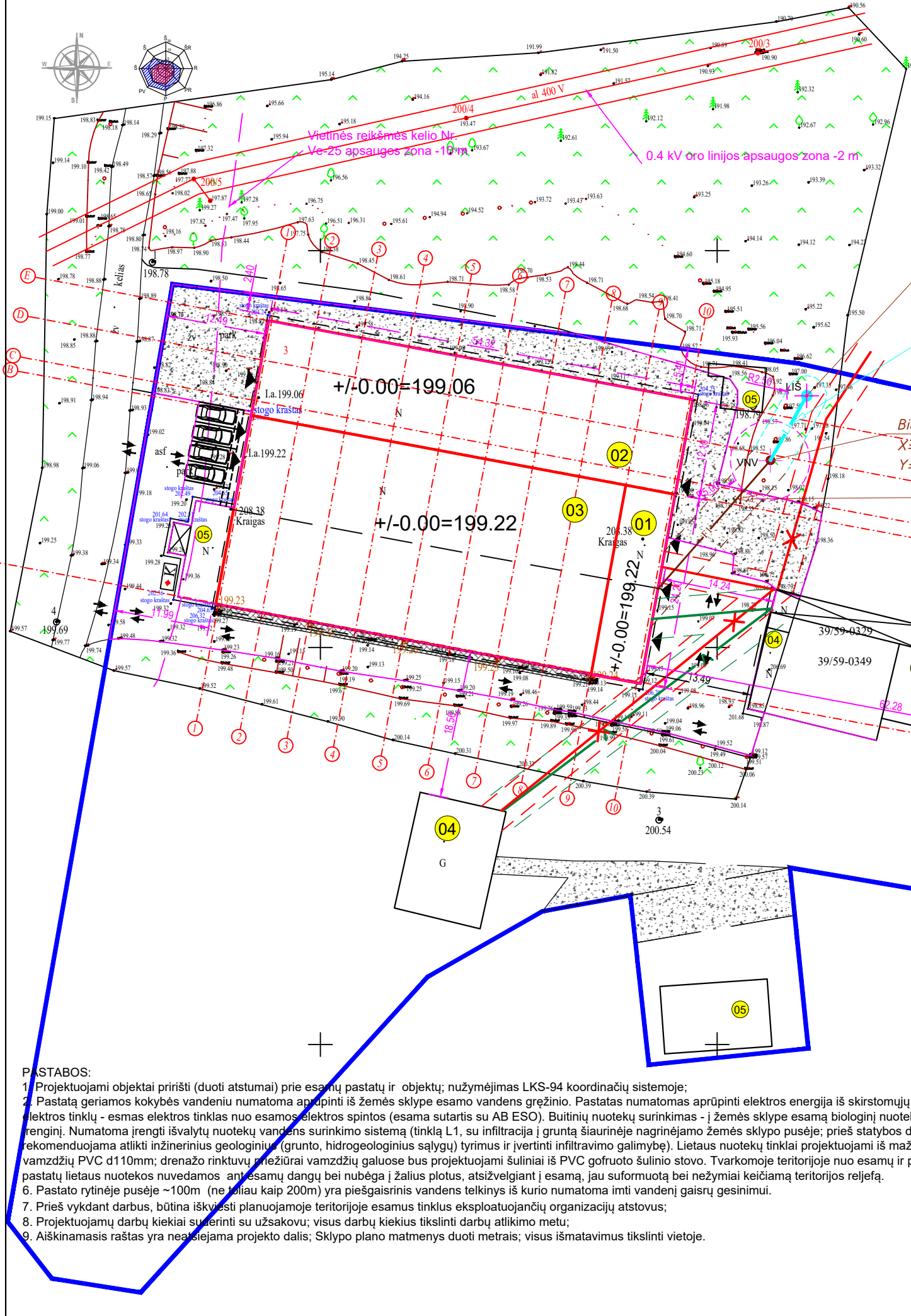


INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANAS

SUTIKIMAS:

Savininkas..Petras Levanauškas..... sklypo, adresu Viešvėnų sen., Telšių r. sav.
(Kad. Nr.7880 / 0003:0067) sutinka, su pateiktais sklypo sprendiniais



Projektuojamas išvalytų nuotekų infiltracinis šulinys
X=6195781.72
Y=397011.28

L1, Ø110mm
i=0.01(1/d) L=9,5 m

Biologinis buitinių nuotekų valymo įrenginys
X=6195773.58
Y=397006.70
F1, Ø110, L=21,60 i=0,01(1/d)

LIŠ	Proj. lietaus nuotekų tinklai (AZ-2,5 m)
VNV	Proj. išvalytų nuotekų infiltracinis šulinys(AZ-2,5 m)
F1	Numat. biologinis nuotekų valymo įrenginys (AZ-5,0m)
	Projektuojami buitinių nuotekų tinklai (AZ-2,5m)
	Stogo kontūras
	Esamos automobilių stovėjimo vietos
	Esama žvyro danga (868 m2)
	Esamas trinkelų danga(63 m2)

	Sklypų ribos
01	Proj. Žemės ūkio paskirties pastas (žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatai (10.2)) sandėlis su buitinėmis patalpomis
02	Proj. Žemės ūkio paskirties pastatas (žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatai (10.2)) sandėlis su gamybinėmis patalpomis
03	Žemės ūkio paskirties pastato (žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatai (10.2)) žirgų maniežo (un. Nr.4400-2665-1492) dalies patalpų paskirties keitimas į gamybos paskirties pastalpas
04	Esami įregistruoti pastatai
05	Esami neįregistruoti pastatai
	Įvažiavimai / pravažianvmai / įėjimai
	Esamos dangos
	Esama žemos įtampos elektros kabelis (AZ-2,0)
	Vandentiekio tinklai (AZ-2,5)
	Esami želdiniai
	Numatomas buitinių atliekų konteineris

BENDRIEJI TECHNINIAI RODIKLIAI

Eil. Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis
I. Sklypas			
1.	Sklypo kadastrinis Nr.	7880/0003:99 Vembūtų k.v.	
2.	Sklypo unikalus Nr.	4400-0316-4734	
3.	Žemės sklypo plotas	ha	1,0650
4.	Žemės sklypo užstatymo plotas(pagal NTRCDB išrašą)	m ²	4238
5.	Žemės sklypo užstatymo plotas (sklypo užstatymo plotas pastatais)	m ²	2680,1
6.	Sklypo užstatymo tankumas	[%]	25,1
7.	Sklypo užstatymo intensyvumas	[%]	24,6
8.	Automobilių stovėjimo vietų skaičius *	vnt.	4
	Apželdintas plotas	%/m ²	55,45/5906

II. Pastatai: Žemės ūkio paskirties pastas (žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatai (10.2)) sandėlis su buitinėmis patalpomis(sklypo plane Nr. 01)

1.	Pastato bendras plotas	m ²	239,22
2.	Pastato tūris	m ³	1177
3.	Aukštų skaičius	vnt.	2
4.	Pastato aukštis	m	8,61
5.	Užstato plotas	m ²	150,95

Žemės ūkio paskirties pastatas (žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatai (10.2)) sandėlis su gamybinėmis patalpomis (sklypo plane Nr. 02)

1.	Pastato bendras plotas	m ²	640,72
2.	Pastato tūris	m ³	5078
3.	Aukštų skaičius	vnt.	1
4.	Pastato aukštis	m	8,61
5.	Užstato plotas	m ²	662,95

Žemės ūkio paskirties pastato (žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatai (10.2)) žirgų maniežo dalies patalpų paskirties keitimas į gamybos paskirties pastalpas (sklypo plane Nr. 03)

1.	Pastato bendras plotas	m ²	1147,11
2.	Pastato tūris	m ³	8141
3.	Aukštų skaičius	vnt.	1
4.	Pastato aukštis	m	8,61
5.	Užstato plotas	m ²	1163

NUMATOMI DARBŲ KIEKIAI

Nr.	Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis sklype	Kiekis valstybinėje žemėje
1.	Projektuojamas buitinių nuotekų tinkla F1 (d-110)	m	21,60	-
2.	Projektuoj. lietaus nuotakų tinklas L1 (d-110)	m	9,5	-

- PASTABOS:**
1. Projektuojami objektai priištiti (duoti atstumai) prie esamų pastatų ir objektų; nužymėjimas LKS-94 koordinatių sistemoje;
 2. Pastatą geriamos kokybės vandeniu numatoma aprūpinti iš žemės sklype esamo vandens gręžinio. Pastatas numatomas aprūpinti elektros energija iš skirstomųjų esamų elektros tinklų - esamas elektros tinklas nuo esamos elektros spintos (esama sutartis su AB ESO). Buitinių nuotekų surinkimas - į žemės sklype esamą biologinį nuotekų valymo įrenginį. Numatoma įrengti išvalytų nuotekų vandens surinkimo sistemą (tinklą L1, su infiltracija į gruntą šiaurinėje nagrinėjamo žemės sklypo pusėje; prieš statybos darbus rekomenduojama atlikti inžinerinius geologinius (grunto, hidrogeologinius sąlygų) tyrimus ir įvertinti infiltravimo galimybę). Lietaus nuotekų tinklai projektuojami iš mažatriukšmių vamzdžių PVC d110mm; drenažo rinktuvų priežiūrai vamzdžių galuose bus projektuojami šuliniai iš PVC gofruoto šulinio stovo. Tvarkomoje teritorijoje nuo esamų ir projektuojamų pastatų lietaus nuotekos nuvedamos ant esamų dangų bei nubėga į žalius plotus, atsižvelgiant į esamą, jau suformuotą bei nežymiai keičiamą teritorijos reljefą.
 6. Pastato rytinėje pusėje ~100m (ne toliau kaip 200m) yra piešgaisrinis vandens telkinys iš kurio numatoma imti vandenį gaisrui gesinimui.
 7. Prieš vykdant darbus, būtina iškviešti planuojamoje teritorijoje esamus tinklus eksploatuojančių organizacijų atstovus;
 8. Projektuojamų darbų kiekiai suderinti su užsakovu; visus darbų kiekius tikslinti darbų atlikimo metu;
 9. Aiškinamasis raštas yra neatsiejama projekto dalis; Sklypo plano matmenys duoti metrais; visus išmatavimus tikslinti vietoje.

O 2025		Statybos leidimui; Statybai	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
Kval. Patv. Dok.Nr.			STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS. Žemės ūkio paskirties pastatų (žemės ūkio produkcijai tvarkyti pastatai (10.2)) sandėlio su gamybinėmis ir sandėliu su buitinėmis patalpomis naujos statybos ir esamo žemės ūkio paskirties pastato (10.2) žirgų maniežo dalies patalpų paskirties keitimas į gamybinės patalpas, atliekant paprastąjį remontą, Jomantų k. 2, Viešvėnų sen., Telšių r. sav., projektas
A1139	PV, Arch.	M. Vainorius	DOKUMENTO PAVADINIMAS. Inžinerinių tinklų planas
LT	STATYTOJAS (arba) UŽSAKOVAS: P. L.		Dokumento žymuo PV-2024/63-TDP-PP-BR-05
			Laida 0
			Lapas 05
			Lapų 06

39/59-0328
6195750
396900
39/59-0348