.51
C2	X=6207105.94; Y=385778.26
C3	X=6207106.49; Y=385783.78
C5	X=6207106.85; Y=385787.38
D5	X=6207107.72; Y=385787.30
D6	X=6207108.36; Y=385793.78
E2	X=6207108.80; Y=385777.97
E3	X=6207109.35; Y=385783.50
E6	X=6207110.35; Y=385793.59

Pagrindiniai sklypo ir statinio rodikliai:

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis
1.1. sklypo plotas	m ²	3050
1.2. pastatų bendras plotas	m ²	220,90
1.3. statinių užimtas plotas	m ²	238,43
1.4. sklypo užstatymo intensyvumas	%	7,24
1.5. sklypo užstatymo tankumas	%	7,82
1.6. apželdintas žemės plotas (žalioji plot.)	m ² /%	2715/89,02
1.7. proj. automobilių stovėjimo vietų sk.	vnt.	1

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm. k. 302463181 Tel. 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Laida	
			0	
			DOKUMENTO ŽYMUO	
			Lapas	Lapų
LT	STATYTOJAS: P. J.		1	1
			D8-22-00-PP-BD.B-04	

PIRMO AUKŠTO PLANAS M 1:100
(su vidaus patalpų matmenimis)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Paaikškinimas
	Projektuojama blokelių mūro siena
	Projektuojamas apšiltinimas
	Projektuojama mūro pertvara

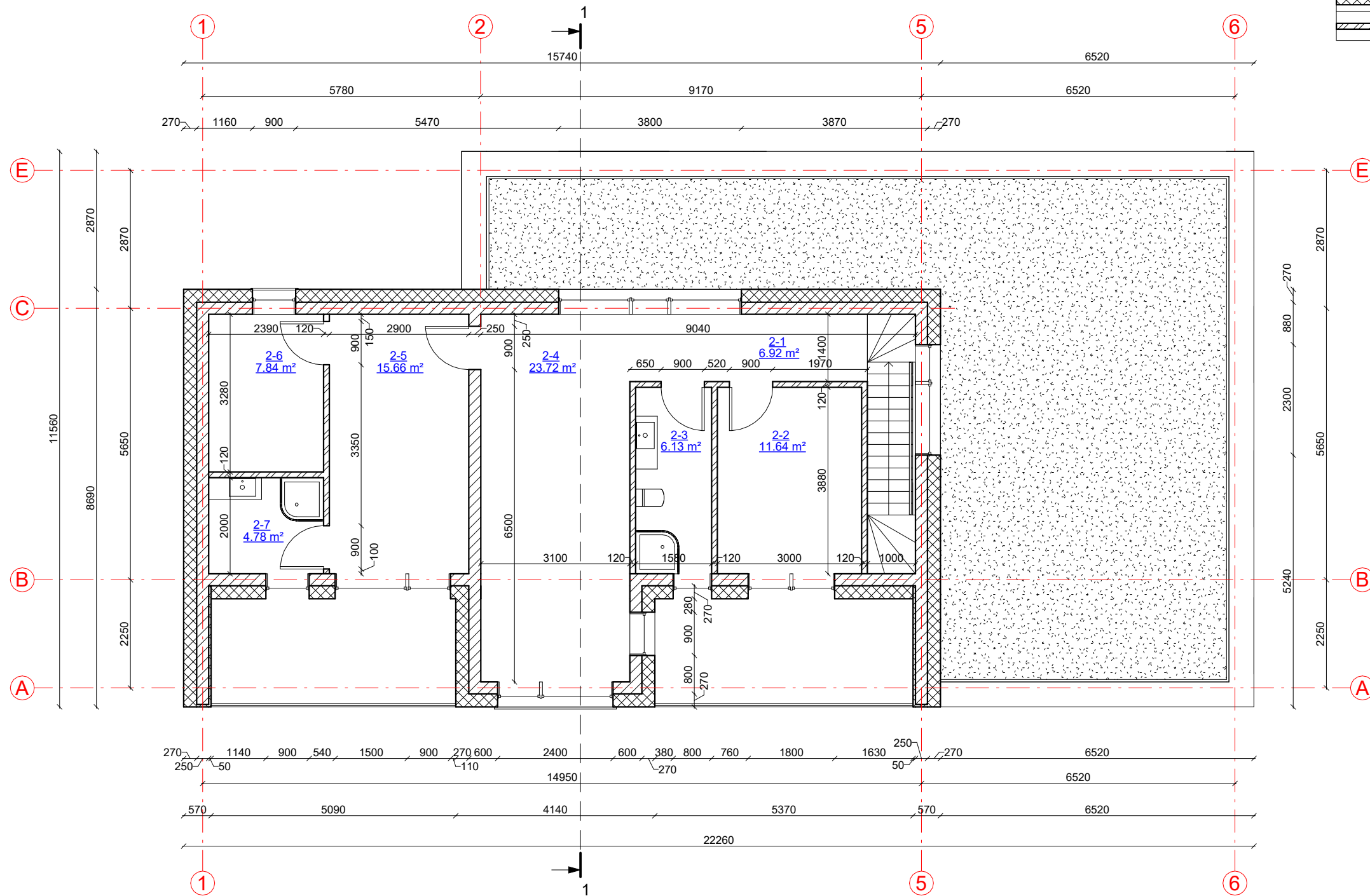


Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Numeris	Pavadinimas	Plotas
1-1	Koridorius	13.18 m ²
1-2	Garažas	36.00 m ²
1-3	Techninė patalpa	8.60 m ²
1-4	San. mazgas	9.36 m ²
1-5	Skalbykla	7.68 m ²
1-6	Drabužinė	6.37 m ²
1-7	Virtuvė-svetainė	63.02 m ²
		144.22 m ²

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas			
		STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS			
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	01. Gyvenamasis paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas			
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius			
DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida		
PIRMO AUKŠTO PLANAS (su vidaus patalpų matmenimis)			0		
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	P. J.			D8-22-01-PP-SA.B-01	1

ANTRO AUKŠTO PLANAS M 1:100
(su vidaus patalpų matmenimis)



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI

Žymėjimas	Paaškinimas
	Projektuojama blokelių mūro siena
	Projektuojamas apšiltinimas
	Projektuojama mūro pertvara

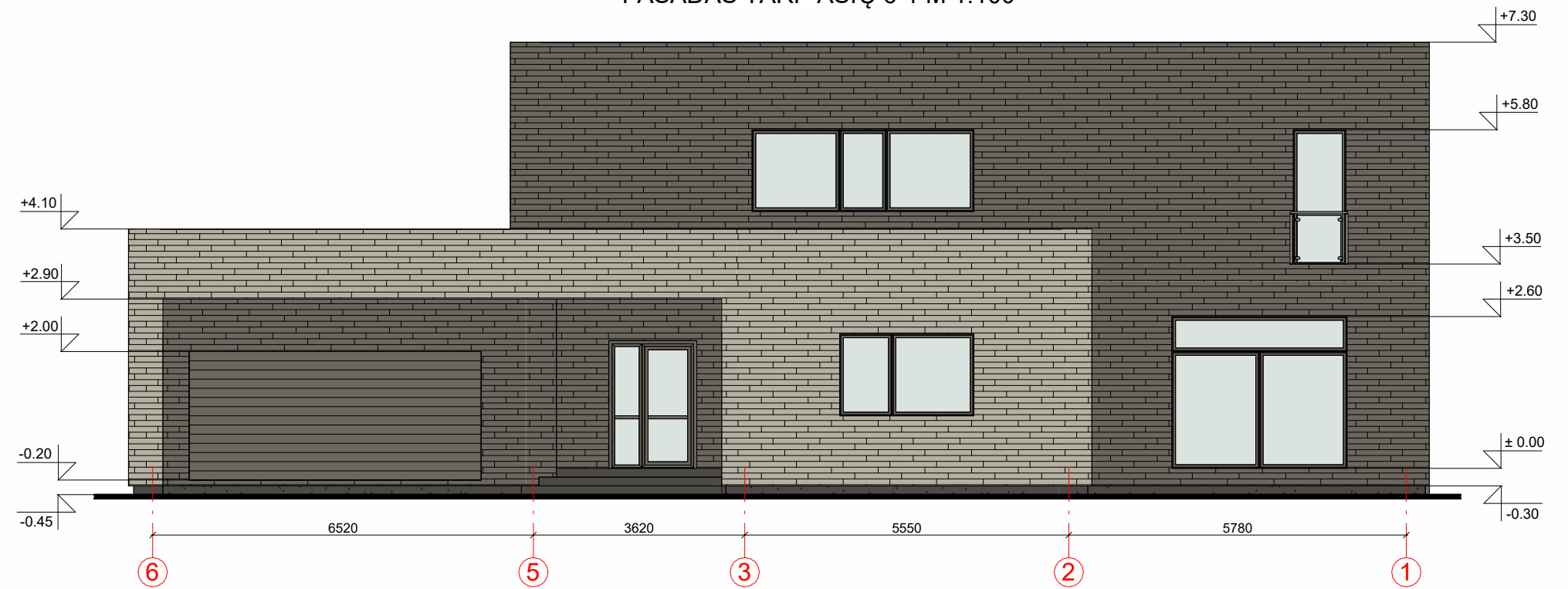


Antro aukšto patalpų eksplikacija

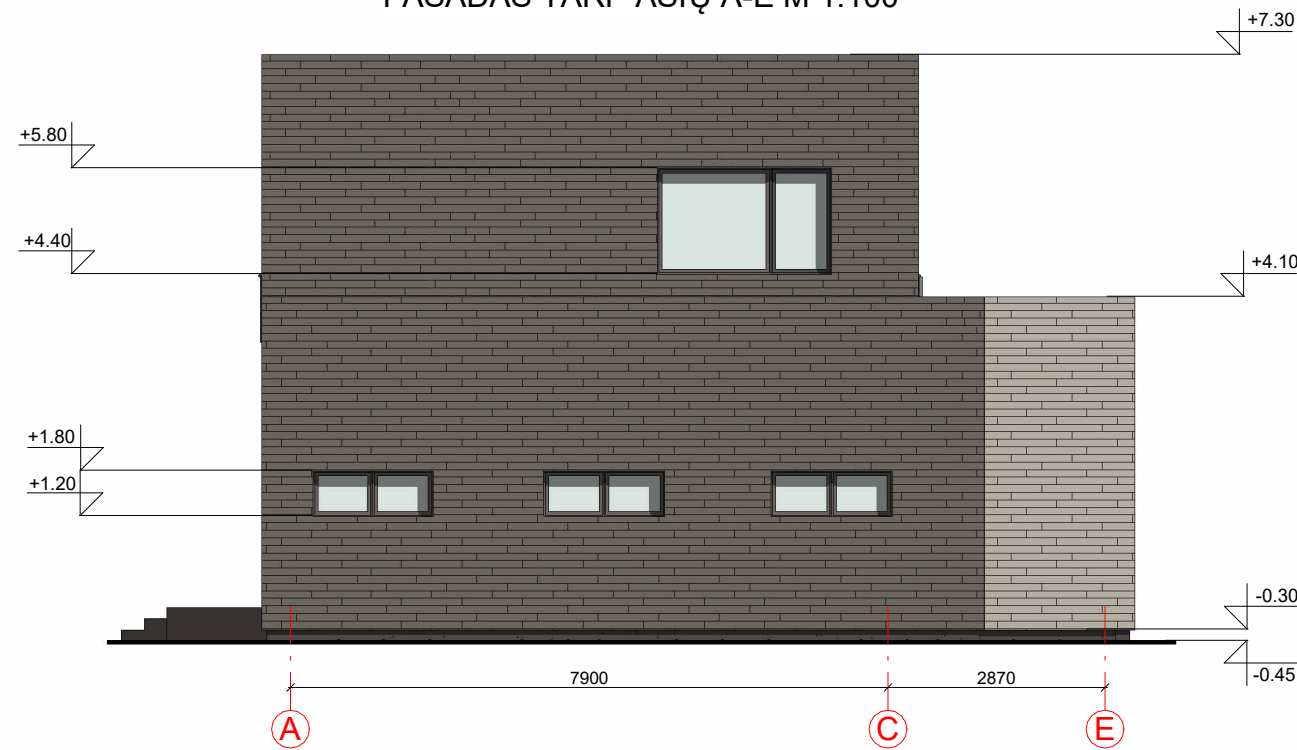
Numeris	Pavadinimas	Plotas
2-1	Koridorius	6.92 m ²
2-2	Kambarys	11.64 m ²
2-3	San. mazgas	6.13 m ²
2-4	Poilsio patalpa	23.72 m ²
2-5	Miegamasis	15.66 m ²
2-6	Drabužinė	7.84 m ²
2-7	San. mazgas	4.78 m ²
		76.68 m ²

KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
		Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamasis paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS
			ANTRO AUKŠTO PLANAS (su vidaus patalpų matmenimis)
			Laida
			0
LT	STATYTOJAS	P. J.	DOKUMENTO ŽYMUO
			D8-22-01-PP-SA.B-02
			Lapas
			Lapų
			1 1

FASADAS TARP AŠIŲ 6-1 M 1:100



FASADAS TARP AŠIŲ A-E M 1:100

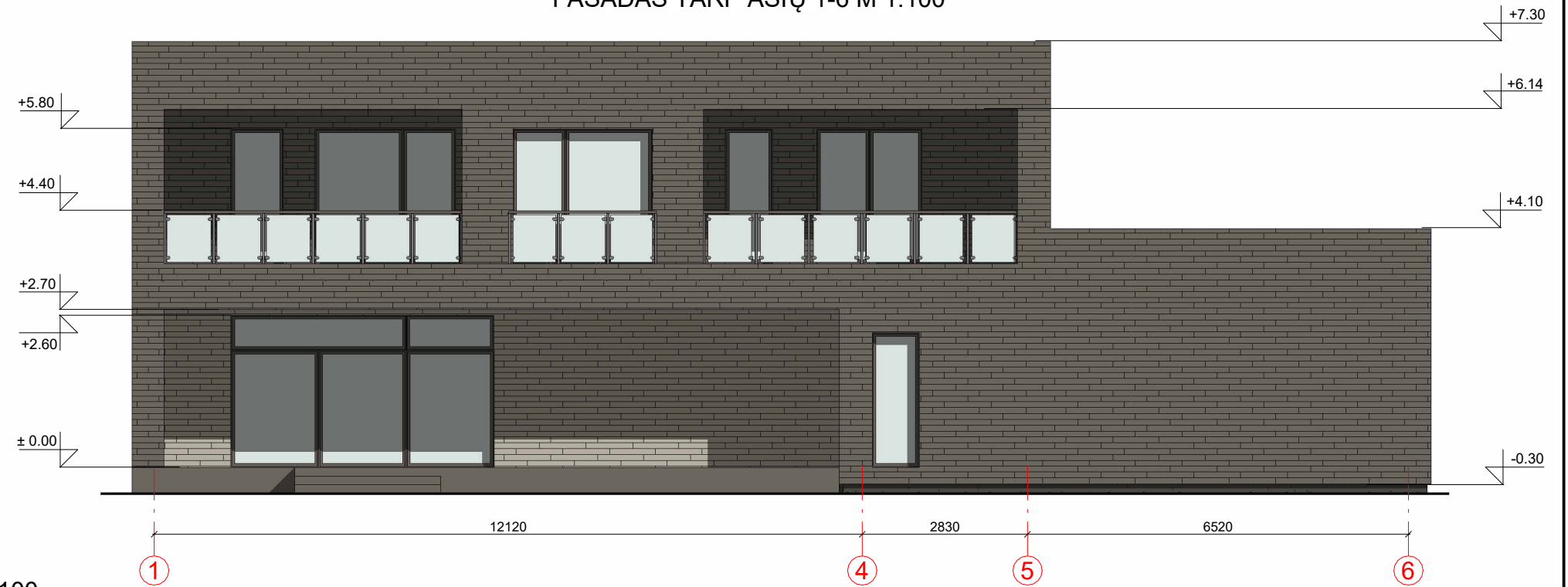


FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

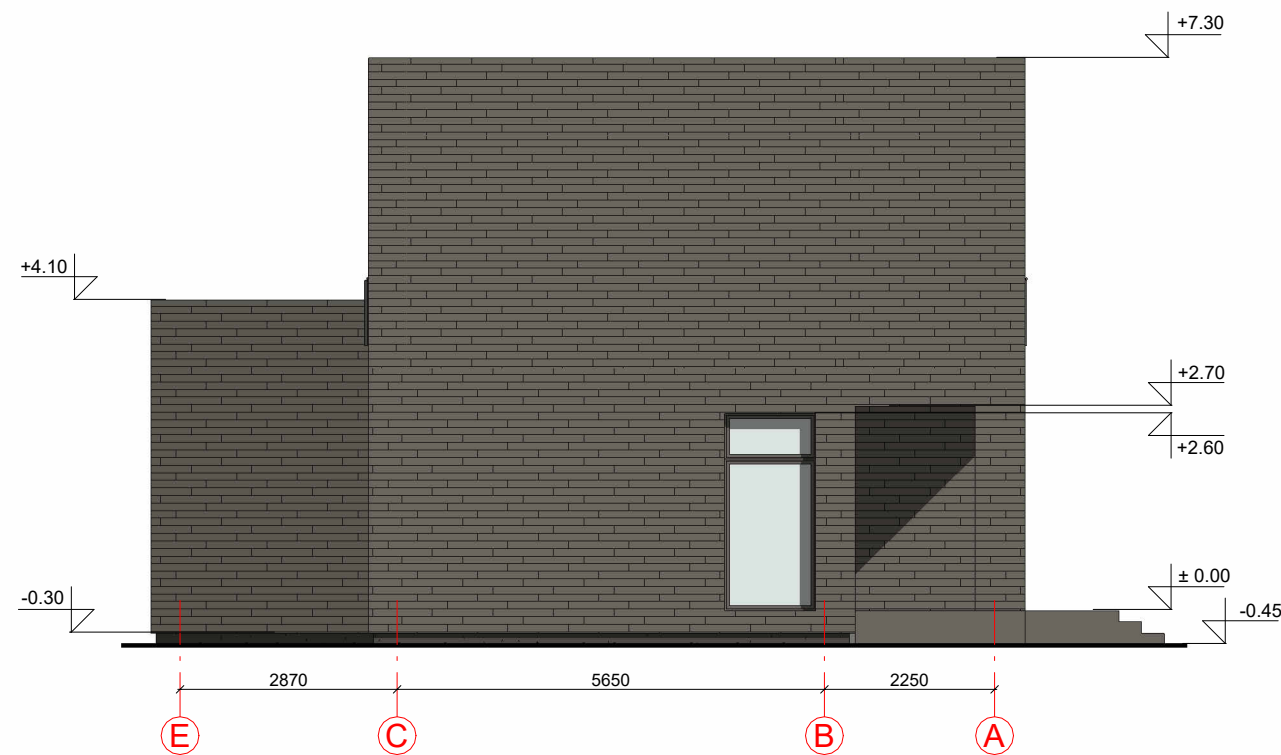
	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7039
	Klinkerio plytelių apdaila	Spalva šviesiai pilka, RAL 7032
	Klinkerio plytelių apdaila	Spalva tamsiai pilka, RAL 7039
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva tamsiai pilka, RAL 7015
	Terasinės dailylentės	Spalva tamsiai pilka, RAL 7039

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamasis paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)		
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS		
			FASADAI TARP AŠIŲ 6-1 IR A-E (spalvinis sprendinys)		
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas	Lapų
	P. J.			D8-22-01-PP-SA.B-03	1

FASADAS TARP AŠIŲ 1-6 M 1:100



FASADAS TARP AŠIŲ E-A M 1:100

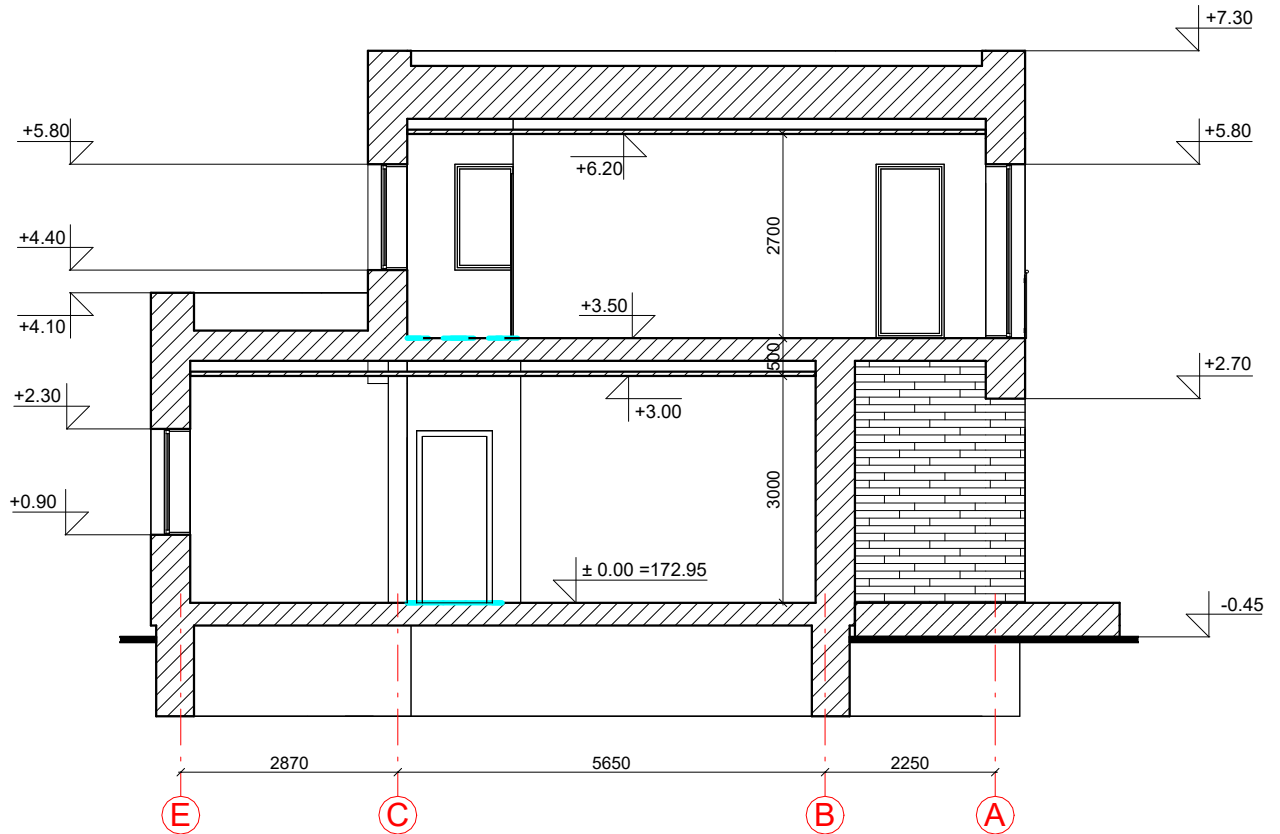



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7039
	Klinkerio plytelių apdaila	Spalva šviesiai pilka, RAL 7032
	Klinkerio plytelių apdaila	Spalva tamsiai pilka, RAL 7039
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva tamsiai pilka, RAL 7015
	Terasinės dailylentės	Spalva tamsiai pilka, RAL 7039

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas	
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamasis paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)	
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
			FASADAI TARP AŠIŲ 1-6 IR E-A (spalvinis sprendinys)	0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
	P. J.		D8-22-01-PP-SA.B-04	Lapų
				1 1

PJŪVIS 1-1 M 1:100

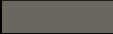







KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamasis paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)		
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			PJŪVIS 1-1		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	P. J.		D8-22-01-PP-SA.B-05		Lapų
				1	1

PASTATO VIZUALIZACIJOS



FASADO APDAILOS ŽINIARAŠTIS

	Plastikiniai langai/ durys	Spalva tamsiai pilka, RAL 7039
	Klinkerio plytelų apdaila	Spalva šviesiai pilka, RAL 7032
	Klinkerio plytelų apdaila	Spalva tamsiai pilka, RAL 7039
	Dekoratyvinio tinko cokolio apdaila	Spalva tamsiai pilka, RAL 7015
	Terasinės dailylentės	Spalva tamsiai pilka, RAL 7039

KVAL. PATV. DOK. NR.	 UAB „Domidėja“ Įm.k. 302463181 Tel: 8 629 11129 Telšiai		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS		
			Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastato, Juzefo Perkovskio g. 12, Džiuginėnų k., Gadūnavo sen., Telšių r. sav., statybos projektas		
38006	SPV	Dovydas Česnauskis	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS		
A 689	SA PDV	Jurgis Bomblauskas	01. Gyvenamasis paskirties (vieno buto) pastatas (6.1.)		
B 0037063	Proj.	Ernestas Melėšius	DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
			PASTATO VIZUALIZACIJOS		0
LT	STATYTOJAS		DOKUMENTO ŽYMUO		Lapas
	P. J.		D8-22-01-PP-SA.B-06		Lapų
			1	1	