

---

<b>STATYTOJAS</b>	TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, į.k. 111101724, Žemaitės g.14, LT-87133, Telšiai, info@telsiai.lt UAB TELŠIŲ VANDENYS, į.k.180153137, Plungės g. 55, LT-87327 Telšiai, info@telsiuvandenys.lt
<b>STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS</b>	Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas
<b>STATYBOS RŪŠIS</b>	Rekonstravimas, nauja statyba
<b>STATINIO KATEGORIJA</b>	Neypatingasis, nesudėtingasis
<b>STATINIO PROJEKTO DALIS</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
<b>PROJEKTO NR.</b>	VINZ-25-362-TDP/PP
<b>PROJEKTUOTOJAS</b>	UAB „Vakarų inžinerija“
<b>STATINIO PROJEKTO RENGIMO I ETAPAS</b>	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
<b>BYLOS LAIDOS ŽYMUO</b>	0

---

PAREIGOS	DOKUMENTO Nr.	V., PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorė		Aistė Ruginienė	
Projekto vadovas	29462	Andrius Malinauskas	
Projekto dalies vadovas	41688	Andrius Ruginis	

2025, Klaipėda

## PROJEKTO DOKUMENTŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
<b>TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS</b>				
1.	VINZ-25-362-TDP/PP-PDSŽ	Projektinių pasiūlymų sudėties žiniaraštis	1	
2.	VINZ-25-362-TDP/PP-BSR	Bendrieji statinio rodikliai	2	
3.	VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Aiškkinamasis raštas	20	

### PRIEDAI

Eil. Nr.	Dokumento žymuo	Pavadinimas	Lapų sk.	Pastabos
1.		Statinio projektavimo užduotis (techninė užduotis)	5	
2.	2025-03-03 Nr. R7-535	Telšių rajono savivaldybės administracijos įgaliojimas (el dok. nuorašas)	2	
3.	2025-07-23 V3-268	Telšių vandenys įgaliojimas (el dok. nuorašas)	2	
4.	SARD-83-250321-00018, 2025-03-21	Specialieji architektūros reikalavimai (el dok. nuorašas)	4	
5.	SPRD-00-250319-00233, 2025-03-19	Specialieji paveldosaugos reikalavimai (el dok. nuorašas)	4	
6.	Nr. 2410-08, 2024-10-15	UAB Telšių vandenys, Prisijungimo sąlygos	2	
7.	NR. ISK25-43286	Elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos	2	
8.		Apšvietimo projektavimo užduotis	4	
17.	TIIS1-20250218-011854	Topografinis planas	4	

### BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

Brėžinio žymuo	Lapų sk.	Laida	Brėžinio pavadinimas	Pastabos
VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-01	2	0	Suvestinis inžinerinių tinklų ir aukščių planas, M1:500	
VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-02	2	0	Dangų planas, M1:500	
VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-03	1	0	Išilginis profilis	
VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-04	2	0	Skersiniai profiliai	
VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-05	1	0	Inžinerinių statinių ribų planas	
VINZ-25-362-TDP/PP-A.B-01	2	0	Statinio architektūriniai elementai	

0	2025-03	Statybos leidimui		
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. Dok. Nr.	 <b>VAKARŲ INŽINERIJA</b> Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 868734573, 861219090, info@vakaruinzerija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas	
29462	PV	A. Malinauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
41688	PDV	A. Ruginis	Laisvės gatvė, inžineriniai tinklai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Dokumentų sąrašas	
			Laida 0	
LT	STATYTOJAS: Telšių rajono savivaldybė; UAB Telšių vandenys		DOKUMENTO ŽYMUO VINZ-25-362-TDP/PP-PDSŽ	Lapas 1
				Lapų 2

**BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI**

Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
<b>IV SKYRIUS SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>			
<b>STATYTOJAS TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, į.k. 111101724, Žemaitės g.14, LT-87133, Telšiai, info@telsiai.lt</b>			
<b>4.1 Gatvė (Laisvės g.),</b> Unikalus Nr. 4400-1755-4792:			<i>Rekonstravimas</i>
4.1.1 Gatvės kategorija		D	Neypatingasis
4.1.2. ilgis*	km	0,289	
4.1.3. važiuojamosios dalies plotis	m	5,50	
4.1.4. eismo juostų skaičius	vnt.	2	
4.1.5. eismo juostos plotis	m	2,75	
<b>V SKYRIUS INŽINERINIAI TINKLAI</b>			
<b>STATYTOJAS UAB TELŠIŲ VANDENYS, į.k.180153137, Plungės g. 55, LT-87327 Telšiai, info@telsiuvandenys.lt</b>			
<b>5.1. Vandentiekio tinklai (nuo VK Nr. 151 iki VK Nr. 212)</b> Unikalus Nr. 4400-6186-0520			<i>Rekonstravimas</i>
5.1.2 Inžinerinių tinklų ilgis*	m	6832,21	Neypatingasis
5.1.3 vamzdžio skersmuo	mm	110, 63, 50, 32	

0	2025-03	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. Dok. Nr.	 <b>VAKARŲ INŽINERIJA</b> Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 868734573, 861219090, info@vakaruinžinerija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas	
29462	PV	A. Malinauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS Laisvės gatvė, inžineriniai tinklai	
41688	PDV	A. Ruginis		
			DOKUMENTO PAVADINIMAS Dokumentų sąrašas	
			Laida	0
LT	STATYTOJAS: Telšių rajono savivaldybė; UAB Telšių vandenys		DOKUMENTO ŽYMUO  VINZ-25-362-TDP/PP-BSR	Lapas 1
			Lapų	2

<b>5.2. Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai:</b>			<i>Nauja statyba</i>
5.1.2 Inžinerinių tinklų ilgis*	m	408,48	Neypatingasis
5.1.3 vamzdžio skersmuo	mm	400, 250, 200	
<b>VI SKYRIUS KITI STATINIAI</b>			
<b>STATYTOJAS TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖ, į.k. 111101724, Žemaitės g.14, LT-87133, Telšiai, info@telsiai.lt</b>			
<b>6.1. Šaligatvis</b>			<i>Nauja statyba</i>
6.1.2 Plotas	m <sup>2</sup>	280,0	II gr. nesudėtingasis
<b>6.2. Šaligatvis</b>			<i>Nauja statyba</i>
6.2.1. Plotas	m <sup>2</sup>	142,0	II gr. nesudėtingasis
<b>6.3. Šaligatvis (žemės sklype kad. Nr. 7868/0012:341)</b>			<i>Nauja statyba</i>
6.3.1. Plotas	m <sup>2</sup>	6,0	I gr. nesudėtingasis
<b>6.4. Šaligatvis (žemės sklype kad. Nr. 7868/0012:342)</b>			<i>Nauja statyba</i>
6.4.1. Plotas	m <sup>2</sup>	28,0	I gr. nesudėtingasis

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas A. Malinauskas kv.at. 29462

(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr.)

VINZ-25-362-TDP/PP-BSR	Lapas	Lapų	Laida
	2	2	0

## 1. AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### 1.1.ĮVADAS

**Statinių statybos vieta:** Laisvės g. Telšiai

#### 1. Statybos rūšis:

- Rekonstravimas;

#### Statinio naudojimo paskirtis:

- Susisiekimo komunikacijos, gatvės.

#### Statinio kategorija:

- Laisvės g. - neypatingasis statinys, D kategorijos, pagalbinė gatvė.

**Statinio unikalus numeris:** 4400-1755-4792

**Žemės sklypas:** laisva valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai

#### 2. Statybos rūšis:

- Rekonstravimas;
- Nauja statyba

#### Statinio naudojimo paskirtis:

- Inžineriniai tinklai, vandentiekio tinklai.
- Inžineriniai tinklai, paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai.

#### Statinio kategorija:

Vandentiekio tinklai - neypatingasis statinys.

Paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklai – neypatingasis statinys.

**Statinio unikalus numeris:** 4400-6186-0520

**Statinio unikalus numeris:** -

**Žemės sklypas:** laisva valstybinė žemė, kurioje nesuformuoti žemės sklypai; kad. Nr. 7868/7001:5, naudojimo paskirtis: Kita; naudojimo būdas: Susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos;

0	2025-03	Statybos leidimui		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. Dok. Nr.	 <b>VAKARŲ INŽINERIJA</b> Šilutės pl. 2-517, Klaipėda, mob. 868734573, 861219090, info@vakaruinzerija.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas	
29462	PV	A. Malinauskas	STATINIO NUMERIS IR PAVADINIMAS	
41688	PDV	A. Ruginis	Laisvės gatvė, inžineriniai tinklai	
			DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			Aiškinamasis raštas	
			Laida	
			0	
LT	STATYTOJAS: Telšių rajono savivaldybė; UAB Telšių vandenys		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
			VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapų
				1
				20

**3. Statybos rūšis:**

- Nauja statyba;

**Statinio naudojimo paskirtis:**

- Kiti inžineriniai statiniai.

**Statinio kategorija:**

- I gr. nesudėtingasis; II gr. nesudėtingasis.

**Statinio unikalus numeris: -****Žemės sklypas:**

- kad. Nr. 7868/0012:341, naudojimo paskirtis: Kita; naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos;
- kad. Nr. 7868/0012:342, naudojimo paskirtis: Kita; naudojimo būdas: Bendrojo naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendrojo naudojimo) teritorijos;

Projektiniai pasiūlymai rengiami remiantis Telšių rajono savivaldybės statinio projektavimo užduotimi (techninė užduotis); UAB „Telšių vandenys“ prisijungimo sąlygomis Nr. 2410-08.

Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projekte, toliau – projekte, nagrinėjamas: Laisvės gatvės rekonstravimas, suprojektuojant naują gatvės dangos konstrukciją su 5,50 m pločio asfaltbetonio danga, pėsčiųjų takus su trinkelio danga, automobilių stovėjimo aikšteles bei kitus elementus. Nuo Sinagogos g. link S. Daukanto g. suprojektuoti vienpusio (dviejų juostų) eismo gatvę.

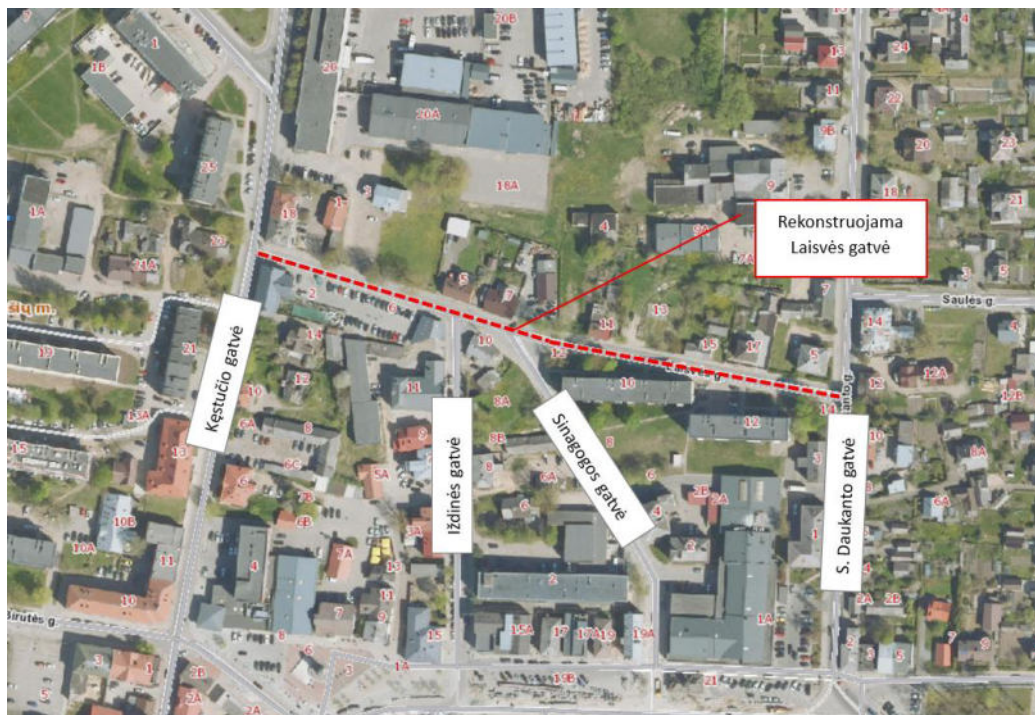
Rekonstruoti vandentiekio tinklus, suprojektuoti paviršinių nuotekų nuvedimą bei rekonstruoti buitinių nuotekų šulinius vadovaujantis UAB „Telšių vandenys“ prisijungimo sąlygomis Nr. 2410-08.

Gatvės ir inžinerinių tinklų rekonstravimo, naujos statybos tikslas – pagerinti esamą infrastruktūrą, statinių techninius parametrus.

**1.2.STATYBOS TERITORIJOS APRAŠYMAS****1.2.1. Esama situacija**

Laisvės g. yra Telšių miesto pagrindinio centro zonoje, nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijoje. Aplinkinis užstatymas daugiabučiai, vienbučiai gyvenamieji pastatai, kultūros paveldo objektai.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	2	20	0



1 pav. Rekonstruojamos Laisvės gatvės vieta, šaltinis: <https://www.regia.lt/map/regia2>

Projektuojama Laisvės g. atkarpa nuo sankryžos su Kęstučio g. iki sankryžos su S. Daukanto g. (C kat., aptarnaujanti gatvė) - rajoninis kelias Nr.4636 Privažiuojamasis kelias prie Telšių nuo kelio Telšiai-Varniai-Laukuva. Gatvė dešinėje pusėje sankryžomis ribojasi su Išdinės g. (D kat. pagalbinė gatvė) ir Sinagogos g. (Ds, pagalbinė gatvė).

Laisvės gatvė yra įregistruota nekilnojamojo turto registre, unik. Nr. 4400-5625-8544, kaip pagalbinė D kategorijos gatvė. Gatvės atkarpa yra laisvoje valstybinėje žemėje, kurioje nesuformuoti žemės sklypai.

Nagrinėjama Laisvės g. esama važiuojamoji dalis svyruoja nuo 6,00 iki 7,00 m pločio, ilgis -289 m. Danga – asfaltas. Šaligatvių plotis įvairus nuo 1,45 m iki 2,48 m. Šaligatviai betoninių plytelių ar asfalto dangos. Šaligatvio plytelių ir asfalto dangos sutrūkinėjusios, nelygios. Asfaltbetonis yra prastos būklės. Matomi plyšiai ir įtrūkimai. Yra nedidelių provėžų.

Esamų dangų kokybė netenkina normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir kitų reikalavimų. Teritorijoje trūksta eismo dalyviams reikalingos infrastruktūros.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	3	20	0



2 pav. Esama situacija

Esamų vandentiekio tinklų būklė bloga, vamzdynai nesandarūs. Nėra lietaus nuotekų surinkimui nuo kietos dangos paviršiaus tinklų.

**Teritorijos naudojimo pagrindimas.** Laisvės gatvės teritorija pagal Telšių miesto teritorijos bendrajame plane 2022-10-28, Nr. REG247921 yra gyvenamojoje zonoje bei pagrindinio centro zonoje.



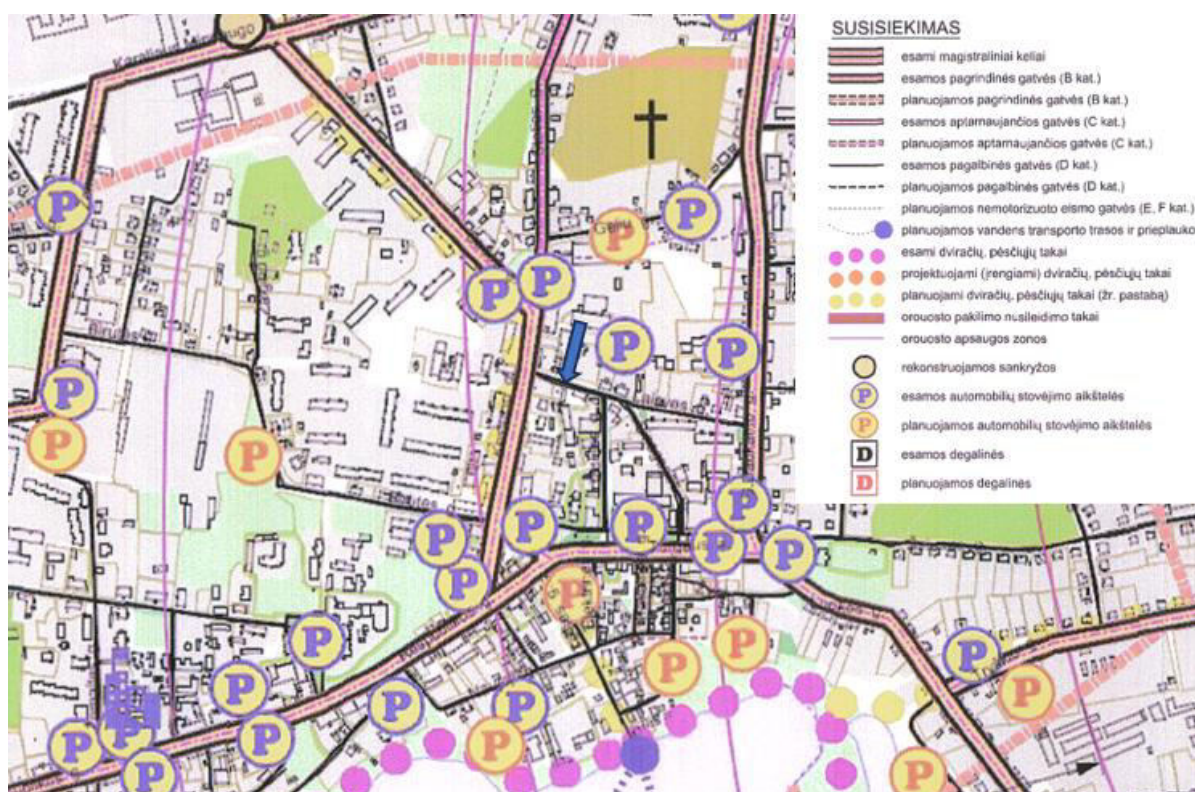
2 pav. Telšių miesto teritorijos bendrajame plane, nuoroda į TPD  
<https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr-ext/tpd?id=126775>

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	4	20	0

Laisvės gatvės infrastruktūros teritorija suplanuota Kvartalo tarp Sinagogos, Laisvės, Daukanto ir Turgaus a. gatvių detalajame plane (patvirtintas 2001-06-22, Nr.: 139), žiūr. Priedai. planuojamos automobilių aikštelės yra tik gyvenamojoje teritorijoje, prie gyvenamųjų namų arba kiemuose.

**Susisiekimo sistema.** Laisvės gatvė yra suplanuota Telšių miesto teritorijos bendrojo plano, susisiekimo sistemos sprendiniuose, kaip esama pagalbinė D kategorijos gatvė.

Gatvė ribojasi su Kęstučio g. ir S. Daukanto g. (C kat., aptarnaujančios gatvės) - rajoninis kelias Nr.4636 Privažiuojamasis kelias prie Telšių nuo kelio Telšiai-Varniai-Laukuva. Gatvė dešinėje pusėje sankryžomis ribojasi su Išdinės g. (D kat. pagalbinė gatvė) ir Sinagogos g. (D kat., pagalbinė gatvė).



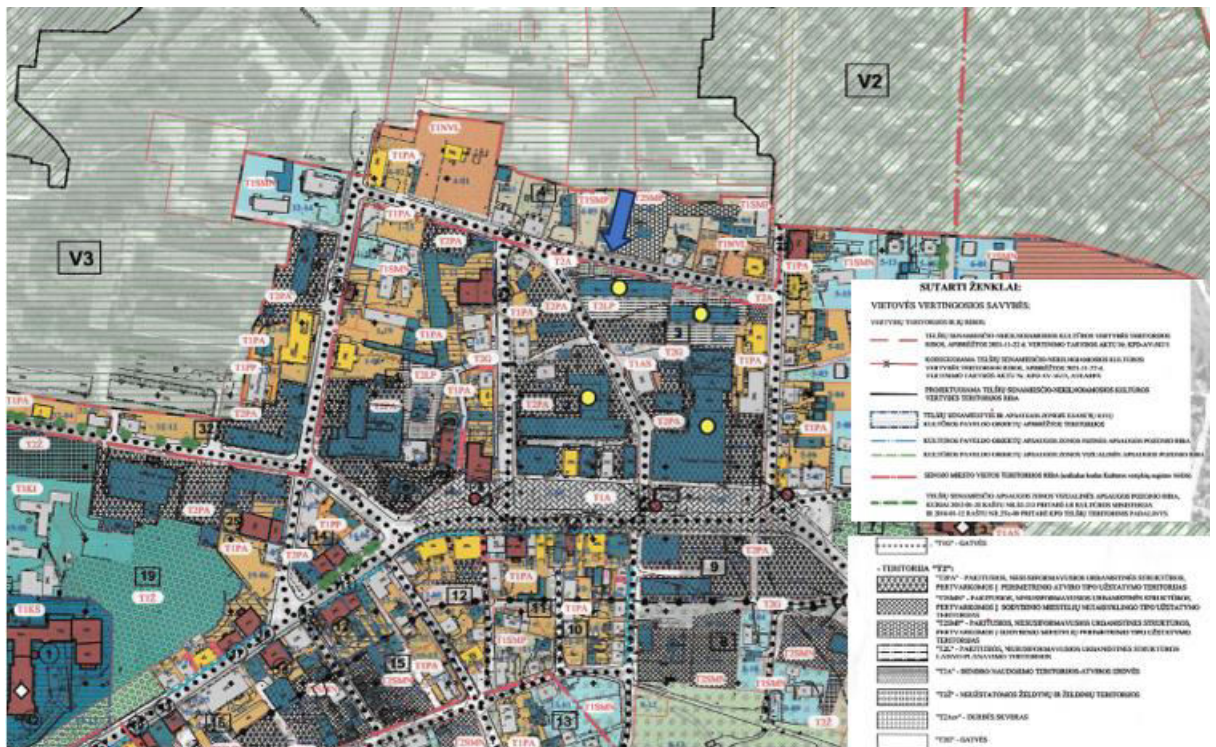
3 pav. Ištrauka iš Telšių miesto teritorijos bendrojo plano, Susisiekimo sistemos brėžinio, Nuoroda į TPD <https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr-ext/tpd?id=45593>

Pagrindinį miesto susisiekimo karkasą formuoja B kategorijos gatvių ir kelių tinklui priskirtos gatvės ir keliai. Laisvės gatvė priskiriama pagalbinei gatvei, srautų pasiskirstymui į smulkias teritorijas, privažiavimui prie atskirų statinių ir kitų objektų.

**Kita informacija.** Planuojamos teritorijos gretimybėse pavojingų objektų, turinčių poveikį planuojamai aplinkai ir gyventojų sveikatai nėra.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	5	20	0

Nagrinėjama teritorija patenka į nekilnojamojo kultūros paveldo vietovę, Telšių senojo miesto vieta (kodas 16426), Telšių senamiestis (kodas 17113) ribojasi su Telšių ješivos pastato (kodas 4121) teritorija.



4 pav. Ištrauka iš Telšių senamiestio nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiojo plano, Sprendinių tvarkymo brėžinio. Nuoroda į TPD <https://tpdr.planuojustatau.lt/tpdr-ext/tpd?id=124124>

Projektuojama teritorija patenka į įregistruotų nekilnojamojo turto registre, specialiosios žemės naudojimo sąlygų:

- Elektros tinklų AZ,
- Vandens tiekimo ir nuotekų AZ,
- Šilumos perdavimo tinklų AZ,
- Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų AZ,
- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros AZ.
- Kelių AZ - rajoninis kelias Nr.4636 Privažiuojamasis kelias prie Telšių nuo kelio Telšiai-Varniai-Laukuva

Vadovaujantis LR Statybos įstatymo 6 str. 4 p., STR 1.04.04:2017 reikalavimais projekto sprendiniai atitinka įstatymų, kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	6	20	0

Projektas paruoštas koordinacių sistemoje LKS-94 ir aukščių sistemoje LAS 07. Topografinį planą parengė MB „Vakarų inžineriniai sprendimai“, planas atliktas 2025 m. vasario mėn. Paslaugos nuoroda: <https://tiii.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250218-011854>.

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas:

1. Autodesk AutoCAD Civil 3D 2025;
2. Microsoft Office 2019.

### **1.2.2. Hidrogeologinės ir geologinės sąlygos**

Geomorfologiniu požiūriu tyrimų plotas yra paskutiniojo apledėjimo amžiaus, Žemaičių – Kuršo srities, Vidurio Žemaičių aukštumos rajone, Eigirdžių kalvotos moreninės aukštumos pašlaitės mikrorajone.

Geologiniu požiūriu aikštelėje sutikti antropogeniniai (t IV) ir kraštiniai glacialiniai (gt III bl) dariniai. Augalinis sluoksnis tirtoje teritorijoje nesutiktas.

Tyrimo metu požeminis podirvio vanduo sutiktas visame tyrimų plote 1,30 – 1,80 m (137,32 – 137,61 m abs. a.) gylyje nuo esamo žemės paviršiaus.

Lietingais laikotarpiais ir pavasarinio polaidžio metu aeracijos zonoje virš molingų gruntų 0,12 – 0,27 m gylyje gali kauptis podirvio vanduo, kurio lygis tiesiogiai priklauso nuo patekusio į gruntą paviršinio vandens kiekio. Todėl labai svarbu po statybų gerai sutvarkyti aplinką ir paviršinio vandens surinkimą ir nuvedimą.

Inžinerinės geologinės sąlygos yra palankios statinio statybai.

Dangą abiejuose gręžiniuose sudaro 5 – 18 cm storio sutiktas sudulėjęs asfaltbetonio sluoksnis ir žemiau aptiktas trapus asfaltbetonis 7 – 9 cm storio.

Dangos pagrindas sutiktas tik Gr.2 aplinkoje. Jį sudaro 15 cm storio planingai supiltas molingas smėlis, su maža (2,1%) organinės medžiagos priemaiša ([SMo]) ir 15 cm storio grindinys. Bendras dangos konstrukcijos storis 27 – 42 cm.

Atliktos IGG tyrimų apimtys ir metodika leidžia pakankamai įvertinti tyrimų ploto inžinerines geologines sąlygas ir pagrindo parinkimą.

### **1.2.3. Inžineriniai tinklai ir įrenginiai**

Rekonstruojamą teritoriją kerta:

- UAB „Telšių vandenys“ vandentiekio ir nuotekų tinklai
- UAB „Besmegeniai“ ryšių kabelių linijos
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO dujotiekio
- AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO elektros kabelių

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	7	20	0

- Telia Lietuva, AB, ryšių kabelių linijos
- UAB Litesko šilumos perdavimo tinklai

Darbus statybos metu numatoma organizuoti taip, kad statybos metu nebūtų pažeistos esamos inžinerinės komunikacijos. Visas pažeistas esamas komunikacijas būtina atstatyti.

Dėmesio! Kabelių ir vamzdynų apsaugos zonoje žemės darbus vykdyti tik rankiniu būdu!

#### 1.2.4. Aplinkos ir statinių pritaikymo žmonėms su negalia sprendiniai

Vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 1 priedu, susisiekimo komunikacijos, gatvės, patenka į statinių, kurie turi būti pritaikomi specialiesiems neįgalųjų poreikiams, sąrašą.

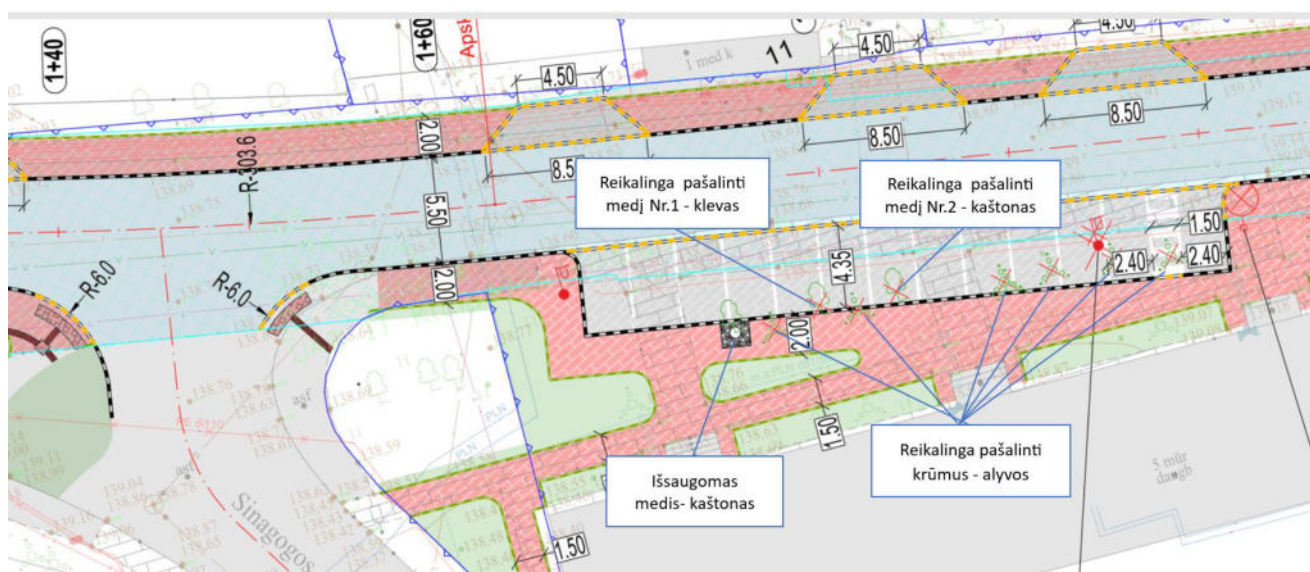
Projektiniai sprendiniai parengti vadovaujantis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ bei ISO 21542:2021 „Pastatų statyba. Apstatytos aplinkos prieinamumas ir tinkamumas naudoti“ siekiant aplinką pritaikyti specialiųjų poreikių turintiems žmonėms ir žmonėms su negalia. Dangos suprojektuotos taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas judėjimas ir veikla.

Pėsčiųjų perėjimo ir vietose su važiuojamosios dalies susikirtimu tako danga nuleidžiama ne staigiau nei per 3,0 m.

Ant tako dangos neturi būti dangčių, grotų, tarpų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų kaip 10 mm nuo šaligatvio viršaus.

#### 1.2.5. Želdiniai

Nesuformuotoje valstybinėje žemėje, adresu Laisvės g., Telšiai, numatoma pašalinti krūmus ir 2 medžius trukdančius automobilių stovėjimo aikštelės ir pėsčiųjų takų įrengimo darbams.



5 pav. Numatomų šalinti medžių schema statybos darbų teritorijoje

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	8	20	0

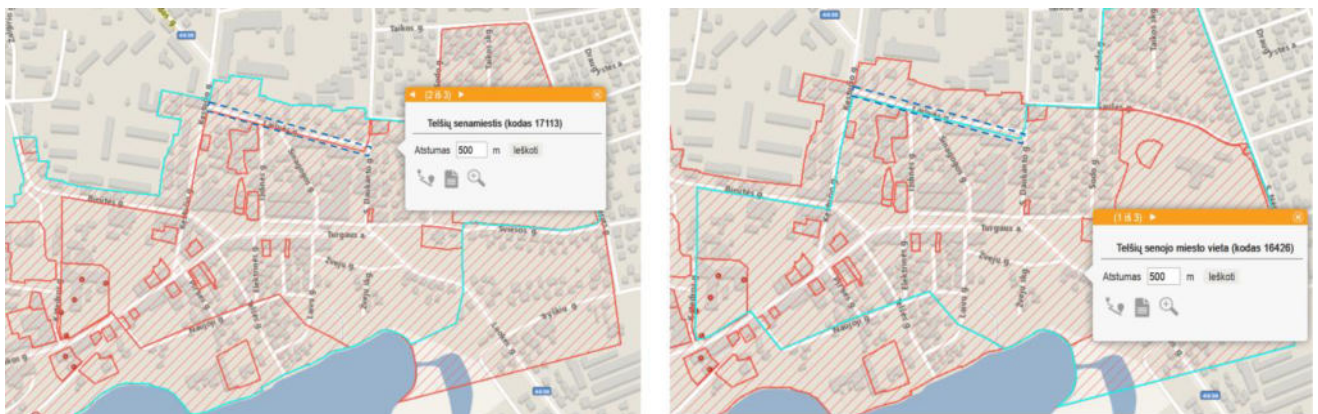
Statytos darbai turi būti vykdomi prisilaikant „Dėl želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklių patvirtinimo“ 2010 m. kovo 15 d. Nr. D1-193 Vilnius.

Statybos darbų teritorijoje medžių apsaugos zonoje, bus atliekami žemės judinimo darbai. Statybos metu turi būti imtasi priemonių, kad nebūtų pažeidžiamas medžio kamienas ar važinėjant sunkiąja technika suspaudžiamas gruntas aplink medį. Norint išvengti šių pažeidimų, prieš atliekant darbus ir statybos metu būtina apsaugoti medžius.

### 1.3.1 Specialieji paveldosaugos reikalavimai

Nagrinėjama teritorija patenka į nekilnojamojo kultūros paveldo vietovę, Telšių senajo miesto vieta (kodas 16426), Telšių senamiestis (kodas 17113) ribojasi su Telšių ješivos pastato (kodas 4121) teritorija.

Projekto sprendiniai parengti vadovaujantis išduotais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais SPRD-00-250319-00233.



6 pav. Ištrauka iš kultūros vertybių registro žemėlapiu, šaltinis <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

#### **Unikalus objekto kodas: 17113. Pilnas pavadinimas: Telšių senamiestis**

Adresas: Telšių rajono sav., Telšių miesto sen., Telšių m., Įregistravimo registre data: 1994-05-31  
 Statusas: Valstybės saugomas. Objekto reikšmingumo lygmuo yra: Nacionalinis Rūšis: Nekilnojamas Teritorijos. KVR objektas: 563464.00 kv. M., Vizualinės apsaugos pozonis: 12790000.00 kv. m  
 Vertybė pagal sandarą: Vietovė. Seni kodai. Kodas registre iki 2005.04.19: U32.

Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašė: UR6

Vertingųjų savybių pobūdis: Archeologinis (lemiantis reikšmingumą); Architektūrinis (lemiantis reikšmingumą retas); Istorinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Kraštovaizdžio; Kultūrinės raiškos

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	9	20	0

(lemiantis reikšmingumą svarbus); Memorialinis (lemiantis reikšmingumą svarbus); Urbanistinis (lemiantis reikšmingumą retas); Želdynų (lemiantis reikšmingumą tipiškas);

Vertingosios savybės

7.2.1.1. planinės struktūros tipas - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.1.2. planinės struktūros tinklas - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.1.3. kvartalai - istorinių gatvių ribojami kvartalai (-; TRP; IKONOGR Nr. 20, 21, 23-28; 2013 m.);

7.2.1.5. keliai, gatvės, aikštės, įvažiavimai, pravažiavimai, takai, jų tipai, trasos, dangos – gatvių trasos: Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.1.6. vietai reikšmingo buvusio užstatymo ar jo dalių vieta - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.1.7. gamtiniai elementai - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.1. tūrinės erdvinės struktūros sandara - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritagesearch>

7.2.2.2. užstatymo tipai - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.3. atviros erdvės - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.5. panoramos - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.6. siluetai - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.7. perspektyvos - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.8. išsklotinės - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.2.2.9. dominantės - Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	10	20	0

7.2.3. užstatymo bruožai – Vertingųjų savybių aprašas pateikiamas Kultūros vertybių registre duomenų bazėje, objekto detaliame aprašyme <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

7.5. Faktai apie svarbias visuomenės, kultūros ir valstybės istorijos asmenybes – plačiau žiūr. <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

**Unikalus objekto kodas: 16426. Pilnas pavadinimas: Telšių senojo miesto vieta**

Adresas: Telšių rajono sav., Telšių miesto sen., Telšių m., Įregistravimo registre data: 1998-11-18  
Statusas: Valstybės saugomas. Rūšis: Nekilnojamasis. Teritorijos. KVR objektas: 381400.00 kv. m  
Vertybė pagal sandarą: Pavienis objektas. Seni kodai. Kodas registre iki 2005.04.19: A1397 Nr. Lietuvos Respublikos kultūros paminklų sąrašas: AR1770 - plačiau žiūr <https://kvr.kpd.lt/#/static-heritage-search>

Projekte numatyti darbai bus vykdomi Telšių senojo miesto vietoje (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre - 16426) ir Telšių senamiestyje (unikalus objekto kodas Kultūros vertybių registre - 17113), turinčiame archeologinio, architektūrinio, istorinio, kraštovaizdžio, kultūrinės raiškos, memorialinio, urbanistinio ir želdynų pobūdžio vertingųjų savybių. Todėl, bet kokie žemės judinimo darbai minėtose teritorijose turi būti vykdomi vadovaujantis 2011-08-16 LR Kultūros ministro įsakymu Nr. ĮV-538 patvirtinto PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ nuostatomis. Kultūros vertybių registro duomenys, yra vieši ir skelbiami tinklapyje <http://kvr.kpd.lt/heritage>.

Projekto sprendiniuose nėra numatytų darbų galinčių kaip nors pakenkti Telšių senamiesčio (17113) vertingosioms savybėms ir Telšių senojo miesto vietos (16426) vertingosioms savybėms.

Jeigu atliekant statybos darbus bus aptinkama archeologinių radinių, vertingų savybių turinčių nekilnojamojo kultūros paveldo objektų ar dar nenustatytų vertingųjų savybių užsakovas ar darbus atliekantis asmenys apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui. Tokiu atveju darbai turi būti stabdomi vadovaujantis NKPAĮ 9 straipsnio p.3 nustatyta tvarka. Neiširtose saugomo objekto teritorijos, vietovės dalyse vykdant remonto darbus būtina atlikti archeologinius tyrimus ir remonto darbus atlikti su archeologo priežiūra.

Valstybės saugomos vietovės vertingųjų savybių pobūdis yra archeologinis, todėl privaloma vadovautis PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ p.7.3., p.14, p.19, p.21.1.1 nuostatomis ir metodiniais reikalavimais ir LR specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo 60 straipsnio p.3 papunkčio 3) (draudžiama) reikalavimu - neiširtose saugomo objekto teritorijos, vietovės dalyse – vykdyti darbus, nesusijusius su jų priežiūra ir konservavimu.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	11	20	0

### Kultūros paveldo išsaugojimo reikalavimai

Kultūros paveldo objekto teritorijoje, vietovėje ir (ar) jų apsaugos zonose draudžiama:

1) naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamųjų kultūros vertybių ir jų aplinkos autentiškumą bei jų vertingąsias savybes, registruotas Kultūros vertybių registre.

2) Naikinti ar kitaip žaloti paminklines lentas, nekilnojamąsias kultūros vertybės informacinius stendus arba kultūros paveldo objektų ar vietovių teritorijos ir jų apsaugos zonos riboženklis ir kitus statinius ir (ar) daiktus, skirtus vertingosioms savybėms pažymėti ar parodančius, kad teritorija yra saugoma kaip nekilnojamoji kultūros vertybė. Šie statiniai ir (ar) daiktai gali būti keičiami ar statomi nauji tik gavus už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos pritarimą projektui ar numatomai veiklai Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatyme, Statybos įstatyme ar kultūros ministro nustatyta tvarka;

Vykdamas gatvės remonto darbus nekilnojamos kultūros paveldo teritorijos svarba nebus pažeista, užstatymo pobūdis ir erdvinė kompozicija nekis.

Mechaninis patvarumas ir pastovumas: Projektiniai sprendiniai užtikrina statinio mechaninį atsparumą ir pastovumą ilgalaikio naudojimo metu.

Higiena, sveikata, aplinkos apsauga: Numatyta suremontuoti gatvę, įrengti pėsčiųjų takus su betoninių trinkelėmis danga.

Naudojimo sauga: remontuojant statinį naudojant pagal paskirtį projektiniais sprendimais užtikrintas saugus statinio naudojimas, bus įrengtos dangos. Įrengti pėsčiųjų takas prisidės prie saugesnio ir patogesnio pėsčiųjų eismo.

Apsauga nuo triukšmo: Vadovaujantis Lietuvos Respublikos sveikatos apsaugos ministro 2011-06-13 įsakymu Nr. V 604 „Dėl Lietuvos higienos normos HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ patvirtinimo”, garso lygis ir ekvivalentinis garso lygis įmonių (pramonės, žemės ūkio, statybos, energetikos transporto ir kt. gamybinėse patalpose ir teritorijose) darbo vietose ir zonose neturi viršyti 85 dB(A). Statybos darbų metu numatomas laikinas triukšmo padidėjimas, tačiau bendram triukšmo padidėjimui, atlikus gatvės remonto darbus įtakos neturės.

Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas žmonių patekimas į aplinkinius žemės sklypus. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei aptverti darbų vykdymo vietas.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	12	20	0

Nevykdyti darbų piko valandomis, gauti leidimą eismo apribojimui, atsakyti už eismo saugumą vykdomų darbų zonoje.

Po projekte numatytų įrengimo darbų statybinės atliekos išvežamos ir statybvietė sutvarkoma.

Esminių statinio architektūros reikalavimų išpildymas projekte: projekte priimti sprendiniai neprieštarauja statinio esminiems reikalavimams. Dangos suprojektuotos prisiderinant prie esamos situacijos.

Aplinkos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių ir kitos apsaugos trečiųjų asmenų interesų apsaugos išpildymas projekte: vykdant statybos darbus vertingosios savybės nebus pažeistos. Užstatymo pobūdis ir erdvinė kompozicija nekis. Dangos projektuojamos prisitaikant prie esamų gatvių dangų vietoje ir lygyje.

Projekto sprendiniai pateikti gatvės juostos plotyje, projektas parengtas nepažeidžiant trečiųjų asmenų interesų.

### **1.5.1. Pagrindiniai sprendiniai**

Rekonstruojama Laisvės g., pagalbinė, D kategorijos, valstybinėje žemėje, kurioje nėra suformuotas žemės sklypas.

Gatvės ilgis – 0,289 km. Įrengiama nauja gatvės dangos konstrukcija 5,50 m pločio su asfaltbetonio danga. Gatvės eismo juostų skaičius – 2 vnt., eismo juostos plotis 2,75 m. projektuojami pėsčiųjų takai abiejose gatvės pusėse; Projektuojamų pėsčiųjų takų plotis - 1,50 m; 2,00 m; 2,50 m, dangos – betoninių trinkelų, raudonai-rudos spalvos.

Nuo Sinagogos g. PK 1+17 link S. Daukanto g. projektuojama dviračių vienpusio (dviejų juostų) eismo gatvė. Daugiabučių namų gyventojams dešinėje gatvės pusėje projektuojamos 26 automobilių stovėjimo vietos 2,50 m pločio ir 4 neįgaliųjų stovėjimo vietos su 1,50 pločio aikštelėmis išlipimui.

Projektuojami pėsčiųjų takai prisijungia prie kitais projektais projektuojamų Iždinės g. ir Sinagogos gatvės pėsčiųjų takų. Įrengus pėsčiųjų taką atnaujinama žalia veja įrengiant h-10 cm juodžemį ir užsėjant žole.

Pėsčiųjų tako kraštai įreminami granitiniais vejos bortais 1000x200x80 mm ir granitiniais gatvės bortais 1000x220x150 ant betono pagrindo C12/15. (žr. brėž. Skersinis pjūvis VINZ-25-362-TDP/PP-B.04). Ties įvažiavimais į kiemus, perėjimais per kertančias gatves įvažiavimus kelio bortai nuleidžiami.

Įvažiavimai projektuojami iki privataus sklypo ribos arba esamų dangų iš betoninių trinkelų dangos. Įvažiavimų ilgis ir plotis – įvairus 3,50 – 4,50 m, pagal esamą situaciją.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	13	20	0

Ties įvažiavimais ir sankryžomis įrengiamas žmonių su regos negalia įspėjamasis paviršius 30 cm nuo vejos borto vidinio krašto. Įspėjamasis paviršius rengiamas iš betoninių trinkelėlių 200x100x80 mm su kauburėliais. Prioritetas taikomas trinkelėms be nuožulnų. Įspėjamojo paviršiaus plotis – 60 cm.

Įrengiant pėsčiųjų takus vadovaujamosi STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“. Dangos suprojektuotos taip, kad nesukeltų kliūčių negalią turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas judėjimas ir veikla. Įvažiavimų susikirtimų su takais vietose aukščių peraukštėjimai nenumatomi.

Gatvių prisijungimuose numatomas sklandus asfalto dangų pasijungimas su esamomis neremontuojamomis dangomis.

Projektuojama pėsčiųjų perėja PK 0+17, projektuojami kelio ženklai, projektuojamas horizontalusis dangos ženklinimas.

### **1.5.2. Skersiniai profiliai**

Projektuojamas gatvės važiuojamosios dalies dvišlaitis skersinis su 2,5 % nuolydžiu.

Skersinio profilio sprendiniai bus detalizuoti projekto brėžinyje.

### **1.5.3. Žemės sankasa**

Nauja žemės sankasa rengiama iškasant „lovį“. Sankasa sutankinama nemažiau 45 MPa. Skersinis sankasos nuolydis projektuojamas 4 %.

### **1.5.4. Dangų konstrukcijos**

Dangos suprojektuotos remiantis „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“. Dangos konstrukcija rengiama ant F3 gruntų klasės atsižvelgiant į geologinių tyrimų ataskaitą. Pagal taisyklių 6 lentelę pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis, kai dangos konstrukcijos klasė DK 0,3 yra  $0,60 \times 140 = 84$  cm.

Vadovaujantis 7 lentele nustatytas šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis tikslinamas esamomis sąlygomis  $DK\ 0,3 = A + B + C + D = 0 + 0 + 0 + 0 = 0$  cm) ir apvalinama 5 cm tikslumu (tik didinant).  $DK\ 0,3 = 85$  cm

Dangos konstrukcija parinkta vadovaujantis taisyklių 9 lentele.

#### Laisvės gatvės dangos konstrukciją sudaro:

- Viršutinis asfalto sluoksnis iš AC 11 VN mišinio – 0,04 m,
- Asfalto pagrindo sluoksnis iš mišinio AC 22 PN – 0,08 m
- Skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/32 įrengimas – 0,20 m,
- Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis – 0,53 m

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	14	20	0

- Žemės sankasa

Šaligatviams dangos konstrukcija parenkama vadovaujanti taisyklių 13 lentele.

Šaligatvių dangos konstrukcija sudaro:

- Raudonai rudos spalvos klinkerio trinkelį 240x118x7,1 cm dangos įrengimas – 0,071 m.
- Pasluoksnio iš smulkinotos mineralinės medžiagos mišinio 0/5 įrengimas – 0,03 m
- Skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/32 įrengimas – 0,15 m,
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis– 0,20 m,
- Žemės sankasa

Neregijų įspėjamųjų paviršių sistemos ties nuvažomis iš betoninių trinkelį 200x100x80 mm – 0,08 m.

Automobilių stovėjimo vietų ir įvažiavimų vadovaujanti dangos konstrukcija parenkama pagal taisyklių 11 lentelę:

Automobilių stovėjimo vietų ir įvažiavimų dangos konstrukcija:

- Tamsiai pilkos spalvos 250x150x100 mm granitinių akmenų dangos įrengimas – 0,10 m.
- Pasluoksnio iš smulkinotos mineralinės medžiagos mišinio 0/5 įrengimas – 0,03 m
- Skaldos pagrindo sluoksnio iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio 0/32 įrengimas – 0,20 m,
- Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis– 0,52 m,
- Žemės sankasa

Automobilių stovėjimo vietų atskyrimui naudojami šviesios spalvos granitiniai bordiūrai,

Projektuojamų dangų konstrukcijų parinkimo storius, medžiagas žiūrėti brėžinyje Skersinis pjūvis VINZ-25-362-TDP/PP-B.04.

### **1.5.5. Eismo organizavimas statybos metu**

Darbus vykdanti organizacija saugų eismą turi užtikrinti apstatant laikiniais kelio ženklais pagal T DVAER 12. Statybos metu darbus organizuoti taip, kad būtų įmanomas automobilių patekimas į šalia gatvės esančius sklypus. Prieš darbų vykdymo zoną įrengti laikinus kelio ženklus, įspėjančius apie vykdomus darbus, bei aptverti darbų vykdymo vietas.

Vykdydamas darbus Rangovas atsako už eismo saugumą vykdomų darbų zonoje.

Laikinių ženklų aptvėrimo schemą prieš darbų atlikimą derinti su Telšių miesto savivaldybės administracijos specialistais.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	15	20	0

### **1.5.6. Poveikis aplinkai**

Tvarkomų teritorijų sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali, jose nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų, nėra taršos ar triukšmo šaltinių, gamybinių objektų. Poveikio aplinkai vertinimas remonto atveju neatliekamas.

### **1.5.7. Paviršinio vandens nuvedimo sprendiniai**

Dangos konstrukcijos vandens išleidimui projektuojamas perforuotas drenažo vamzdis d113/126.

Paviršinis vanduo nuvedamas projektuojamu nuolydžiu į projektuojamus lietaus surinkimo tinklus.

### **1.5.8. Gatvės apšvietimo sprendiniai**

Laisvės gatvėje demontuoti esamas metalines cinkuotas apšvietimo 8,5m aukščio atramas su 1,5 m aukščio ir 1 m pločio gembėmis, gelžbetoninius pamatus, LED 51W šviestuvus. Vietoje demontuotų atramų sumontuoti naujas senamiesčio tipo atramas su LED šviestuvais. Esant poreikiui suprojektuoti gatvės atramas su šviestuvais kitose vietose nei buvo.

Atlikus skaičiavimus Laisvės gatvės apšvietimui projekte priimta dekoratyvinė senamiesčio tipo 9 m aukščio metalinė dažyta (RAL 7021) atrama, gembės (RAL 7021) aukštis 1,75m, ilgis 1,225 m, ≤50W, ≥6337, 4000K, LED šviestuvu (RAL 7021), pamatu, kontaktais, vienfaziu automatiniu išjungikliu C6A.

Atlikus skaičiavimus pėsčiųjų perėjos apšvietimui projekte priimta 6,5 m aukščio cinkuota metalinė dažyta milteliniu būdu (RAL 7021), gembės (RAL 7021) aukštis 0,5 m, ilgis 0,5 m, ≤54W, ≥8308 lm, 5700K LED šviestuvu (RAL 7021), pamatu, kontaktais, vienfaziu automatiniu jungikliu C6A.

Pėsčiųjų perėjų apšvietimas projektuojamas pagal Lietuvos standarto LST EN 13201 serijos atitinkamas dalis [3.8],[3.9],[3.10]. Galutiniai šviestuvų parametrai nustatomas Rangovo darbo dokumentacijos rengimo metu, pagal parinkto Rangovo ir jo patvirtinto šviestuvų Tiekėjo konkrečių gamintojų tiekiamus šviestuvus ir atlikus šviesos techninius perskaičiavimus naudojantis šių gamintojų programomis ir juos (skaičiavimus) patvirtinus Užsakovui, bet ne blogesnius nei nurodyta projekto techninėse specifikacijose.

Projekte numatoma naujai projektuojamą pėsčiųjų perėjos apšvietimo tinklą prijungti prie artimiausios Laisvės gatvės apšvietimo atramos. Apšvietimo tinklo atramoje įrengti automatinius išjungėjus 3 x 1F C16A.

Pėsčiųjų perėjos apšvietimo tinklui iš Laisvės gatvės atramos numatyti 4x25 mm<sup>2</sup> skerspjūvio kabelį, aliuminėmis gyslomis, veriamu į apsauginį PE Ø75 mm vamzdį.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	16	20	0

### 1.3.1. Elektroninių ryšių (telekomunikacijų) sprendiniai

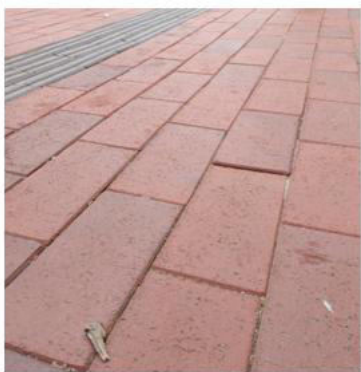
Elektroninių ryšių tinklai apsaugojami remontiniu išilgai sudedamu vamzdžiu PE Ø110mm bei įgilinami iki normatyvinio gylio, jeigu jis yra neišlaikomas.

Darbai turi būti vykdomi tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovų priežiūroje. Prieš atliekant darbus kitų požeminių komunikacijų apsaugos zonose būtina iškviešti jų atstovus. Kasimo darbus kitų komunikacijų apsaugos zonose galima vykdyti tik rankiniu būdu ir gavus atstovų sutikimus.

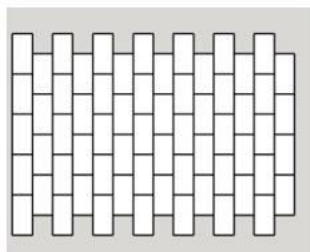
### 1.6.1. Bendrieji architektūrinių sprendinių elementai

Išlaikant architektūros elementų Telšių senamiestyje vientisumą siūlomi šie architektūriniai sprendiniai:

Šaligatviai. Abejose gatvės pusėse įrengiami 1,50 - 2,50 m pločio šaligatviai. Šaligatviai įrengiami iš 240x118x71 mm, raudonai-rudos spalvos klinkerio trinkelėlių dangos konstrukcijos. Šaligatviai apribojami granitiniais gatvės bordiūrais 1000x300x150 mm ir vejos bordiūrais 1000x200x80 mm.



Raudonai-rudos spalvos klinkerio trinkelėlių danga



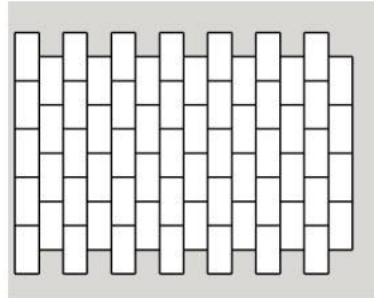
Trinkelėlių klojimo būdas- išilgai

Automobilių stovėjimo vietos ir įvažiavimai. Projektuojama danga – tamsiai pilkos spalvos granitinės trinkelės 250x150x100 mm (klojimo būdas – išilgai). Automobilių stovėjimo vietų atskyrimui naudojami šviesiai pilkos spalvos granitiniai bordiūrai 250x150x100 mm.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	17	20	0



Tamsiai pilkos spalvos granitinės trinkelės



Trinkelių klojimo būdas- išilgai

Dekoratyvinė senamiesčio tipo apšvietimo atrama. Dekoratyvinė senamiesčio tipo metalinė, kūginė, dažyta RAL 7021 spalva. Šviestuvo korpusas - metalinis dažytas milteliniu būdu RAL 7021 spalva. Optikos gaubtas - grūdinto stiklo.



VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	18	20	0

Kelio ženklai. Kelio ženklų stulpeliai senamiesčio tipo.



### **1.7.1. Lietaus nuotekų šalinimo tinklai**

Lietaus vandens surinkimo tinklai projektuojami vadovaujantis išduotomis prisijungimo sąlygomis 2024-10-15 Nr. 2410-08. Paviršinių (lietaus) nuotekų vanduo nuo rekonstruojamos kietos dangos paviršiaus surenkamas projektuojamais PVC DN400/250/200 vamzdžiais. Surinktas paviršinis vanduo teka į esamus centralizuotus paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklus. Vamzdžiai klojami 1-4,5 m gylyje. Lietaus vandens surinkimo vamzdžių nuolydis formuojamas į esamų paviršinių (lietaus) nuotekų šalinimo tinklų pusę.

Lietaus nuotekų trasoje projektuojami PVC D425 mm ir G/B DN700/1000/1500 mm skersmens paviršinių nuotekų surinkimo šuliniai. Lietaus nuotekų surinkimui G/B DN700 lietaus surinkimo šuliniai numatomi su nusodinimo dalimi ir į bortą montuojamomis lietaus surinkimo grotelėmis, kurių apkrovos klasė ne mažesnė kaip D400.

Nuotekų šulinių dangčiai turi atitikti LST EN 124 reikalavimams: žaliuose plotuose apkrovai iki 25.0 t (C250), o važiuojamojoje zonoje – 40.0 t (D400), dangčiai turi būti kalas ketaus su vyriu ir fiksacija rėme.

Kietos dangos plotas nuo kurios surenkamas lietaus vanduo – 3778,0 m<sup>2</sup>.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	19	20	0

Lietaus vandens ir paviršinių nuotekų surinkimo tinklo apsaugos zona po 2.5 - 5.0 m nuo ašies į abi puses.

Savitakiniai nuotekų vamzdžiai turi būti klojami nemažesniame kaip 0,8 m gylyje. “N” klasės vamzdžiai klojami nuo 0,8 m iki 6,0 m gylyje, o sustiprinti vamzdžiai (“S” arba “T” klasė) iki 0,8 m gylio ir giliau kaip 6,0 m gylyje.

### **1.7.2. Buitinių nuotekų šalinimo tinklai**

Laisvės g. atkarpoje pagal poreikį sutvarkomi esami šuliniai - atstatomas sandarumas, šuliniai išvalomi, hidroizolijuojami, įrengiamos lipynės

### **1.7.3. Vandentiekio tinklai**

Rekonstruojami vandentiekio tinklai (Un. Nr. 4400-6186-0520) nuo Kęstučio g. esančios vandentiekio kameros Nr.151 iki S. Daukanto g. esančios vandentiekio kameros Nr.212 vadovaujantis išduotomis prisijungimo sąlygomis 2024-10-15 Nr. 2410-08.

Skirstomieji vandentiekio tinklai rekonstruojami iš PE100 D110 mm, įvadai – iš PE100 D63/50/32 mm skersmens vamzdžių. Atšakų prijungimas prie skirstomųjų vandentiekio tinklų numatomas el. virinamais balnais. Prie sklypų ribų numatomos uždaromosios sklendės projektuojamos su požemine valdymo įranga. Vamzdžiai klojami žemiau grunto įšalo gylio, bet ne giliau nei 3 m. Uždaromoji armatūra įrengiama rekonstruojamuose/projektuojamuose gelžbetoniniuose paskirstymo šuliniuose/kameroje. Žemiausiose vandentiekio linijos taškuose yra įrengiama vandens išleidimo armatūra, o aukščiausiuose – orlaidžiai.

Rekonstruojamoje atkarpoje pagal poreikį sutvarkomi esami šuliniai/kameros - atstatomas sandarumas, šuliniai/kameros išvalomi, hidroizolijuojami, įrengiamos lipynės. Šulinys Nr.167 permontuojamas iš G/B DN1000 į G/B DN1500, šulinys Nr.165a – iš G/B DN1500 į G/B DN2000. Esami šuliniai Nr.168, Nr.203 ir Nr.204 – demontuojami.

Vandentiekio šulinių dangčiai turi atitikti LST EN 124 reikalavimams: žaliuose plotuose apkrovai iki 25.0 t (C250), o važiuojamojoje zonoje – 40.0 t (D400), dangčiai turi būti kalaus ketaus su vyriu ir fiksacija rėme.

Vandentiekio tinklo apsaugos zona po 2.5 - 5.0 m nuo ašies į abi puses.

VINZ-25-362-TDP/PP-AR	Lapas	Lapų	Laida
	20	20	0

## **PRIEDAI**

TVIRTINU:  
Telšių r. savivaldybės administracijos  
Statybos ir urbanistikos skyriaus vedėjas  
2024 m.



## STATINIO PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS (TECHNINĖ UŽDUOTIS)

### I. BENDRA INFORMACIJA

Eil. Nr.	Pavadinimas	Reikalavimai
<b>I. BENDRA INFORMACIJA APIE PIRKIMO OBJEKTĄ</b>		
1.	Projekto pavadinimas.	Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas.
2.	Statinių grupės sudėtis – projektuojamų statinių sąrašas.	Susisiekimo komunikacijos (gatvė), inžineriniai tinklai (vandentiekis, nuotekų šalinimo tinklai, elektrotechninė).
3.	Statinio (-ių) ar statinių paskirtis ir bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai.	<i>1. Susisiekimo komunikacijos:</i> 1.1. Gatvės ilgis – apie 290 m.; 1.2. Eismo juostų skaičius – 2 vnt.; 1.3. Eismo juosto plotis – 2,5 m; 1.4. Pėsčiųjų tako plotis – 1,5; <i>2. Inžineriniai tinklai:</i> 2.1. Nuotekų šalinimo tinklai – apie 290 m; 2.2. Vandentiekis – apie 310 m;
4.	Statinio statybos rūšis.	Rekonstravimas
5.	Statinio kategorija	Neypatingas, II grupės nesudėtingas
6.	Statinių apibūdinimas, esama padėtis	Statinio savininkas – Telšių rajono savivaldybė; Lietaus nuotekų tinklai – UAB „Telšių vandenys“; Vandentiekis – UAB „Telšių vandenys“; Fekalinė kanalizacija – UAB „Telšių vandenys“ Esama gatvės danga – asfaltas; Pėsčiųjų tako danga – betoninės plytelės; Gatvės apšvietimas – LED tipo apšvietimas.
7.	Statinio projekto rengimo etapas	Techninis darbo projektas (vieno etapo projektas)
8.	Lėšų pobūdis	Europos sąjungos lėšos, savivaldybės biudžeto lėšos

### II. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ APIMTIS, TRUKMĖ IR STATYTOJO (UŽSAKOVO) PATEIKIAMAI DUOMENYS

9.	Projektavimo paslaugų apimtys:	
9.1	Projektavimo paslaugos;	-Projektinių pasiūlymų parengimas*; -Viešinimas; -Statybą leidžiančio dokumento gavimas;

	<p>-Techninio darbo projekto parengimas**;</p> <p>**Techninio darbo projekto apimtis ir detalumas turi būti pakankamas Statytojo sumanymui suprasti, Projekto ekspertizei atlikti, statinio statybos skaičiuojamajai kainai nustatyti, rangos darbams pirkti;</p> <p>*Projektinių pasiūlymų sudedamosios dalys nustatomos atsižvelgiant į projektuojamų statinių specifiką.</p> <p><b>Techniniame darbo projekte numatomi sprendiniai:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Įvertinti esamų želdinių būklę ir esant poreikiui numatyti jų šalinimą;</li> <li>2. Suprojektuoti esamų dangų ardymą;</li> <li>3. Asfalto išfrezas grąžinti Užsakovui;</li> <li>4. Suprojektuoti naujų pagrindų įrengimą;</li> <li>5. Suprojektuoti asfalto dangą atitinkamo storio;</li> <li>6. Suprojektuoti pėsčiųjų takus abiejose gatvės pusėse;</li> <li>7. Nuo Sinagogos g. link S. Daukanto g. suprojektuoti vienpusio (dviejų juostų) eismo gatvę;</li> <li>8. Suprojektuoti ramaus eismo gatvę, pritaikyta dviratininkams, pėstiesiems ir kitiems eismo dalyviams;</li> <li>9. Siekiant užtikrinti geriausius ir patogiausius sprendimus naudoti judėjimo, regos, klausos ar kitą negalią turintiems asmenims, visi įgyvendinami sprendimai, diegiant universalaus dizaino ir kitas inžinerines priemones, rengiant statinio projektą turi būti suderinti su neįgaliųjų organizacijomis Lietuvos Respublikos statybos įstatymo ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka;</li> <li>10. Rekonstruoti vandentiekio tinklus vadovaujantis UAB „Telšių vandenys“ prisijungimo sąlygomis Nr. 2410-08 (pridedama);</li> <li>11. Rekonstruoti buitinių nuotekų šulinius vadovaujantis UAB „Telšių vandenys“ prisijungimo sąlygomis Nr. 2410-08 (pridedama);</li> <li>12. Suprojektuoti paviršinių nuotekų nuvedimą vadovaujantis UAB „Telšių vandenys“ prisijungimo sąlygomis Nr. 2410-08 (pridedama);</li> <li>13. Suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę prie Laisvės g. 10 namo, vadovaujantis patvirtintu detaliuoju planu;</li> <li>14. Suprojektuoti teritorijų prie Laisvės g. 10 ir 12 namų sutvarkymą, numatant pėsčiųjų takų ir kitų elementų įrengimą. Automobilių stovėjimo aikštelės įrengimą.</li> <li>15. Esant poreikiui suprojektuoti esamų LED šviestuvų perkėlimą;</li> <li>16. Suprojektuoti esamų cinkuotų šviestuvų dažymą milteliniu būdu. Spalva RAL 7021 spalva;</li> <li>17. Projekto sprendinius derinti su Sinagogos ir Išdinės gatvės projekto sprendiniais;</li> <li>18. Pėsčiųjų takų dangas projektuoti iš klinkerio trinkelėlių. Spalva analogiška Turgaus a. įrengtoms klinkerio trinkelėms;</li> <li>19. Įvažiavimus projektuoti iš tamsiai pilkų granitinių trinkelėlių.</li> <li>20. Suprojektuoti eismo reguliavimo ir informacinių ženklų išdėstymą, eismo žymėjimą ant dangos paviršiaus (kelio ženklų stovai turi būti senamiesčio tipo);</li> <li>21. Identifikuoti kelio ruože saugaus eismo požiūriu problemines vietas bei parinkti (suprojektuoti) tinkamas eismo saugumo inžinerines priemones joms panaikinti ir visame gatvės ruože maksimaliai užtikrinti saugias eismo sąlygas visų galimų eismo dalyvių atžvilgiu;</li> <li>22. Mažosios architektūros elementus derinti su Užsakovu;</li> <li>23. Sodinamų medžių ir krūmų (jei bus) rūšis ir kiekius derinti su Užsakovu;</li> </ol> <p>Pateikti duomenys apie objektą paslaugų sutarties vykdymo metu gali būti tikslinami. Galimus tinkamus statinio įrengimo sprendimus (t. y., kokie tinkami kelio ruožo statybos sprendiniai) ir su tuo susijusių statybinių inžinerinių (ir jų) tyrinėjimų ir statinių statybos projektavimo darbų apimtį paslaugos teikėjas, kaip kompetentingas savo srities žinovas, turi susiplanuoti</p>
--	--

		ir nusimatyti.
9.2	Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis.	<p><b>Pasiūlymo kainoje turi būti numatyti:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- inžinerinių geodezinių, topografinių tyrinėjimo dokumentų parengimas (statybos sklypo, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų trasų), ar, esant reikalui, jų papildymas, atnaujinimas, duomenų patikslinimas;</li> <li>- geologijos tyrimai, ataskaitų parengimas ir jų užregistravimas teisės aktų nustatyta tvarka Geologijos tarnyboje;</li> <li>- visų šiam objektui reikalingų sąlygų užsakymas, gavimas ir jų realizavimas rengiamame projekte, kitų projektų parengimui reikalingų sąlygų ar leidimų gavimas;</li> <li>- informacijos apie pradėtą rengti projektą pateikimas reikiamoms institucijoms teisės aktų nustatyta tvarka;</li> <li>- atsakymų ir paaiškinimų per Statytojo nurodytą terminą į Teikėjų paklausimus (pagal parengtą Projektą) parengimas ir pateikimas Statytojui, vykdant Rangovo ir Techninės priežiūros parinkimo procedūras;</li> <li>- projekto techninės specifikacijos turi būti parašytos konkrečiai šitam projektui, išsamios ir detalios. Statinio projekte, techninėje specifikacijoje negali būti nurodytas konkretus modelis ar šaltinis, konkretus procesas ar prekės ženklas, patentas, tipai, konkreti kilmė ar gamyba, dėl kurių tam tikroms įmonėms ar tam tikriems produktams būtų sudarytos palankesnės sąlygos arba jie būtų atmesti. Toks nurodymas yra leistinas išimties tvarka, kai statinio statybos yra neįmanoma tiksliai ir suprantamai aprašyti ir apibūdinti. Šiuo atveju nurodymas pateikiamas įrašant žodžius „arba lygiavertis“;</li> <li>- projektinės dokumentacijos klaidų, neatitikimų normatyviniams dokumentams neatlygintinas taisymas per sutartyje nurodytą terminą;</li> <li>- <b>Kiti reikalavimai:</b></li> <li>- paslaugos teikėjas, prieš teikdamas pasiūlymą, privalo vietoje susipažinti su esama statinio būkle;</li> <li>- teikėjas visus iškilusius klausimus ir problemas, susijusias su šioje techninėje užduotyje nustatytų tikslų ir užduočių vykdymu, turi spręsti savarankiškai (savo pastangomis), tačiau galutinius sprendimus priimti tik suderinus su Statytoju;</li> <li>- Atlikti želdinių ir želdinių būklės ekspertizę, jei tai privaloma pagal Lietuvos Respublikos želdinių įstatymo 23 straipsnį;</li> <li>- Projektuotojas turi įvertinti nenumatytus projektavimo darbus, kurie gali atsirasti projektavimo eigoje ir privalo parengti visas projekto dalis (įskaitant statybos kainos skaičiuojamąją dalį), kurios yra būtinos projektą suderinti ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;</li> <li>- Numatomų naudoti darbams medžiagų ir gaminių techniniai rodikliai turi atitikti Lietuvos Respublikos techninių normatyvų ir standartų reikalavimus;</li> <li>- Išlaidas, kurias užsakovas gali patirti dėl projektavimo klaidų (kai nenumatomi būtini atlikti darbai pagal techninių reglamentų ir darbų technologinius reikalavimus) dengia sutartį pasirašęs pasiūlymo tiekėjas;</li> </ul>
10.	Paslaugų tiekėjui pateikiamos dokumentų, reikalingų statinio (-ių) ar statinių grupės	Laisvės g. kadastrinių matavimų byla. Byla pateikiama tiekėjui su kuriuo bus pasirašoma sutartis. UAB „Telšių vandenys“ prisijungimo sąlygos Nr. 2410-08.

projekto dokumentams parengti, kopijos	
--	--

III. PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TECHNINĖ SPECIFIKACIJA		
	Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas ir jį reglamentuojantis teisės aktai; STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“. STR 2.06.04:2014 „Gatvės vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. KPT SDK 19 Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės; KTR 1.01:2008 Automobilių keliai; TRA ASFALTAS 24 Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas; ĮT ASFALTAS 24 Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės; TRA TRINKELĖS 14 Automobilių kelių trinkelėlių, plokščių ir kitų medžiagų techninių reikalavimų aprašas; ĮT TRINKELĖS 14 Automobilių kelių dangos konstrukcijos iš trinkelėlių ir plokščių įrengimo taisyklės; TRA MIN 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų techninių reikalavimų aprašas; TRA SBR 19 Automobilių kelių mineralinių medžiagų mišinių, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas; Pėsčiųjų ir dviračių takų projektavimo rekomendacijos R RDTP 12; Telšių rajono savivaldybės želdynų ir želdynų apsaugos taisyklės; EĮIT Elektros įrenginių įrengimo taisyklės; ĮT ŽM 12 Kelių ženklavimo, medžiagų naudojimo ir ženklavimo įrengimo taisyklės; Telšių rajono savivaldybės želdinių ir želdynų apsaugos taisyklės; Kiti LR įstatymai ir normatyviniai statybos techniniai dokumentai.
11.	Kiti derinimai, projekto ekspertizės, statybos leidimo gavimas	<p><b>Kiti derinimai:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto sprendinius derinti su Telšių rajono savivaldybės administracijos Statybos ir urbanistikos Statybos poskyrio specialistais ir vyr. architektu;</li> <li>* Parengtus projektinius pasiūlymus ir techninį darbo projektą suderinti normatyvinių statybos dokumentų nustatyta tvarka su Statytoju ir su atitinkamomis valstybės ir savivaldybių institucijomis;</li> <li>* Nacionalinės žemės tarnybos sutikimo gavimas projektuojant statybos darbus valstybės žemėje;</li> <li>* Statinio rodiklių pateikimas Statytojui patvirtinti;</li> <li>* Pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantis dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžianti dokumentą padarinių šalinimas“ suderinti projektinius pasiūlymus ir techninį darbo projektą su subjektais, įgaliojais tikrinti;</li> </ul> <p><b>Projekto ekspertizė:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Projekto ekspertizė privaloma;</li> <li>* Projekto ekspertizę užsako ir už ją apmoka Statytojas (Užsakovas).</li> <li>* Laiku ištaisyti netikslumus ir pašalinti pagrįstus techninio darbo projekto trūkumus, pateiktus ekspertizės išvadose.</li> </ul> <p><b>Statybos leidimo gavimas:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>* Tiekėjas (Projektuotojas) privalo pateikti prašymą su reikalingais dokumentais, nurodytais STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantis</li> </ul>

		<p>dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“, Telšių rajono savivaldybės administracijai ir gauti statybą leidžiantį dokumentą;</p> <p>* Projektinių pasiūlymų patalpinimas į Lietuvos Respublikos statybos leidimų ir statybos valstybinės priežiūros informacinę sistemą „Infostatyba“;</p> <p>* Statybą leidžiančio dokumento Statytojo vardu gavimas.</p>
12.	Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.	<p>Projektiniai pasiūlymai ir techninis darbo projektas įforminamas, komplektuojamas ir perduodamas Statytojui STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, kitų reglamentų, standartų ir projektavimo darbų sutarties nustatyta tvarka.</p> <p>Po statybą leidžiančio dokumento ir teigiamo ekspertizės akto gavimo:</p> <p>1 kompiuterinę laikmeną su įrašyta projektinių pasiūlymų ir techninio darbo projekto kopiją. Kompiuterinėje laikmenoje įrašomos kopijos minimalus raiškos reikalavimas – 200 dpi. Formatas – privalomi: *.docx, *.xls, *.pdf, *.dwg (arba kiti projektavimo programų failai); kiti galimi formatai: *.jpg, *.gif, *.tif, *.png, *.rtf.</p> <p>Pateikti DWG projekto failus, kurie būtini užrašymui pradedant rangos darbus.</p>

*Pastaba:* Projektavimo užduotis gali būti tikslinama projektavimo eigoje.

PARENGĖ

Telšių r. savivaldybės administracijos  
Statybos ir urbanistikos skyrius  
Statybos poskyrio vyr. specialistas

Karolis Tilindis



## TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Žemaitės g. 14, LT-87133 Telšiai  
 Tel.: (8 444) 52 229, (8 444) 54 761, el. p. [info@telsiai.lt](mailto:info@telsiai.lt)  
 Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 180878299

UAB „Vakarų inžinerija“  
 El. p. [info@vakaruinzinerija.lt](mailto:info@vakaruinzinerija.lt)

2025-  
 I Nr.

### ĮGALIOJIMAS

**Telšių rajono savivaldybės administracija** (juridinio asmens kodas 180878299), adresas Žemaitės g. 14, Telšiai, atstovaujama administracijos direktorė: [redacted] veikiančios pagal administracijos nuostatus, vadovaujantis Sutartimi Nr. S-23049 su projektavimo darbus atliekančia UAB „Vakarų inžinerija“, juridinio asmens kodas 303247286, buveinės adresas yra Smeltaitės g. 152, Triušelių k. Klaipėdos raj., įgalioja UAB „Vakarų inžinerija“ atstovauti Statytojui / Užsakovui santykiuose su fiziniais ir juridiniais asmenimis, valstybės ir vietos savivaldos institucijomis, įstaigomis, įmonėmis ir organizacijomis, apimant, bet neapsiribojant, komisijomis, darbo grupėmis: rengiant objekto **Telšių miesto Laisvės gatvės projekto**, pasirašyti ir pateikti prašymus dėl projektavimo sąlygų išdavimo, pranešimus, paklausimus ar nurodymus, atsiimti paruoštas sąlygas, reikalavimus, atsakymus, pranešimus, gauti kitą informaciją, kuri reikalinga rengiant projektus (bet kuriai jų rengimo stadijai) ir gaunant statybą leidžiančius dokumentus, kreiptis į atitinkamas valstybės ir (ar) vietos savivaldos institucijas ir (ar) inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekti komunikacijas eksploatuojančias įmones ar įstaigas dėl prisijungimo techninių sąlygų gavimo, projektų suderinimo, organizuoti pasitarimus, imtis visų kitų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant parengti projektą ir pagal poreikį pateikti prašymus statybą leidžiančiam dokumentui gauti informacinėje sistemoje „Infostatyba“ bei gauti statybą leidžiančius dokumentus, projekto dokumentacijos tikrumą patvirtinant parašais (**išskyrus teisę sudaryti sutartis ir prisiimti įsipareigojimus**).

Šiuo įgaliojimu suteikiama teisė įgaliotam juridiniui asmeniui perįgaluoti bet kurį (-uos) UAB „Vakarų inžinerija“ darbuotoją (-us) atlikti šiame įgaliojime numatytus veiksmus.

Įgaliojimo terminas: iki teigiamo ekspertizės akto gavimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimo (jei toks dokumentas yra privalomas).

Administracijos direktorė

[redacted]

[redacted]



UAB „Vakarų inžinerija“

2025-07-23 Nr. V3-

El. p. [info@vakaruinzinerija.lt](mailto:info@vakaruinzinerija.lt)

**UAB Telsių vandenys** (juridinio asmens kodas 180153137), adresas Plungės g. 55, Telšiai, atstovaujama direktoriaus Sauliaus Urbono, veikiančios pagal bendrovės įstatus, vadovaujantis įgalioja **UAB „Vakarų inžinerija“**, juridinio asmens kodas 303247286, buveinės adresas yra Smeltaitės g. 152, Triušelių k. Klaipėdos raj., atstovauti Statytojui santykiuose su fiziniais ir juridiniais asmenimis, valstybės ir vietos savivaldos institucijomis, įstaigomis, įmonėmis ir organizacijomis, apimant, bet neapsiribojant, komisijomis, darbo grupėmis: rengiant **objekto Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas**, pasirašyti ir pateikti prašymus dėl projektavimo sąlygų išdavimo, pranešimus, paklausimus ar nurodymus, atsiimti paruoštas sąlygas, reikalavimus, atsakymus, pranešimus, gauti kitą informaciją, kuri reikalinga rengiant projektus (bet kuriai jų rengimo stadijai) ir gaunant statybą leidžiančius dokumentus, kreiptis į atitinkamas valstybės ir (ar) vietos savivaldos institucijas ir (ar) inžinerinius tinklus ir (ar) susisiekimo komunikacijas eksploatuojančias įmones ar įstaigas dėl prisijungimo techninių sąlygų gavimo, projektų suderinimo, organizuoti pasitarimus, imtis visų kitų veiksmų, kurie yra būtini, siekiant parengti projektą ir pagal poreikį pateikti prašymus statybą leidžiančiam dokumentui gauti informacinėje sistemoje „Infostatyba“ bei gauti statybą leidžiančius dokumentus, projekto dokumentacijos tikrumą patvirtinant parašais (**išskyrus teisę sudaryti sutartis ir priimti įsipareigojimus**).

Šiuo įgaliojimu suteikiama teisė įgaliotam juridiniui asmeniui perįgaluoti bet kurį (-iuos) **UAB „Vakarų inžinerija“** darbuotoją (-us) atlikti šiame įgaliojime numatytus veiksmu.

Įgaliojimo terminas: iki teigiamo ekspertizės akto gavimo ir statybą leidžiančio dokumento gavimo (jei toks dokumentas yra privalomas).

Direktorius

Saulius Urbonas

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Uždaroji akcinė bendrovė „Telšių vandenys“
Dokumento pavadinimas (antraštė)	ĮGALIOJIMAS
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-07-23T08:22:57+03:00, V3-268
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Saulius Urbonas, Direktorius (-ė)
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-07-23T08:32:32.0000000+03:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	-
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2021E SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2029-12-03T23:59:59+02:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250717.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Metaduomuo "Priskirtos bylos (tomo) indeksas (-ai)" privalo būti elektroniniame dokumente ir kiekviename pasikartojančiame tėviniame elemente, 2025-07-23 14:31:16

Telšių rajono savivaldybės administracija  
(išduodančio subjekto pavadinimas)

## SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

### Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Telšių rajono savivaldybė, 111101724, Nėra

### Kontaktinė informacija

El. p. info@telsiai.lt, tel. +37044454761

### Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas

### Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Statinio rekonstravimas

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Gatvių Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. 4400-1755-4792

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Telšiai, Laisvės g.

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip, Telšių senamiestis (17113)

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

## STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

**1. Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Atsižvelgti į „Kvartalo tarp Sinagogos g., Laisvės g., S. Daukanto g. ir Turgaus a., Telšių mieste, detalusis planas“, patvirtinto Telšių rajono savivaldybės Tarybos sprendimu 2001-06-22 Nr. 139, sprendinius.

**2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** Atsižvelgti į „Kvartalo tarp Sinagogos g., Laisvės g., S. Daukanto g. ir Turgaus a., Telšių mieste, detalusis planas“, patvirtinto Telšių rajono savivaldybės Tarybos sprendimu 2001-06-22 Nr. 139, sprendinius. Rekomenduojama gatvės važiuojamojoje dalyje inžinerinių tinklų šulinius projektuoti ne rato vėžėje.

**3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** Nėra

**5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** Nėra

**6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

**6. Užstatymo tipas** Nėra

**7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) Nėra

**9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** Išlaikyti norminius atstumus.

**10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimais.

**12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**13. Kiti reikalavimai** 1. Rengiant projektą, vadovautis Telšių senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17113) Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu: Teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu, Tvarkymo planu, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2021-11-22 aktu Nr. KPD-AV-567/1, Apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP), kitais dokumentais ir jų priedais, esančiais Kultūros vertybių registre (<https://kvr.kpd.lt>), LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą. Vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ III skyriaus nuostatomis žemės kasimo darbų vietose privaloma atlikti archeologinius tyrimus (ten, kur nėra atlikti). 2. Gauti susisiekiama komunikacijų ir inžinerinių tinklų savininko (valdytojo) prisijungimo sąlygas. 3. Statiniai projektuojami atsižvelgiant į gretimybes - nepažeidžiant trečiųjų asmenų pagrįstų teisių. Išspręsti darbų zonos aplinkos sutvarkymą. Projektinę dokumentaciją, prieš teikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, suderinti su objektu, kuriems nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, savininkais, valdytojais ar naudotojais, jei projekto sprendiniai įtakoja minėtus objektus. Pateikti bendraturčių ir / ar kreditorių sutikimus. Minėtus suderinimus pateikti kartu su statinio projektu.

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

---

(išdavusio asmens pareigos)

---

(parašas, data)

---

(vardas, pavardė)

## DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Telšių rajono savivaldybės administracija
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-21T09:43:53.312Z, SARD-83-250321-00018
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-21T10:43:58.0000000+02:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-21T10:44:10+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016 AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2028-02-20T23:59:59+02:00
Parašas #2	
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	SIMONAS BAGDONAS, SIMONAS BAGDONAS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-21T11:22:32.0000000+02:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-21T11:22:41+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016 AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2028-11-06T23:59:59+02:00
Parašas #3	
Parašo paskirtis	Registravimas

Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	⋮
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-21T11:43:53.0000000+02:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-21T11:43:53+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2 VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT
Sertifikato galiojimo laikas	2027-12-04T16:45:42+02:00
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų, 2025-07-10 14:08:35

TVIRTINU \_\_\_\_\_  
(parašas)  
\_\_\_\_\_  
(pareigų pavadinimas)  
\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)  
\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d.  
(data)

## SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

\_\_\_\_\_ m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_

Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telšių - Tauragės teritorinis skyrius  
(teritorinio skyriaus pavadinimas)

### I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Projekto pavadinimas

Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas

2. Statytojas (užsakovas) ar turintis statytojo teisę asmuo (fizinio asmens vardas, pavardė, adresas, el. pašto adresas, tel.; juridinio asmens pavadinimas, teisinė forma, juridinio asmens kodas, juridinio asmens adresas, el. pašto adresas, tel.)

Telšių rajono savivaldybė, 111101724, Nėra, +37044454761

3. Statybos rūšis (nauja statyba, rekonstrukcija, kapitalinis remontas, paprastasis remontas, statinio griovimas)  
Statinio rekonstravimas

4. Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Telšiai, Laisvės g., Nėra, 4400-1755-4792

5. Informacija, ar tvarkomieji statybos darbai numatomi kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje, kultūros paveldo vietovėje ar jų apsaugos zonose (pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre)

Nėra

6. Informacija apie anksčiau išduotus specialiuosius paveldosaugos reikalavimus (jeigu jie buvo išduoti), kurie pakeitus juos šiais specialiaisiais paveldosaugos reikalavimais neteko galios (registracijos data, Nr. )

Nėra

### II. SPECIALIEJI PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

Statybos (statinio) vieta (adresas): žemės sklypo (-ų), adresas (-ai), Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr. , statinio (-ių) adresas, Nekilnojamojo turto registro unikalus (-ūs) Nr.

Telšiai, Laisvės g., Nėra, 4400-1755-4792

1. Rengiant projektą, vadovautis Telšių senamiesčio (unikalus kodas Kultūros vertybių registre 17113) Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos specialiuoju planu: Teritorijos ir apsaugos zonos ribų planu, Tvarkymo planu, Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos antrosios nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2021-11-22 aktu Nr. KPD-AV-567/1, Apibrėžtų teritorijos ribų planu (TRP), kitais dokumentais ir jų priedais, esančiais Kultūros vertybių registre (<https://kvr.kpd.lt>), LR Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo, LR Statybos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Kultūros ministro įsakymu, kitais teisės aktais, reglamentuojančiais kultūros paveldo apsaugą. Vadovaujantis Paveldo tvarkybos reglamento PTR 2.13.01:2022 „Archeologinio kultūros paveldo tvarkyba“ III skyriaus nuostatomis žemės kasimo darbų vietose privaloma atlikti archeologinius tyrimus (ten, kur nėra atlikti).

**PASTABA:**

Bet kokie esminiai pataisymai laikinajame apsaugos reglamente negalimi, išskyrus klaidų pataisymą. Klaidos turi būti pataisytos abiejuose laikinojo apsaugos reglamento egzemplioriuose ir patvirtintos juos parengusio ir išdavusio valstybės tarnautojo ir teritorinio padalinio vedėjo parašu, nurodant pataisymo datą.

Norėdamas keisti išduotus specialiuosius reikalavimus, statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas asmuo teikia laisvos formos motyvuotą prašymą dėl patvirtinto laikinojo apsaugos reglamento pripažinimo netekusiu galios ir užpildo 1 priede nurodytos formos prašymą naujiems specialiesiems paveldosaugos reikalavimams išduoti. Nauji specialieji paveldosaugos reikalavimai (laikinis apsaugos reglamentas) išduodami Aprašo nustatyta tvarka.

Specialiuosius paveldosaugos reikalavimus parengė:

\_\_\_\_\_  
Vardas, pavardė

\_\_\_\_\_  
parašas

\_\_\_\_\_  
pareigų pavadinimas

A.V.  
\_\_\_\_\_

## DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Telšių - Tauragės teritorinis skyrius
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji paveldosaugos reikalavimai
Registracija #1	
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-03-19T09:00:10.494Z, SPRD-00-250319-00233
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašas #1	
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-19T09:47:59.0000000+02:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-19T09:48:13+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	ADIC CA ECC Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
Sertifikato galiojimo laikas	2028-06-25T09:36:11+03:00
Parašas #2	
Parašo paskirtis	Tvirtinimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	VIDAS NARBUTAS, Patarėjas VIDAS NARBUTAS
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-03-19T10:25:28.0000000+02:00
Parašo formatas	Kvalifikuotas elektroninis parašas
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-03-19T10:25:38+02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	SK ID Solutions EID-Q 2024E SK ID Solutions AS EE
Sertifikato galiojimo laikas	2028-01-20T13:15:48+02:00

<b>Parašas #3</b>	
<b>Parašo paskirtis</b>	Registravimas
<b>Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos</b>	
<b>Parašo sukūrimo data ir laikas</b>	2025-03-19T11:00:19.0000000+02:00
<b>Parašo formatas</b>	Kvalifikuotas elektroninis parašas
<b>Laiko žymoje nurodytas laikas</b>	2025-03-19T11:00:29+02:00
<b>Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją</b>	ADIC CA ECC Asmens dokumentu israsymo centras prie LR VRM LT
<b>Sertifikato galiojimo laikas</b>	2028-06-25T09:36:11+03:00
<b>Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti</b>	Metaduomenų vientisumas užtikrintas elektroniniais parašais
<b>Pagrindinio dokumento priedų skaičius</b>	0
<b>Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius</b>	0
<b>Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas</b>	Avilys SDP eDocs
<b>Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)</b>	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų, 2025-07-10 14:07:25

## PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

2024 m. spalio 15 d. Nr. 2410-08

Telšiai

**Užsakovas: Telšių rajono savivaldybė**

**Objekto pavadinimas ir adresas: Telšių miesto Laisvės gatvės kapitalinis remontas**

**Užsakovas privalo:**

**Vandentiekio tinklų prisijungimui:**

1. Rekonstruoti vandentiekio tinklą nuo Daukanto g. iki Kęstučio g.
2. Rekonstruoti įvadus iki privačių valdų.
3. Rekonstruoti šulinius ir uždaromąją armatūrą. (Pagal poreikį.)
4. Rekonstruoti esamus priešgaisrinius hidrantus, esant poreikiui suprojektuoti naujus priešgaisrinius hidrantus.
5. Numatyti darbų seką taip, kad nebūtų nutraukiamas vandens tiekimas abonentams.
6. Numatyti reikiamą kalas ketaus armatūrą, fasonines dalis, antžeminius hidrantus, kurių antikorozinė apsauga atitiktų RAL-GZ 662 garantiją.

**Buitinių nuotekų nuvedimui:**

1. Rekonstruoti buitinių nuotekų šulinius. (Pagal poreikį.)

**Paviršinių nuotekų nuvedimui:**

1. Suprojektuoti lietaus nuotekų surinkimą ir pajungimą į esamus tinklus.
2. Suprojektuoti lietaus surinkimo groteles, montuojamas į bortą, kurių apkrovos klasė būtų ne mažesnė D400.
3. Suprojektuoti PVC d425 šulinėlius gyventojų prijungimui, dvejimms sklypams vienas šulinėlis.

**Kiti reikalavimai:**

1. Vamzdžių sujungimus žemėje numatyti suvirinimo ar sulydymo metodu.
2. Paviršinės nuotekos turi atitikti galiojančio paviršinių nuotekų tvarkymo reglamento reikalavimus.
3. Paruošti atskirą viešųjų vandentiekio ir nuotekų tinklų projekto dalį, pagal kurią bus perduodamas viešajam tiekėjui minėtas turtas.

4. Naujai pastatytiems skirstomiejiems tinklams nustatyti ir įregistruoti sanitarines apsaugos zonas.
5. Įgyvendinus projektą atlikti išpildomąją geodezinę tinklų nuotrauką.
6. Paviršinių nuotekų tinklų sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančiu asmeniu - [redacted] [redacted] nuotekų cecho meistras. El. p. [redacted].  
+37060840379
7. Vandentiekio tinklų sprendinius derinti su tinklą eksploatuojančiu asmeniu – Irena Norkienė, vandentiekio cecho viršininkė. [redacted]  
[redacted]

Direktoriaus pavaduotojas gamybai

Ovidijus Bukantas

**ELEKTROS TINKLŲ IR ĮRENGINIŲ PERKĖLIMO  
(REKONSTRAVIMO) SĄLYGOS NR. ISK25-43286**

Parengta: 2025-05-08,  
Galioja iki: 2027-05-08

**Klientas:** TELŠIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

**Kliento kontaktiniai duomenys:** Žemaitės g. 14, Telšiai, Telšių r. sav., +37068734573,  
info@vakaruinzinerija.lt

**Objekto pavadinimas:** Kabelio apsauga

**Objekto adresas:** Laisvės g. -, Telšiai, Telšių r. sav.

**Investicinio projekto Nr.:** E2N3543286

<b>Kliento prijungimo objekto duomenys:</b>			
	<b>Mato vnt.</b>	<b>Leistina naudoti galia</b>	<b>Atvado tipas (trifazis/vienfazis)</b>
Esama leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
Nauja leistina naudoti galia	kW	-	Trifazis
<b>Visa leistina naudoti galia</b>	<b>kW</b>	-	<b>Trifazis</b>
Komercinės apskaitos spintos spalva:			

**1. Šios elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos išduotos** atsakant į Kliento pateiktą paraišką Nr. 25-43286 dėl AB "Energijos skirstymo operatoriaus" (toliau - Bendrovė) elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo/ rekonstravimo.

**2. Nuosavybės ir turto eksploatavimo riba nustatoma -**

**3. Kliento veiksmai įgyvendinant sąlygas:**

3.1. Užsisakykite Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių perkėlimo / rekonstravimo / apsaugojimo projektą (pasirinkite nepriklausomą reikiamą kvalifikaciją turinčią projektavimo įmonę) pagal šių prijungimo sąlygų techninius sprendinius.

3.1.1. Bendrovė tikslesnei planuojamų darbų sąmatai ir preliminariai prijungimo įmokai po projekto parengimo apskaičiuoti, pateikia projektavimo darbus atliekančiai įmonei galiojančių rangos sutarčių įkainius [www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele](http://www.eso.lt/lt/rangos-ikainiu-lentele).

3.1.2. Parengus projektą (skaitmeninę versiją) ir pasirašius Inžinerinių tinklų projektavimo sutartį [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams\\_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/projektuotojams_2205/elektros-dalis/inzineriniu-tinklu-projektavimo-sutartis), juos kaip lydinčius dokumentus pateikite per [www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas](http://www.eso.lt/lt/eso-partneriams/elektros-partneriams/dokumentu-pateikimas).

3.2. Susipažinkite su Bendrovei priklausančių inžinerinių tinklų ir/arba elektros įrenginių iškėlimo (rekonstrukcijos) paslaugos sutartimi ir sumokėkite įmoką. Atlikti apmokėjimą galite prisijungę Bendrovės savitarnoje [www.eso.lt/savitarna](http://www.eso.lt/savitarna), skiltyje „Paraiškos“.

**3.3. Svarbi informacija:**

3.3.1. Rekonstruojant ar perkeliant Bendrovei priklausančias anksčiau kaip prieš 20 metų įrengtas 0,4 - 10 kV elektros oro linijas ir (ar) oro kabelių linijas, išskyrus transformatorių pastotes, transformatorines, skirstomuosius punktus, kliudančias statinių statybai ar dėl kitų priežasčių, Jūs Bendrovei apmokėsite 50% patirtų išlaidų rekonstruojant ar perkeliant minimus elektros tinklus. Kitiems rekonstruojamiems ar

**Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*  
\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.  
Tel. (8 5) 277 7524  
Faks. (8 5) 277 7514  
El. p.: info@eso.lt

**Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva  
El. p. info@eso.lt  
Juridinio asmens kodas 304151376  
PVM kodas: LT100009860612  
Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras  
E. pristatymas 304151376

perkeliamiems elektros tinklams ir (ar) įrenginiams prijungimo įmoka yra lygi viešąjį pirkimą laimėjusio rangovo bei Bendrovės sunaudotų medžiagų ir kitų išlaidų, tiesiogiai susijusių su šių Prijungimo sąlygų įgyvendinimo faktine kaina (tai yra su Bendrove atsiskaitysite 100%). Rekonstruotų ar perkeltų skirstomųjų tinklų nuosavybė nekeičiama.

3.3.2. Pagal Jūsų parengtą ir su Bendrove suderintą projektą, turite galimybę pasirinkti nepriklausomą rangovą, kuris organizuos ir vykdys skirstomojo elektros tinklo įrengimo darbus. Plačiau skaitykite [www.eso.lt/lt/verslui/elektra\\_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis](http://www.eso.lt/lt/verslui/elektra_99/paslaugos-ir-elektros-prietaisu-remontas/fast-track-modelis).

### **3.4. Techniniai reikalavimai elektros tinklo dalies projektavimui:**

3.4.1. Suprojektuoti Bendrovei priklausančių inžinerinių, telekomunikacinių tinklų, elektros įrenginių trukdančių vykdyti statybos ar rekonstrukcijos darbus pertvarkymą, perkėlimą, rekonstravimą, apsaugojimą, išmontavimą ir/arba iškėlimą. Projekte numatyti iškeliamų ir Bendrovei priklausančių apskaitos prietaisų grąžinimą.

3.4.2. Projektuojant tinklų ir/arba įrenginių pertvarkymą įvertinti, kad po darbų įgyvendinimo būtų atstatytas Elektros energijos tiekimas esamiems elektros energijos klientams.

3.4.3. Anksčiau nei prieš 20 metų įrengtas 0,4-10 kV elektros oro ir oro kabelių linijas išskirti atskira sąmata. Elektros oro ir oro kabelių linijų amžių galite patikrinti [www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos\\_1723/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius](http://www.eso.lt/lt/namams/elektra/paslaugos_1723/elektros-liniju-zemelapiai/elektros-oro-ir-oro-kabeliu-liniju-amzius).

## **4. AB „Energijos skirstymo operatorius“ veiksmai įgyvendinant Objekto prijungimą:**

4.1. Bendrovė pagal kliento parengtą ir suderintą projektą atliks rangos darbus.

## **5. Kita informacija**

5.1. Elektros energijos prijungimo procesą galite stebėti AB „Energijos skirstymo operatorius“ savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt), skiltyje.

Daugiau aktualios informacijos dėl elektros įrenginių prijungimo tolimesnių žingsnių bei kitų AB „Energijos skirstymo operatorius“ teikiamų paslaugų galite rasti [www.eso.lt](http://www.eso.lt) arba kilus papildomiems klausimams Jums gali padėti Jūsų asmeninis vadybininkas, kurio kontaktus rasite prisijungę prie savo paskyros savitarnos svetainėje, kurią rasite [www.eso.lt](http://www.eso.lt).

Skambučiai apmokestinami pagal Jūsų pasirinkto ryšio operatoriaus taikomą tarifą ar mokėjimo planą.

---

### **Klientų aptarnavimas**

Informacija klientams Tel. +370 660 01852\*

\*Numeris apmokestinamas pagal kliento ryšio operatoriaus plano įkainius.

Tel. (8 5) 277 7524

Faks. (8 5) 277 7514

El. p.: [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

### **Įmonės rekvizitai**

AB „Energijos skirstymo operatorius“  
Laisvės pr. 10, LT-04215 Vilnius, Lietuva

El. p. [info@eso.lt](mailto:info@eso.lt)

Juridinio asmens kodas 304151376

PVM kodas: LT100009860612

Registro tvarkytojas VĮ Registrų centras

E. pristatymas 304151376

## Apšvietimo projektavimo užduotis

Apšvietimo tinklo esamos būklės apibūdinimas:

1. Laisvės gatvės esamų apšvietimo elektros įrenginių ir tinklų techninė būklė tinkama eksploatavimui;
2. Esamas apšvietimo tinklas patiestas 0,4 kV elektros kabelio Al 4x25 mm<sup>2</sup> spjūvio linija;
3. Esamos gatvės 8 m aukščio cinkuotos ir dažytos atramos su gembe (aukštis 1,5 m, plotis 1 m) 51 W LED šviestuvais;
4. Esamas apšvietimo tinklas valdomas astronomine laiko rele iš esamos apšvietimo valdymo spintos GAVS-34.

Rengiant projekto „Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas,, techninis darbo projekto elektrotechninę apšvietimo dalį, būtina numatyti/laikytis sekančių apšvietimo projektavimo užduotimi:

1. Gatvės ir pėsčiųjų perėjos apšvietimas (toliau – Apšvietimas) projektuojamas, vadovaujantis Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklėmis, Lietuvos standartu LST EN 13201 „Gatvių apšvietimas“;
2. projektuoti dekoratyvines senamiesčio tipo gatvės Apšvietimą su LED šviestuvais, šviestuvų techninė specifikacija pridedama;
3. parinkti gatvės, ne mažesnę nei 51W LED šviestuvų, galingumą pagal standarte LST EN 13201 nurodytus privalomus gatvių apšviestumo reikalavimus;
4. dekoratyvines senamiesčio tipo gatvės apšvietimo atramas suprojektuoti pagal apšvietimo atramų techninę specifikaciją, kuri pridedama. Atramų aukštį ir gėmių ilgį parinkti apšviestumo projektavimo metu;
5. Suprojektuoti apšvietimo atramų  $R \leq 10 \Omega$  įžeminimą;
6. Demontuoti esamas gatvės apšvietimo atramas su pamatais, LED šviestuvais ir vietoje jų sumontuoti naujas senamiesčio tipo atramas su LED šviestuvais.
7. Demontuotas medžios ir įrenginius pristatyti į apšvietimo tinklus eksploatuojančios organizacijos UAB "Telšių keliai" sąndėlį, adresu Mažeikų g. 18, Telšiai.
8. Esant poreikiui suprojektuoti gatvės atramas su šviestuvais kitose vietose nei buvo;
9. Šviestuvus atramose prijungti ir numatyti šviestuvų apsaugą nuo perkrovimų ir trumpųjų jungimų;
10. Apšvietimo planas turi būti pateiktas ant galiojančio topografinės nuotraukos. Projektas suderintas pagal galiojančius teisės aktų reikalavimus.

PRIDEDAMA.

1. Techninės specifikacijos

Telšių rajono savivaldybės administracija

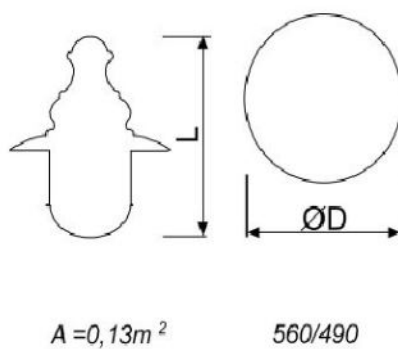
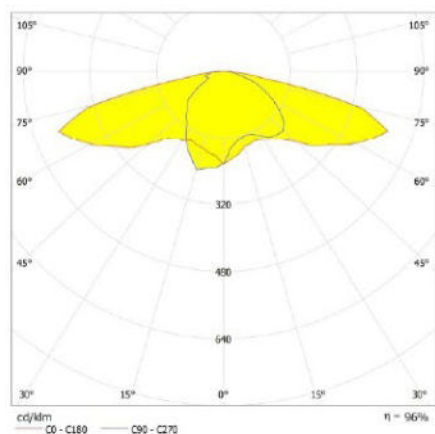
Statybos ir urbanistikos skyriaus  
vyr. specialistas

Karolis Tilindis



Eil. Nr.	Parametro pavadinimas	Parametų dydis	Atitikmuo
1.	Gaminio sertifikavimas	CE deklaracija, ISO 9001	
2.	Standartas	LST EN40-3, EN-5	
3.	Atrama	Dekoratyvinė senamiesčio tipo metalinė, kūginė, dažyta RAL 7021 spalva	
4.	Atramos metalo storis ne mažiau, mm	3	
5.	Atramos aukštis, m	Pagal apšvietimo skaičiavimus	
6.	Gembė	Vienšakė dekoratyvinė, dažyta	
7.	Gembės aukštis, ilgis, m	Pagal apšvietimo skaičiavimus	
8.	Atramoje sumontuota	SV15 gnybtai ir 1F C6A automatinis išjungėju	
9.	Pamatas gelžbetoninis. Išmatavimai: aukštis, plotis, ilgis ne mažiau, m	Pagal apšvietimo skaičiavimus	
10.	Su atrama privaloma pateikti	Gamintojo atramų apkrovų skaičiavimo ataskaitą, cinkavimo, virinimo sertifikatus, techninį aprašymą lietuvių kalba ir montavimo instrukciją lietuvių kalba	

### Dekoratyvinio senamiesčio tipo LED šviestuvo techniniai reikalavimai

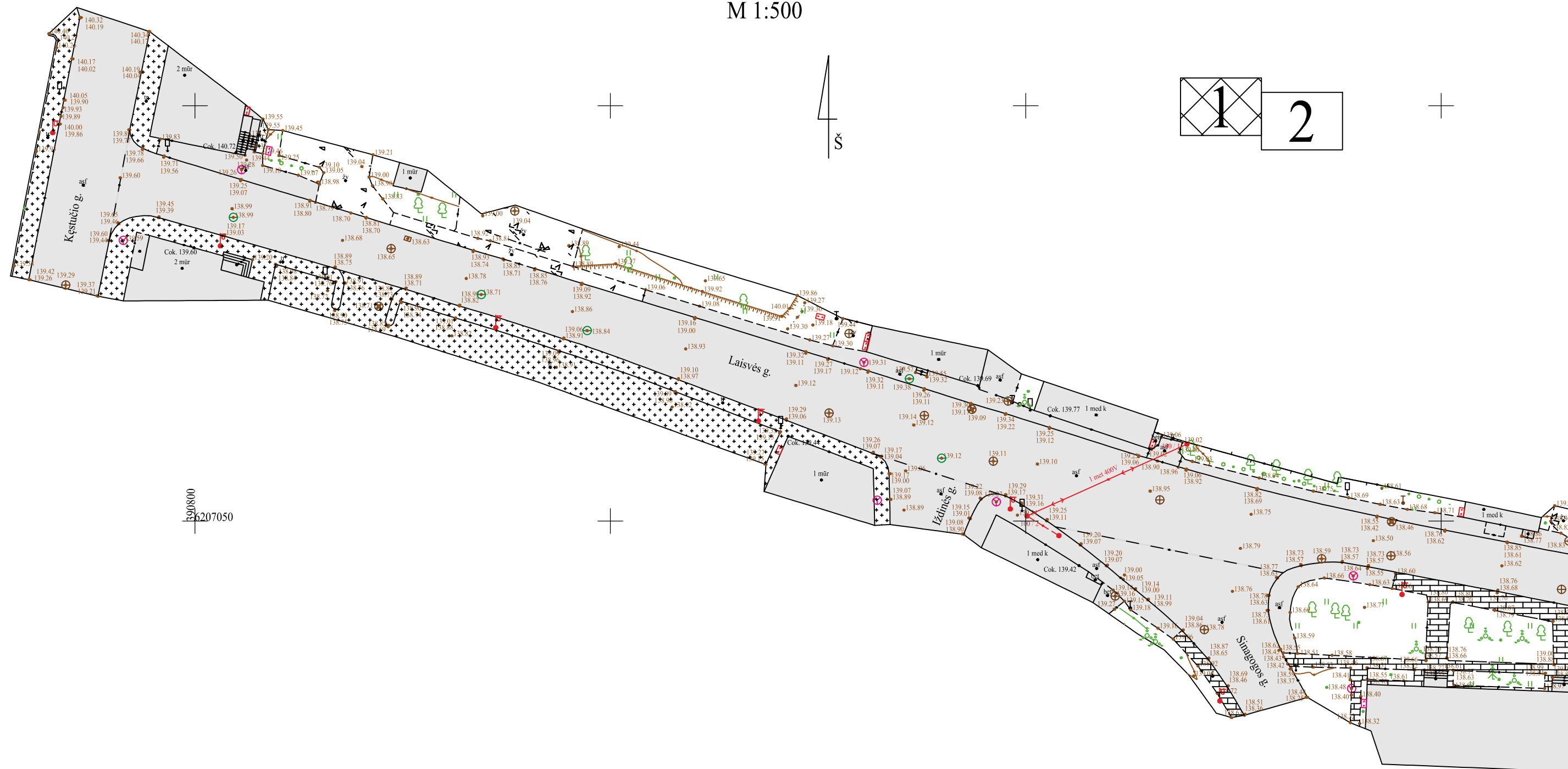


Eil. Nr.	Parametro pavadinimas	Parametro dydis	Atitikmuo
1	Gamintojo sertifikavimas	ISO 9001, ISO 14001, ISO 50001	
2	Šviestuvo sertifikatai	CE, RoHS, ENEC, IEC 60598	
3	Šviestuvai atitinka standartus	LSN EN 60598-1+A1+A12+A13+A14+AC	

4	Šviestuvo korpusas	Metalinis dažytas milteliniu būdu RAL 7021 spalva	
5	Galios faktorius (neprigesinus), ne mažiau	0,95	
6	Šviestuvo srauto nusėdimas	100 000 h – L95 prie 25°C (B10)	
7	Optikos gaubtas	Grūdinto stiklo	
8	Integruotas šviestuvo pritemdymo modulis, dirbantis sekančiu apšvietimo režimu	Pritemdymo funkcija užprogramuota gamykloje	
9	Hermetiškumo apsaugos laipsnis: optinės dalies, elektrotechninės dalies	IP 66/IP 66	
10	Tvirtumo klasė	IK08 (EN 50102)	
11	Šviestuvo darbo aplinkos temperatūra	-30.....+40 °C	
12	Elektrosaugos klasė	I	
13	Įtampa	~230-240 V / 50Hz	
14	Atsparumas virš įtampių	10kV/8kV/6kV (EN61000-4-5)	
15	Šviestuvo pilnutinė galia, įskaičiuojant ir PRI, W	Ne mažiau nei 51W	
16	Šviesos koreliacinė temperatūra, K	3000	
17	Spalvų atgavos indeksas	CRI>70	
18	Šviestuvo gaubtas ir korpusas pagamintas iš medžiagų atsparių UV spinduliams	Taip	
19	Šviestuvui suteikiama garantija	≥ 5metai	
20	Privaloma pateikti	Gamintojo techninį aprašymą lietuvių kalba, montavimo instrukciją lietuvių kalba	

# TOPOGRAFINIS PLANAS

## M 1:500

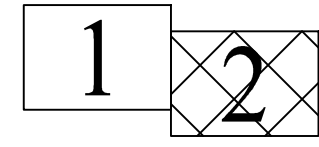


38/61 - 0224

38/61 - 0244

Plano tipas:	Topografinis planas - pilno turinio			
Objekto adresas:	Telšiai, Laisvės g.			
Aukščių sistema	Koordinacių sistema	Pagrindinis objektų tikslumas, cm		
LAS07(LIT15G)	LKS-94	Horizontalus:	10	Vertikalus: 10
<b>MB "Vakarų inžineriniai sprendimai"</b>				
<small>Silutės pl. 2-517 kab., Klaipėda, tel. Nr. +370-684-02411, el. paštas: geodezija@vakaruinzerija.lt</small>				
Kv. paž. Nr. 1GKV-1293	Vardas, pavardė	Parašas	Data	
Direktorė			2025-02-18	
Geodezininkas			2025-02-18	
Užsakovas			Mastelis	Lapo Nr.
UAB "Vakarų inžinerija"			1:500	1
			Lapų sk.	2

# TOPOGRAFINIS PLANAS M 1:500



38/61 - 0224      38/61 - 0225

38/61 - 0244      38/61 - 0245

391100  
6207000

Lapo Nr.	Lapu sk.
2	2

# TIIS paslaugos

## "Topografinių ir inžinerinių tinklų planų erdvinį duomenų teikimas derinti ir tvarkyti" ataskaita

Sugeneruota: 2025-02-26 15:15

### Paslaugos gavėjo informacija

Vardas ir pavardė:

GKP: 1GKV-1293

### Paslaugos užsakymo informacija

Numeris: TIIS1-20250218-011854

Paslaugos nuoroda: <https://tiiis.planuojustatau.lt/portal/orders/TIIS1-20250218-011854>

Pavadinimas: Laisvės g.

Adresas: Telšiai, Laisvės g.

Prašymo teritorija: 0.80 ha

Pateikto plano tipas: Topografinis planas – pilnas turinys

Rezervuoti šulinių numeriai: Ne

Paslaugos gavėjo komentaras:

Paslaugos gavėjo įkeltas dokumentas: ataskaita-s0218.pdf, planas-s0218.pdf, uzsakymas.pdf

Paslaugos būseną: Prašymas ir erdviniai duomenys priimti

### Pateiktą planą ir plano ED suderino

EDT organizacija: Telšių rajono savivaldybės administracija (110)

EDT grupė: Telšių r. sav. - Architektūros skyrius (220)

Priimtas sprendimas: Erdviniai duomenys priimti

Administracinį sprendimą priėmusio asmens vardas ir pavardė:

Pateiktas tikrinti EDR: Laisvės\_g\_TOPO.dwg

Pridėti dokumentai: ataskaita-s0218.pdf, planas-s0218.pdf, uzsakymas.pdf

### Veiksmų ir organizacijos priimtų sprendimų išsklotinė

2025-02-18 14:11:38 Gauta užduotis "Priimti ED (TOPO)"

2025-02-26 15:10:18 Erdviniai duomenys priimti

### ED pateikti susipažinti

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)

Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Elektros duomenys (81)

Gautas EDR: Laisvės\_g\_TOPO.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telia Lietuva, AB (86)  
Organizacijos grupė: Telia Lietuva, AB. Klaipėdos regionas, ryšių tinklo duomenys (420)  
Gautas EDR: Laisvės\_g\_TOPO.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: AB „Energijos skirstymo operatorius“ ESO (80)  
Organizacijos grupė: AB „Energijos skirstymo operatorius“. Klaipėdos regionas, dujotiekio  
Gautas EDR: Laisvės\_g\_TOPO.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: Telšių rajono savivaldybės administracija (110)  
Organizacijos grupė: Telšių r. sav. - Kaimo plėtros skyrius (223)  
Gautas EDR: Laisvės\_g\_TOPO.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Besmegeniai“ (323)  
Gautas EDR: Laisvės\_g\_TOPO.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Telšių keliai“ (341)  
Gautas EDR: Laisvės\_g\_TOPO.dwg

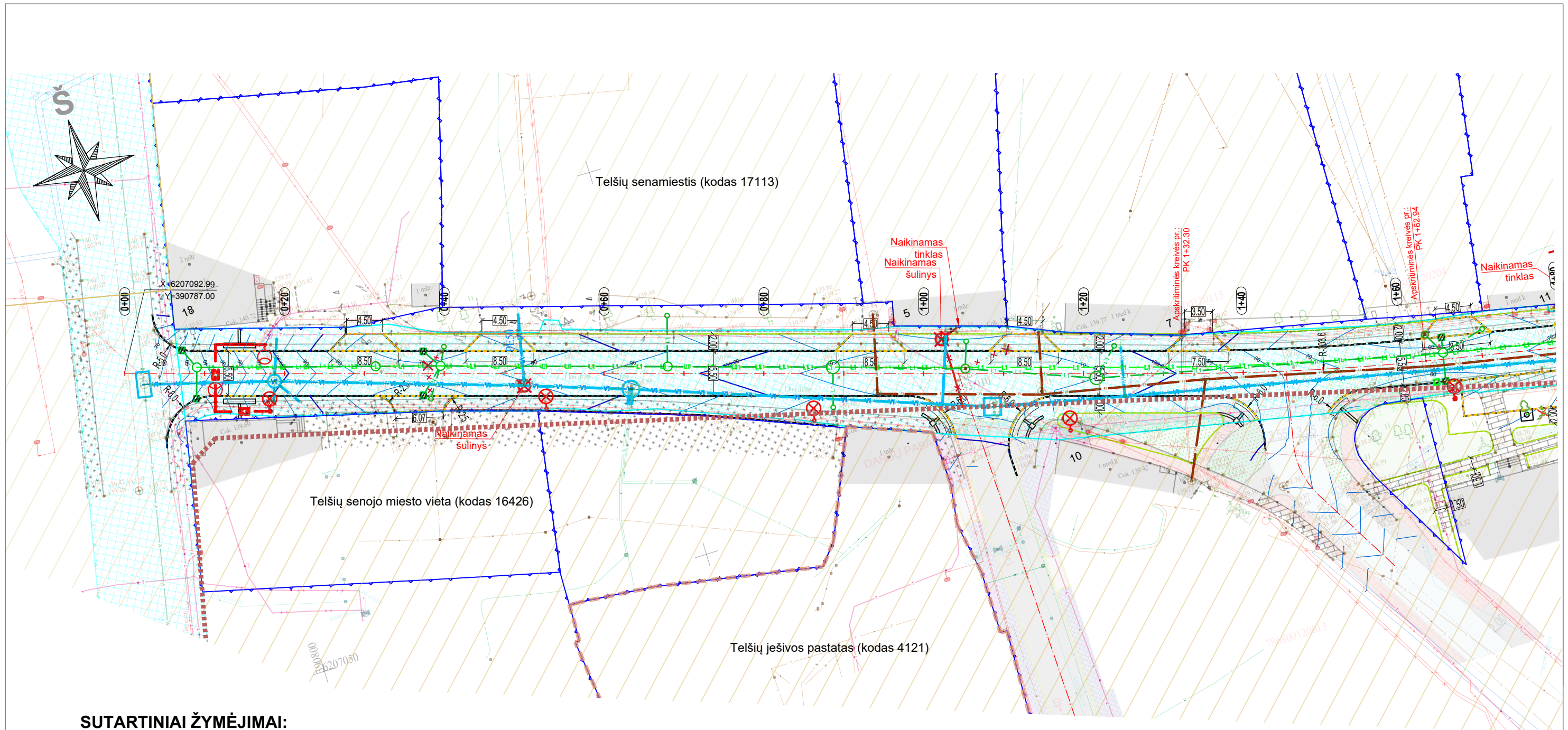
### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: UAB „Telšių vandenys“ (280)  
Gautas EDR: Laisvės\_g\_TOPO.dwg

### **ED pateikti susipažinti**

Organizacija: VĮ „Lietuvos automobilių kelių direkcija“ LAKD (365)  
Gautas EDR: Laisvės\_g\_TOPO.dwg

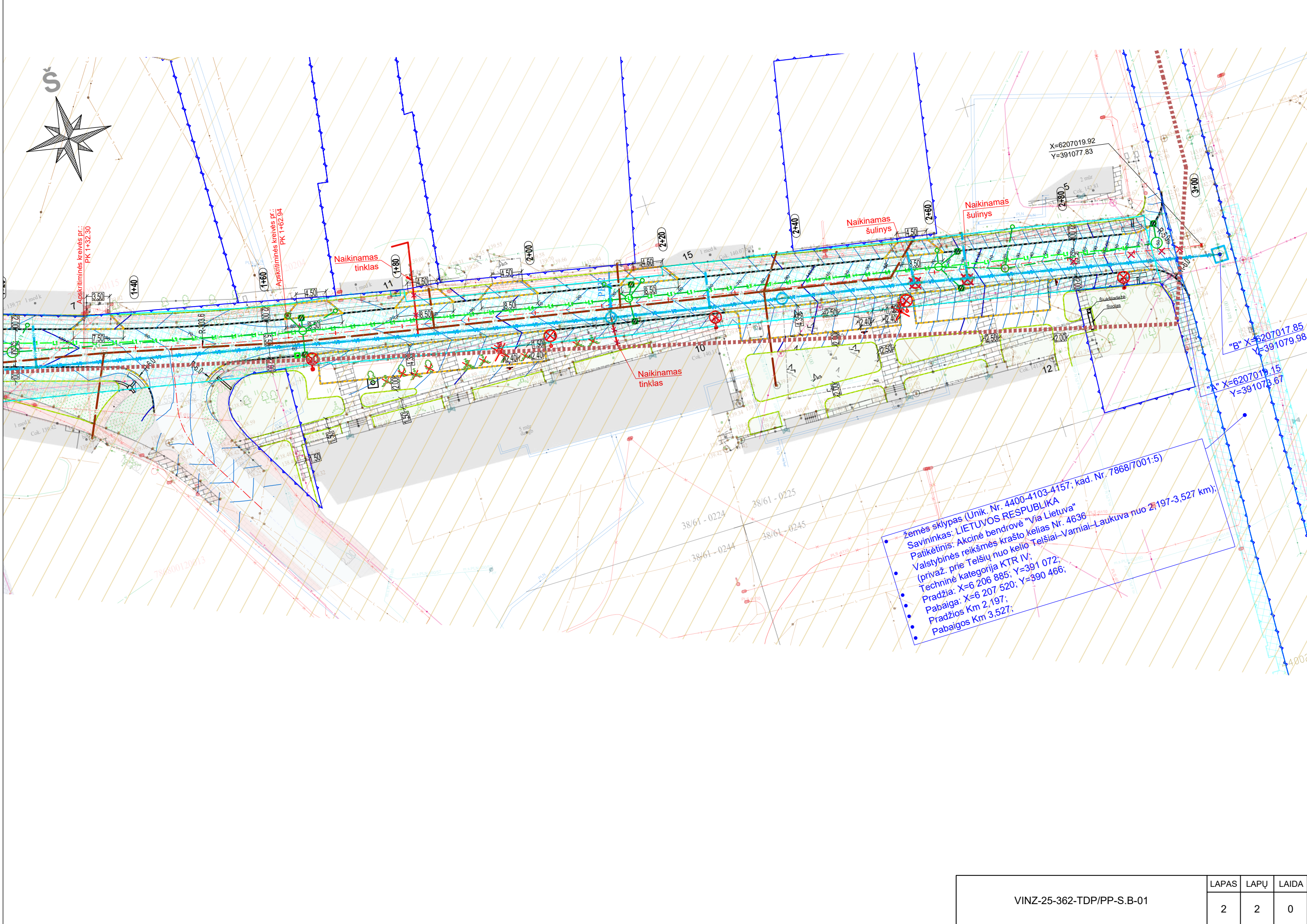
# BRĖŽINIAI



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

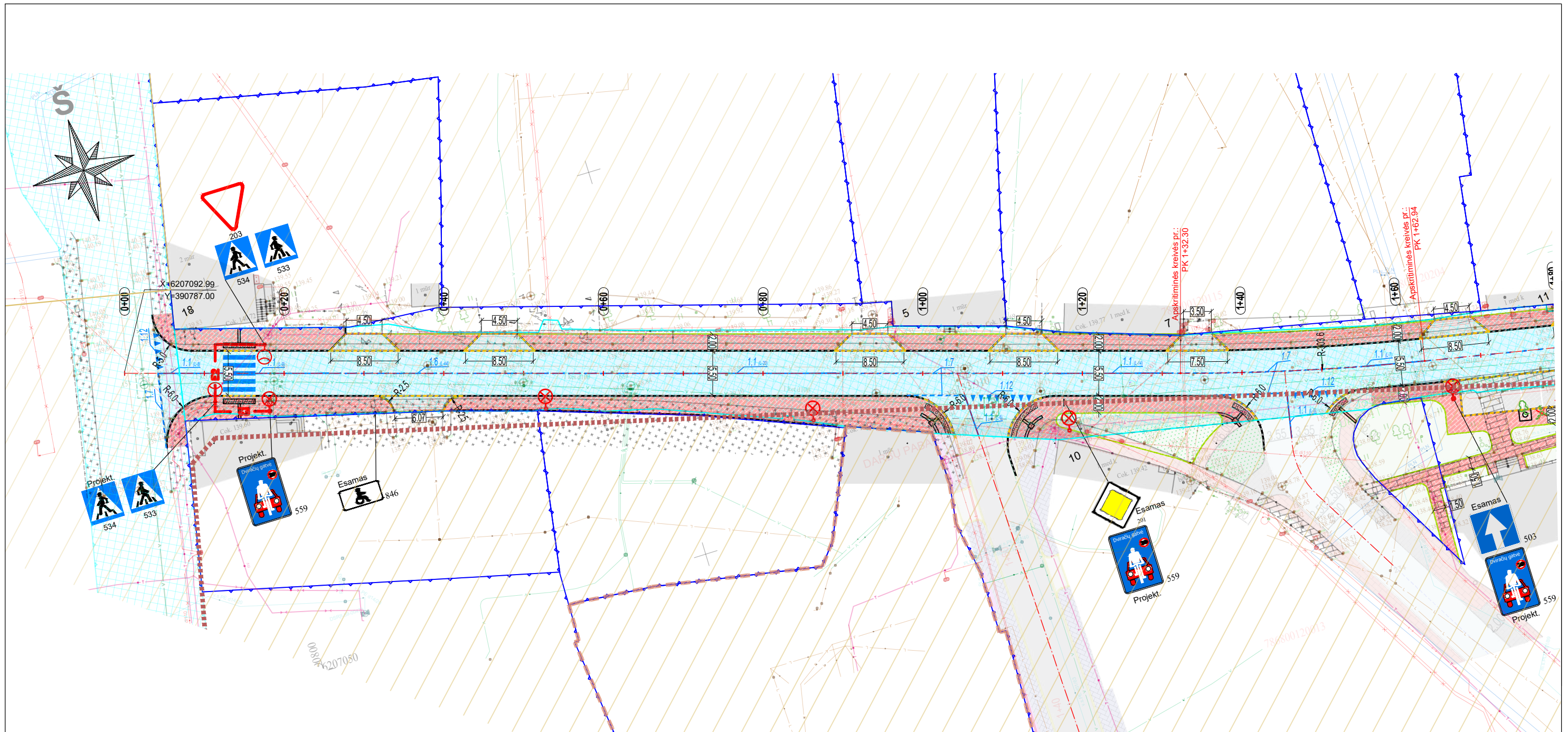
	Proj. granitinis gatvės bortas h-15 cm		Šalinami perkeliama elementai
	Proj. kintamo aukščio granitinis gatvės bortas		Projektuojamos apšvietimo atramos
	Proj. granitinis vejos bortas		Projektuojamas apšvietimo tinklas
	Statinio riba		Projektuojamas kelio ženklas
	Projektuojami lietaus nuotekų tinklai		Geodezinės sklypų ribos
	Projektuojami vandentiekio tinklai		Projektinės horizontalės
	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai		Telšių senojo miesto vieta (kodas 16426)
	Telšių Ješivos pastatas (kodas 4121)		Telšių senamiestis (kodas 17113)

0	2025-03	Statybos leidimui, statybai	
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. patv. dok. Nr.	 <b>VAKARŲ INŽINERIJA</b> <small>Silutės pl. 2 Klaipėda, info@vakaruinzerija.lt  mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573</small>		Statinio projekto pavadinimas
29462	SPV	Andrius Malinauskas	Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas
41688	SPDV	Andrius Ruginis	
			Dokumento pavadinimas
			<b>Suvestinis inžinerinių tinklų ir aukščių planas planas</b> M1:500
			LAIDA
			0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Telšių rajono savivaldybė UAB Telšių vandenys		Dokumento žymuo
			VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-01
			LAPAS
			LAPŲ
			1
			2



žemės sklypas (Unik. Nr. 4400-4103-4157; kad. Nr. 7868/7001:5)  
 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA  
 Patikėtinis: Akcinė bendrovė "Via Lietuva"  
 Valstybinės reikšmės krašto kelias Nr. 4636  
 (privaž. prie Telšių nuo kelio Telšiai-Varniai-Laukuva nuo 2,197-3,527 km);  
 Techninė kategorija KTR IV;  
 Pradžia: X=6 206 885; Y=391 072;  
 Pabaiga: X=6 207 520; Y=390 466;  
 Pradžios Km 2,197;  
 Pabaigos Km 3,527;

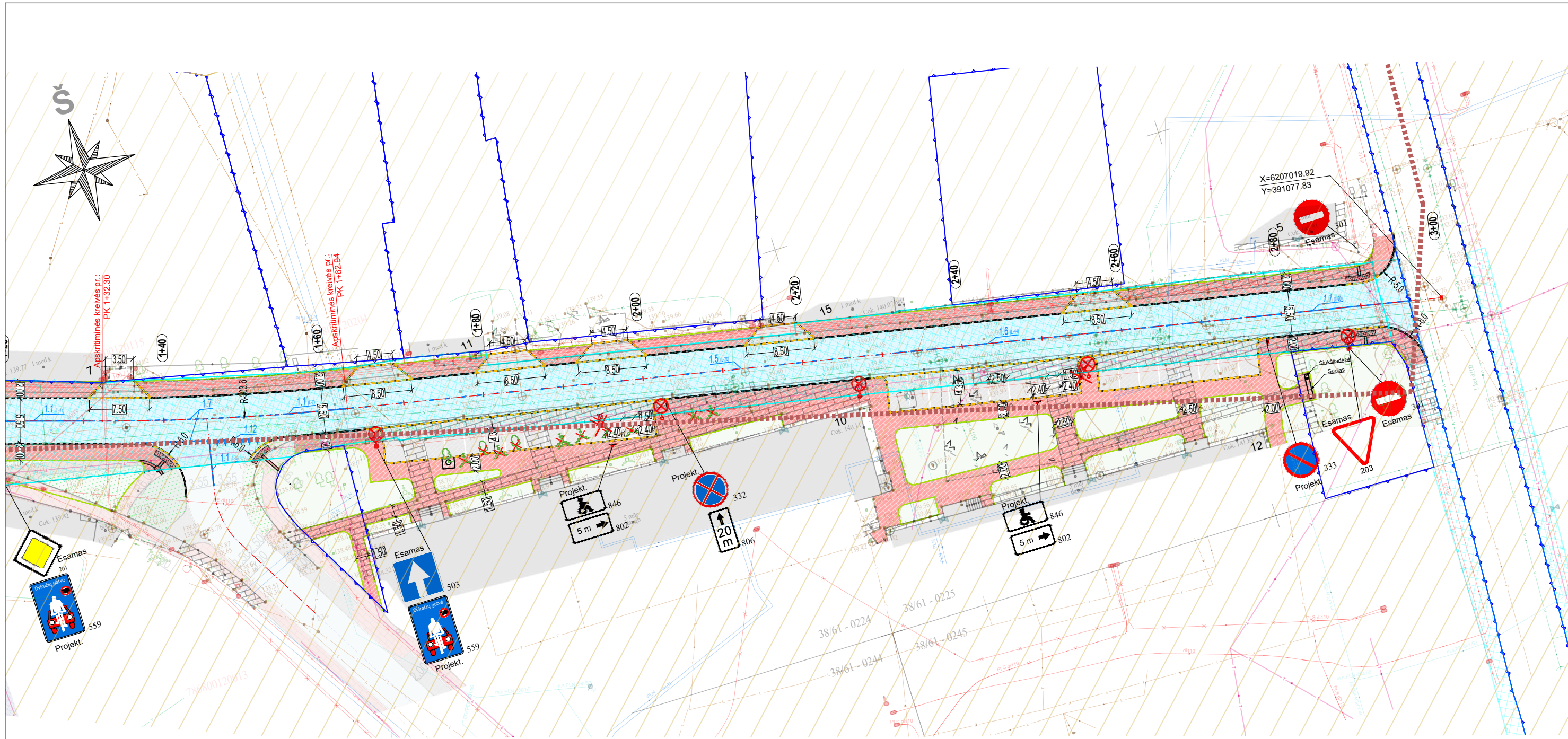
VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0



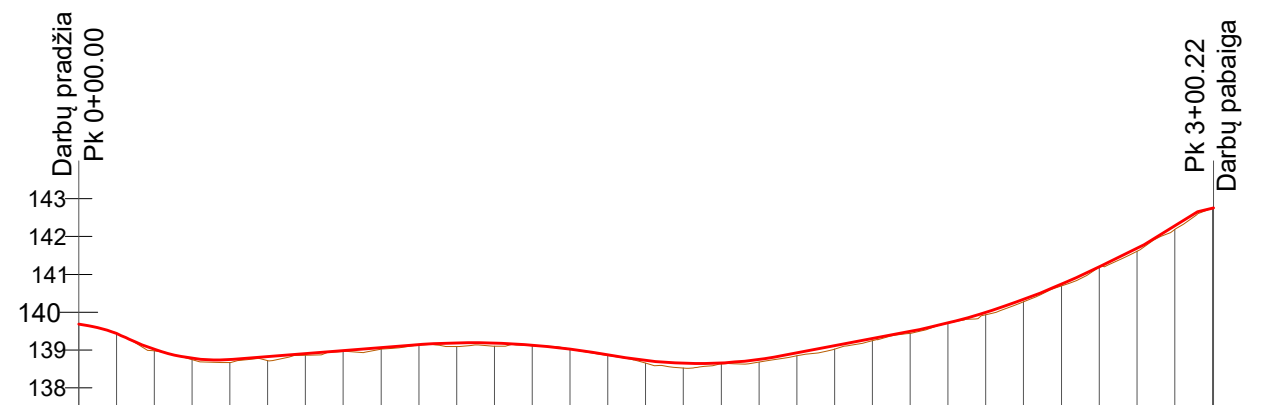
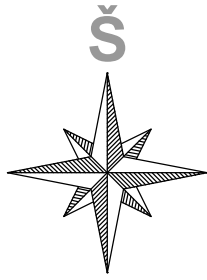
**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Asfalto danga		Projektuojamas kelio ženklas
	Klinkerio trinkelėlių danga, raudonai-rudos spalvos, h=7,1 cm		Proj. neregijų įspėjimo trinkelės
	Granitinių trinkelėlių danga, pilkos spalvos, h=10 cm		Geodezinės sklypų ribos
	Proj. granitinis gatvės bortas h=15 cm		Dangos ženklavimas
	Proj. kintamo aukščio granitinis gatvės bortas		Kelkraščio įrengimas (augalinis gruntas)
	Proj. granitinis vejos bortas		Šalinami perkeliama elementai
	Statinio riba		Telšių Ješivos pastatas (kodas 4121)
	Telšių senojo miesto vieta (kodas 16426)		Telšių senamiestis (kodas 17113)

0	2025-03	Statybos leidimui, statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas		
29462	SPV	Andrius Malinauskas	Dokumento pavadinimas <b>Dangų planas</b> M1:500	
41688	SPDV	Andrius Ruginis		
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Telšių rajono savivaldybė UAB Telšių vandenys		Dokumento žymuo VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-02	
			LAPAS	LAPŲ
			1	2

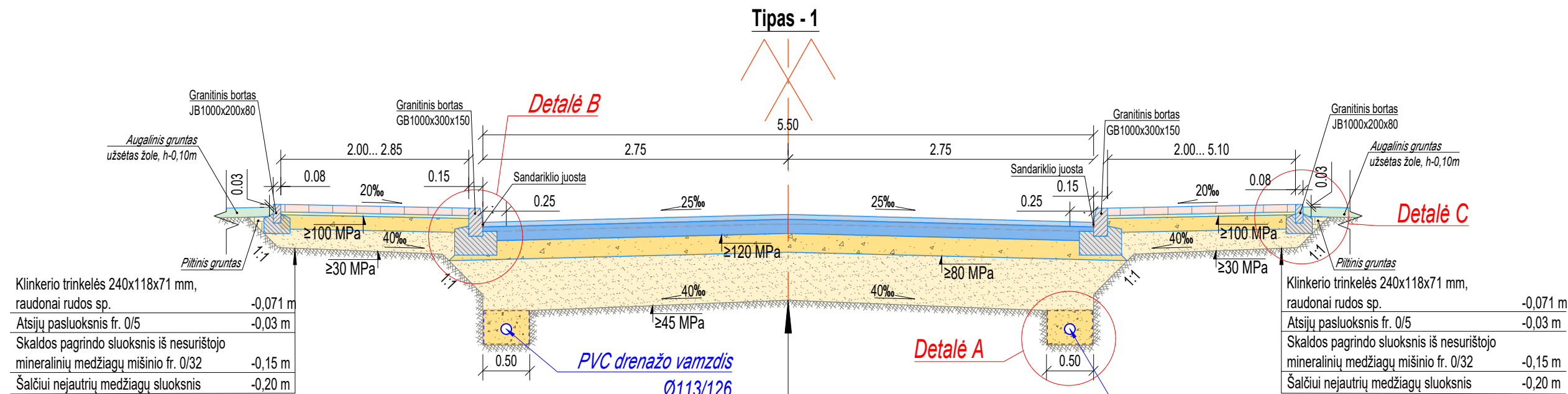


VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-02	LAPAS	LAPU	LAI DA
	2	2	0

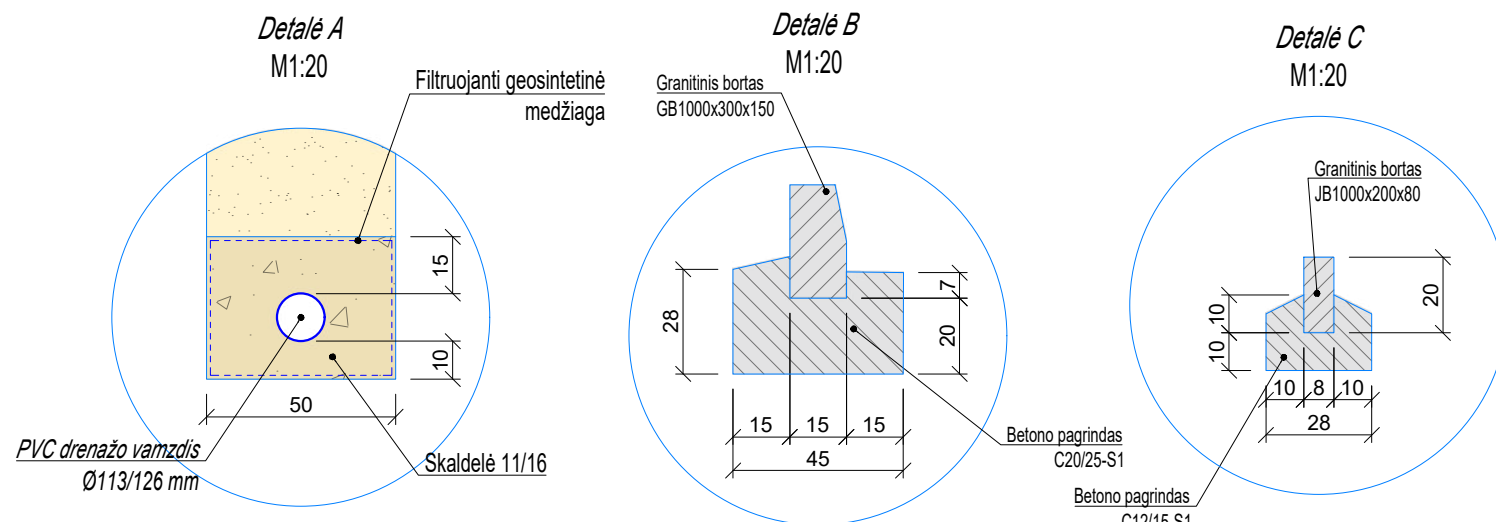


DARBŲ ŽYMĖS, (M)	-0.01	0.05	0.04	0.08	0.11	0.05	0.03	0.05	0.02	0.09	0.08	0.02	0.00	0.01	0.07	0.13	0.03	0.07	0.08	0.09	0.06	0.05	0.00	0.07	0.07	0.04	0.01	0.07	0.09	0.09	0.00
VAŽIUOJ. DALIES AUKŠČIAI, (M)	139.43	139.02	138.78	138.74	138.82	138.90	138.98	139.06	139.14	139.19	139.18	139.13	139.02	138.87	138.72	138.65	138.66	138.75	138.92	139.11	139.30	139.49	139.72	140.00	140.34	140.74	141.20	141.69	142.28	142.75	
NUOLYDŽIAI IR VERTIKALIOS KREIVĖS (%/M)	-1.60%	-4.70%			0.80%									-1.60%						1.90%							4.90%	6.20%	2.50%		
ŽEMĖS PAVIRŠIAUS AUKŠČIAI, (M)	139.44	138.97	138.74	138.67	138.72	138.86	138.96	139.02	139.13	139.09	139.10	139.10	139.02	138.86	138.65	138.52	138.63	138.68	138.85	139.02	139.24	139.44	139.71	139.93	140.27	140.69	141.19	141.61	142.19	142.75	
PIKETAI	0+10	0+20	0+30	0+40	0+50	0+60	0+70	0+80	0+90	1+00	1+10	1+20	1+30	1+40	1+50	1+60	1+70	1+80	1+90	2+00	2+10	2+20	2+30	2+40	2+50	2+60	2+70	2+80	2+90	3+00	
TIESĖS IR KREIVĖS	L=132.30															R=304 L=30.7		L=137.26													

0	2025-03	Statybos leidimui, statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Silutės pl. 2 Klaipėda, info@vakaruinzerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573		Statinio projekto pavadinimas Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas	
29462	SPV	Andrius Malinauskas	Dokumento pavadinimas	
41688	SPDV	Andrius Ruginis	<b>Išilginis profilis</b> Mh 1:2000; Mv 1:200	
LAIDA				0
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Telšių rajono savivaldybė UAB Telšių vandenys		Dokumento žymuo VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-03	
LAPAS	1			LAPŲ
	1			1

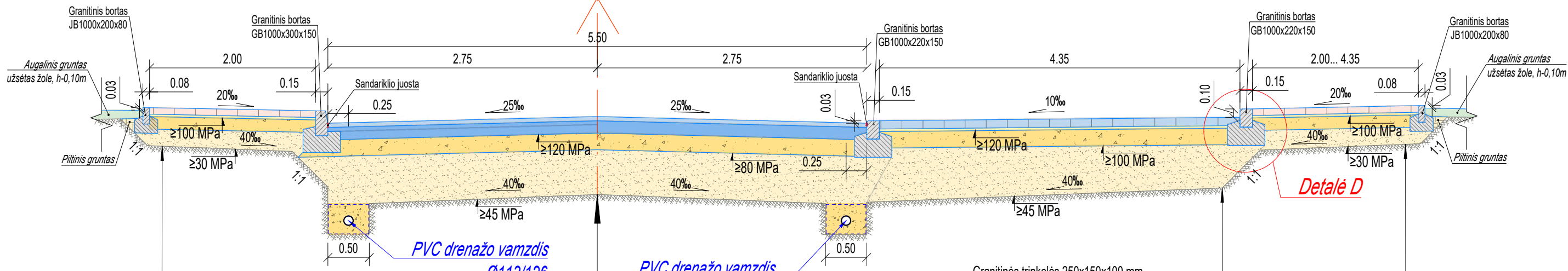


Asfalto viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 11 VS	-0,04 m
Asfalto pagrindo sluoksnis mišinio AC 22 PS	-0,08 m
Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr.0/45	-0,20 m
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS)	-0,53 m



0	2025-03	Statybos leidimui, statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Kval. patv. dok. Nr.	<p><b>VAKARŲ INŽINERIJA</b> Silutės pl. 2 Klaipėda. info@vakaruinzerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573</p>	
29462	SPV	Andrius Malinauskas
41688	SPDV	Andrius Ruginis
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas	Telšių rajono savivaldybė UAB Telšių vandenys
Statinio projekto pavadinimas		Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas
Dokumento pavadinimas		LAIDA
Skersinis profilis, Tipas - 1		0
M1:50		
Dokumento žymuo		LAPAS LAPŲ
VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-04		1 2

**Tipas - 2**



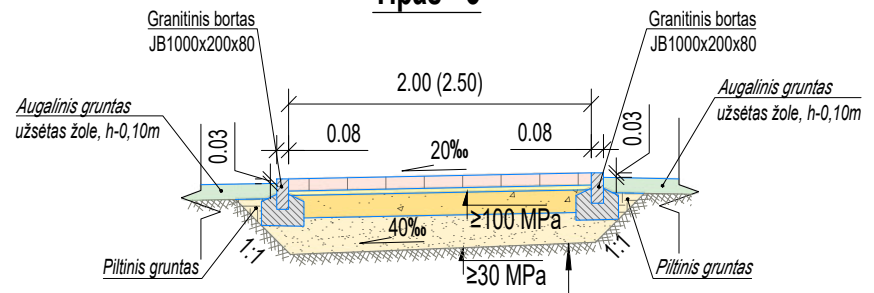
Klinkerio trinkelės 240x118x71 mm, raudonai rudos sp.	-0,071 m
Atsijų pasluoksnis fr. 0/5	-0,03 m
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/32	-0,15 m
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	-0,20 m

Asfalto viršutinis sluoksnis iš mišinio AC 11 VN	-0,04 m
Asfalto pagrindo sluoksnis mišinio AC 22 PN	-0,08 m
Skaldos pagrindo sluoksnis (SPS) iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr.0/45	-0,20 m
Apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis (AŠAS)	-0,53 m

Granitinės trinkelės 250x150x100 mm, raudonai rudos sp.	-0,10 m
Atsijų pasluoksnis fr. 0/5	-0,03 m
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/32	-0,20 m
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	-0,52 m

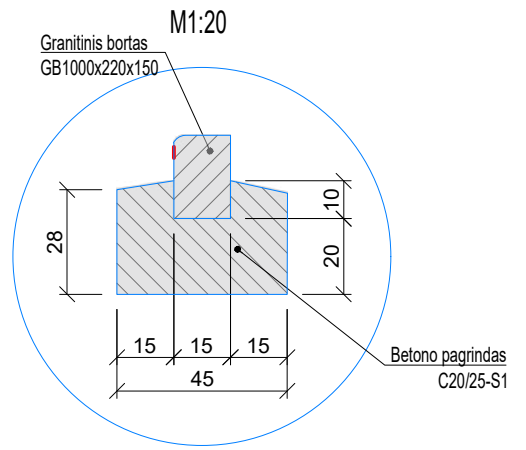
Klinkerio trinkelės 240x118x71 mm, raudonai rudos sp.	-0,071 m
Atsijų pasluoksnis fr. 0/5	-0,03 m
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/32	-0,15 m
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	-0,20 m

**Pėsčiųjų takai Tipas - 3**

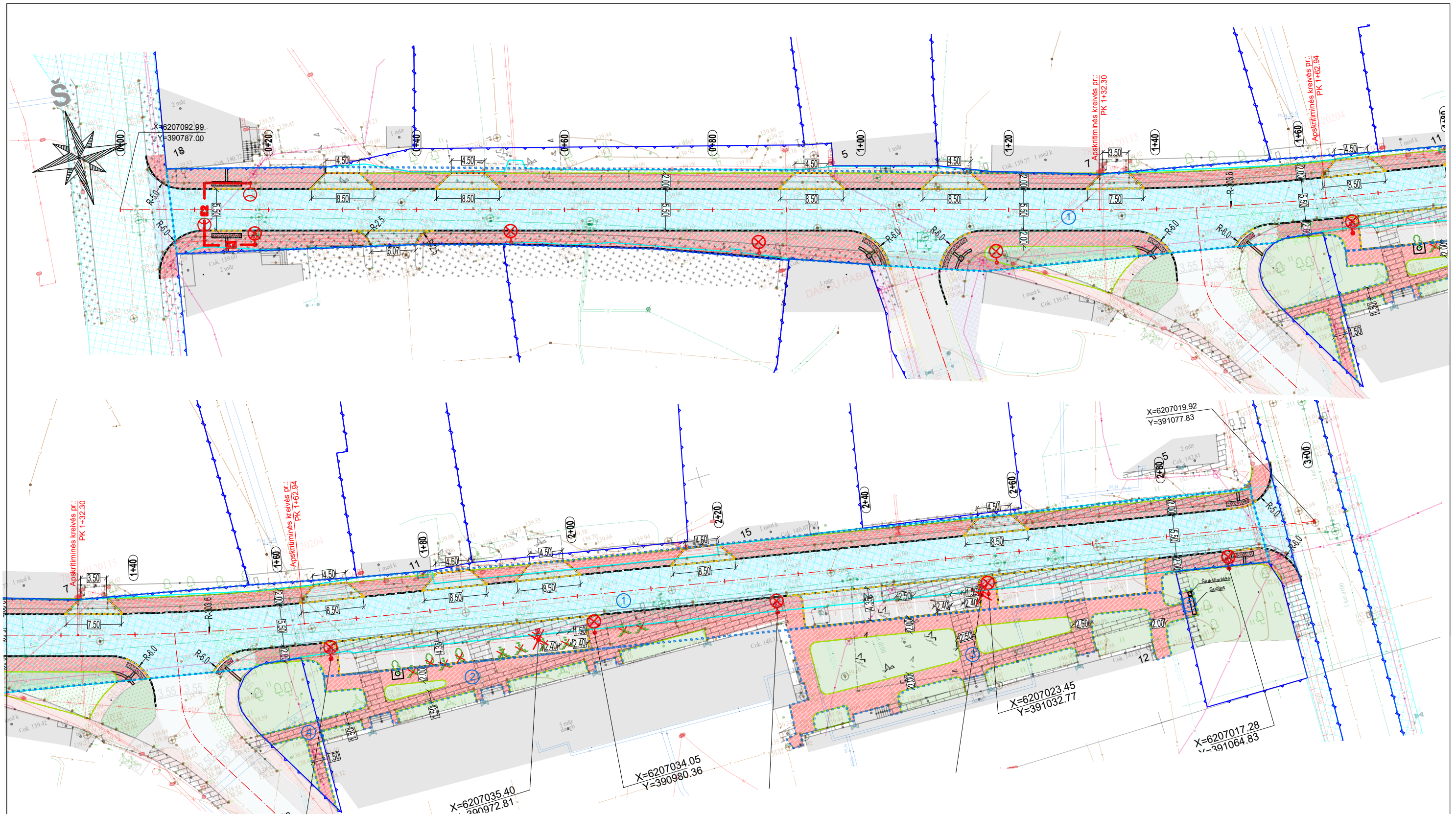


Klinkerio trinkelės 240x118x71 mm, raudonai rudos sp.	-0,071 m
Atsijų pasluoksnis fr. 0/5	-0,03 m
Skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurišto mineralinių medžiagų mišinio fr. 0/32	-0,15 m
Šalčiui nejautrių medžiagų sluoksnis	-0,20 m

**Detalė D**

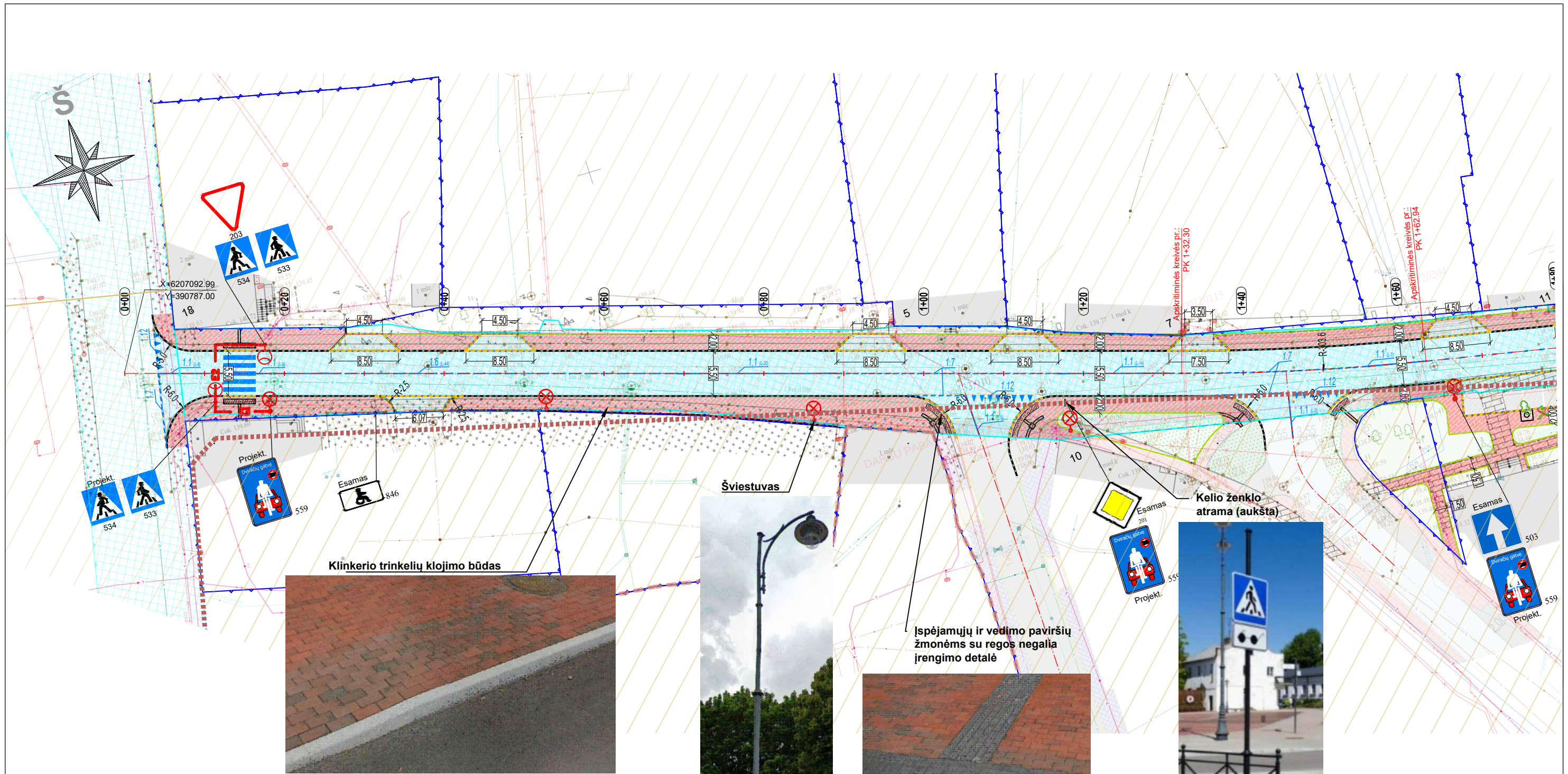


VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-04	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0



	Registruoto inžinerinio statinio riba
	Geodezinės sklypų ribos
	Projektuojamos gatvės inžinerinio statinio ribos
	Projektuojamos šaligatvių inžinerinio statinio ribos

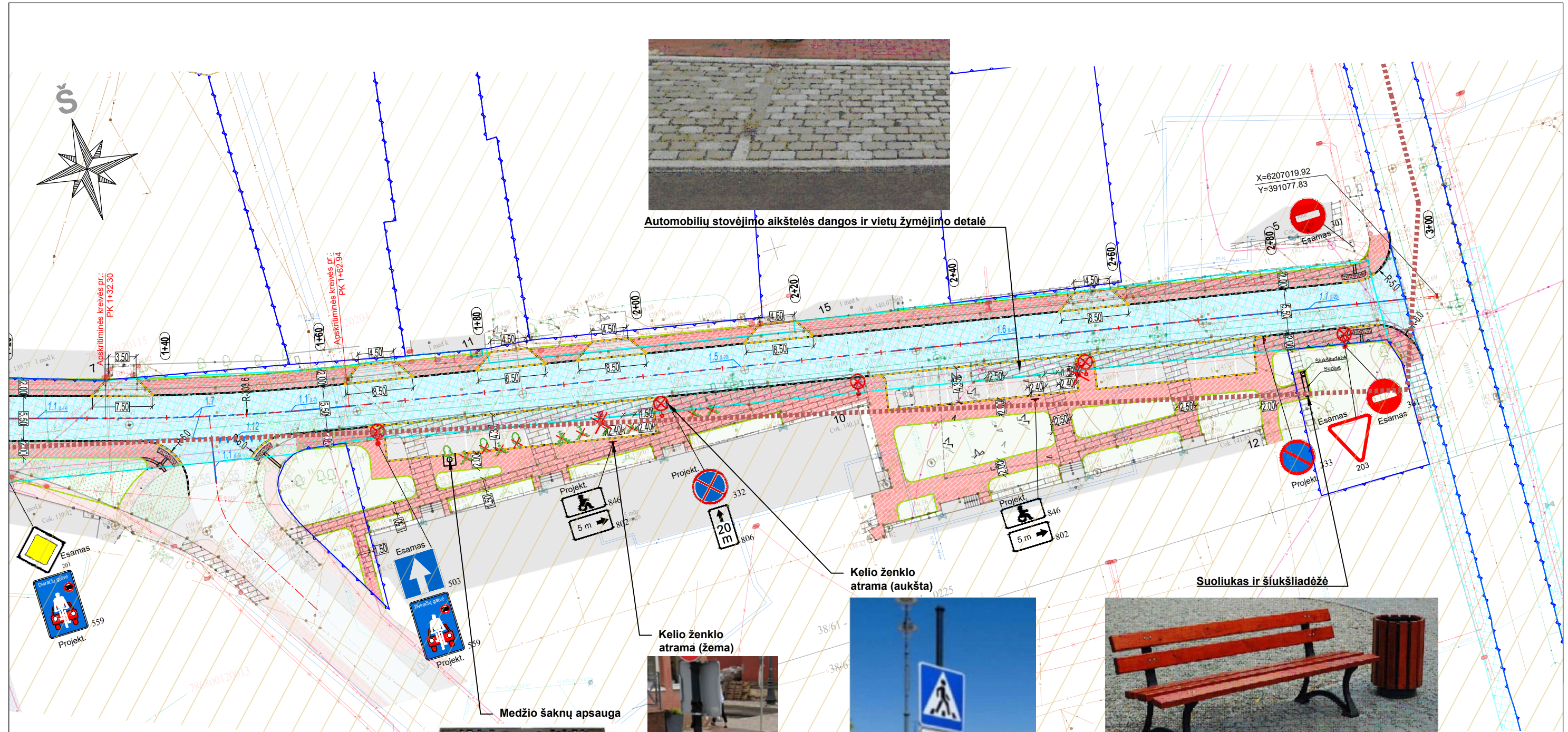
0	2025-03	Statybos leidimui, statybai
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)
Kval. patv. dok. Nr.	 VAKARŲ INŽINERIJA Siltutės pl. 2 Klaipėda, info@vakaruinzerija.lt mob. tel. 8-612-19090; 8-687-34573	Statinio projekto pavadinimas Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas
29462	SPV	Andrius Malinauskas
41688	SPDV	Andrius Ruginis
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Telšių rajono savivaldybė UAB Telšių vandenys	Dokumento pavadinimas <b>Inžinerinių statinių ribų planas</b> M1:500
		Dokumento žymuo VINZ-25-362-TDP/PP-S.B-02
		LAPAS LAPŲ 1 2



**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI:**

	Asfalto danga		Projektuojamas kelio ženklas
	Klinkerio trinkelio danga, raudonai-rudos spalvos, h=7,1 cm		Proj. neregijų išpėjimo trinkelės
	Granitinių trinkelio danga, pilkos spalvos, h=10 cm		Geodezinės sklypų ribos
	Proj. granitinis gatvės bortas h=15 cm		Dangos ženklinimas
	Proj. kintamo aukščio granitinis gatvės bortas		Kelkraščio įrengimas (augalinis gruntas)
	Proj. granitinis vejos bortas		Šalinami perkelti elementai
	Statinio riba		

0	2025-03	Statybos leidimui, statybai		
LAIDA	DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)		
Kval. patv. dok. Nr.		Statinio projekto pavadinimas Telšių miesto Laisvės g. ir inžinerinių tinklų rekonstrukcijos statybos projektas		
29462	SPV	Andrius Malinauskas	Dokumento pavadinimas <b>Statinio architektūrinių elementų planas</b> M1:500	
41688	SPDV	Andrius Ruginis		
LT	Statytojas ir (arba) Užsakovas Telšių rajono savivaldybė UAB Telšių vandenys		Dokumento žymuo VINZ-25-362-TDP/PP-A.B-01	
			LAPAS	LAPŲ
			1	1

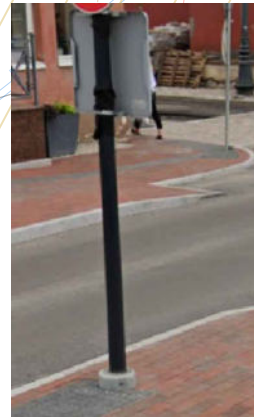


Automobilių stovėjimo aikštelės dangos ir vietų žymėjimo detalė

Kelio ženklų atrama (aukšta)



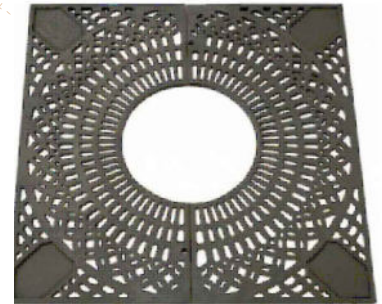
Kelio ženklų atrama (žema)



Suoliukas ir šiukšliadėžė



Medžio šaknų apsauga



VINZ-25-362-TDP/PP-A.B-01	LAPAS	LAPŲ	LAIDA
	2	2	0