

PROJEKTO PAVADINIMAS

Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros) Gintalų k. 1, Degaičių sen., Telšių r. sav. statybos projektas

SUTARTIES PAVADINIMAS

PERIMETRO APSAUGOS STIPRINIMO 4 IR 3 FIZINĖS SAUGOS LYGIŲ OBJEKTUOSE (IV DALIS) PROJEKTAVIMO IR STATYBOS RANGOS SUTARTIS

STATYTOJAS AB „LITGRID“


ETAPAS PP

PROJEKTO NR PTTC24319-6

BYLOS ŽYMUO PTTC24319-6-PP

LAIDA 0

STATINIO KATEGORIJA NEYPATINGAS STATINYS

PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS
Direktorius	Donatas Jankauskas	
PV, PDV (atestato Nr. A 1664)	Simonas Savickas	
Statytojas	AB „Litgrid“	TVIRTINU

Vilnius 2025 m.



GELMESTA

UAB "GELMESTA"
Įm. k. 281324460
Tel. Nr. +370 618 83303
Info@gelmesta.lt
Statybininkų g. 1B, 21389 Vievis

**Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros) Gintalų k. 1,
Degaičių sen., Telšių r. sav. statybos projektas**

**PP
SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS**

Bylos žymuo	Lapų sk.	Laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
PTTC24319-6-PP-BAR	1	0	Bendrieji statinio rodikliai	
PTTC24319-6-PP-BAR	15	0	Aiškinamasis raštas	
-	4	0	Specialieji architektūros reikalavimai	
-	0	0	Projekto pritarimų ir suderinimų sąrašas	
-	1	0	Projektavimo programinės įrangos sąrašas	
PTTC24319-6-PP-Ž	1	0	PP brėžinių žiniaraštis	
PTTC24319-6-PP	1	0	PP brėžiniai	

PV Simonas Savickas, A 1664

(vardas, pavardė, atestato Nr.)

(parašas)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-SPP-Ž	1	1	0

**Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros) Gintalų k. 1,
 Degaičių sen., Telšių r. sav. statybos projektas**

**AIŠKINAMASIS RAŠTAS
 PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI**

1.1. Bendrieji statinio rodikliai

Pavadinimas	Mato vienetas	Kiekis	Pastabos
I. SKLYPAS			
1. Sklypo plotas	m ²	110921	
2. Sklypo užstatymo plotas	m ²	1510	
3. Sklypo užstatymo intensyvumas	%	1.8	esamas
4. Sklypo užstatymo tankumas	%	1.4	esamas
5. Apželdintas sklypo plotas	%	-	
II. KITI STATINIAI			
Tvorą (neypatingasis statinys)	m	3,4	nuo žemės paviršiaus
	m	1211	Bendras ilgis

*Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina LR žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas Simonas Savickas A 1664
(vardas, pavardė, parašas, kvalifikacijos atestato arba pažymos Nr., data)

Užsakovas AB „Litgrid“ *TVIRTINU*
(vardas, pavardė, parašas)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	1	15	0

**1.2. Projekto rengimo pagrindas****1.2.1. Projekto rengimo dokumentai:**

- Projektavimo užduotis;
- Sklypo nuosavybės dokumentai ir sklypo planas;
- Sklypo topografinis planas;

1.2.2. Pagrindiniai normatyviniai dokumentai, kuriais vadovaujantis parengtas projektas:

LR ĮSTATYMAI				
Lietuvos Respublikos statybos įstatymas				
Lietuvos Respublikos Atliekų tvarkymo įstatymas				
Lietuvos Respublikos Žemės įstatymas				
Lietuvos Respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas				
Lietuvos Respublikos Teritorijų planavimo įstatymas				
STATYBOS TECHNINIAI REGLAMENTAI:				
STR 1.01.02:2016	Normatyviniai statybos techniniai dokumentai			
STR 1.01.03:2017	Statinių klasifikavimas			
STR 1.01.04:2015	Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas			
STR 1.01.08:2002	Statinio statybos rūšys			
STR 1.03.01:2016	Statybiniai tyrimai. Statinio avarija			
STR 1.02.01:2017	Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas			
STR 1.04.02:2011	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai			
STR 1.04.04:2017	Statinio projektavimas, projekto ekspertizė			
STR 1.05.01:2017	Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas			
STR 1.06.01:2016	Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra			
STR 1.07.03:2017	Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka			
STR 1.12.06:2002	Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė			
STR 2.01.12:2024	Statybų klimatologija			
STR 2.05.05:2005	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas			
NORMINIAI TEISĖS AKTAI				
HN 24:2003	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai			
HN 50:2003	Visą žmogaus kūną veikianti vibracija: didžiausi leidžiami dydžiai ir matavimo reikalavimai gyvenamuosiuose bei visuomeniniuose pastatuose			
Elektros įrenginių bendrosios taisyklės, patvirtintos Lietuvos Respublikos ūkio ministro 2007 m sausio 31 d. įsakymu Nr. 1-1 (TAR, 2016-01-06, Nr. 365);				
Bendrosios gaisrinės saugos taisyklės, Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos direktoriaus 2010-07-27 įsakymu Nr. 1-223 (Žin., 2010, Nr. 99-5167)				
LST 1516:1998	Statinio projektas. Bendrieji formavimo reikalavimai			
RSN 26-90	Vandens vartojimo normos, įsakymas Nr. 79			
LR 2018 m. birželio 27 d. įsakymas Nr. D1-601 „Dėl reglamentuojamų statybos produkto sąrašo patvirtinimo“				
LR Aplinkos ministro 2006m gruodžio 29d. įsakymas Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“				
LR Socialinės apsaugos ir darbo ministro ir LR Aplinkos ministro 2008 m. sausio 15 d. Nr. A1-22/D1-34 įsakymas „Dėl Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatų patvirtinimo“				
Dokumento žymuo		Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR		2	15	0

1.3. Projektuojamo statinio statybos vieta



Pav. 1. Projektuojamo statinio sklypo vieta

Projektuojamo statinio adresas	Gintalų k. 1, Degaičių sen., Telšių r. sav.
Sklypo kadastrinis Nr.	7805/0001:149
Statybos rūšis	Nauja statyba
Statinio paskirtis	Kitos paskirties inžinerinis statinys - tvora
Statinio kategorija	Neypatingas statinys
Sklypo savininkas nuosavybės teise	Lietuvos Respublika, nuomininkas AB "Litgrid", Energy cells, UAB

1.4. Trumpas statybos sklypo apibūdinimas

1.4.1. Sklype esantys statiniai

Pastatas – Dirbtuvės (un. Nr. 7899-7005-4016)
 Paskirties grupė – Pramonės ir sandėliavimo
 Pagrindinė naudojimo paskirtis – Gamybos, pramonės
 Žymėjimas plane – 1B1b
 Aukštų skaičius – 1
 Bendras plotas – 266.92 m²
 Pagrindinis plotas – 204.49 m²

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	3	15	0



GELMESTA

UAB "GELMESTA"
Įm. k. 281324460
Tel. Nr. +370 618 83303
Info@gelmesta.lt
Statybininkų g. 1B, 21389 Vievis

Tūris – 1988 m³
Užstatytas plotas – 311.00 m²

Pastatas – - Pastotės valdymo pultas (un. Nr. 7899-7005-4027)
Paskirties grupė – pagalbinių
Pagrindinė naudojimo paskirtis – kitų pagalbinių
Žymėjimas plane – 2H2b
Aukštų skaičius – 2
Bendras plotas – 1462.09 m²
Pagrindinis plotas – 1247.98 m²
Tūris – 6602 m³
Užstatytas plotas – 834.00 m²

Pastatas Sandėlis (un. Nr. 7899-7005-4038)
Paskirties grupė – Pramonės ir sandėliavimo
Pagrindinė naudojimo paskirtis – Sandėliavimo
Žymėjimas plane – 3F1b
Aukštų skaičius – 1
Bendras plotas – 107.32 m²
Pagrindinis plotas – 107.32 m²
Tūris – 765 m³
Užstatytas plotas – 123.00 m²

Pastatas – Transformatorinė (un. Nr. 7899-7005-4049)
Paskirties grupė – Pagalbinių
Pagrindinė naudojimo paskirtis – Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane – 21P1/g
Aukštų skaičius – 1
Bendras plotas – 30.66 m²
Pagrindinis plotas – 30.66 m²
Tūris – 202 m³
Užstatytas plotas – 39.00 m²

Pastatas – Transformatorinė (un. Nr. 7899-7005-4054)
Paskirties grupė – Pagalbinių
Pagrindinė naudojimo paskirtis – Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane – 5H1p
Aukštų skaičius – 1
Bendras plotas – 30.66m²
Pagrindinis plotas – 30.66 m²
Tūris – 202 m³
Užstatytas plotas – 39.00 m²

Pastatas – Siurblinė (un. Nr. 7899-7005-4068)
Paskirties grupė – Pagalbinių
Pagrindinė naudojimo paskirtis – Kitų pagalbinių
Žymėjimas plane – 6H1b
Aukštų skaičius – 1
Bendras plotas – 109.15 m²
Pagrindinis plotas – 109.15 m²
Tūris – 739 m³
Užstatytas plotas – 123.00 m²

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	4	15	0

Pastatas – Postas (un. Nr. 7899-7005-4070)
 Inžinerinio statinio grupė– Pagalbinių
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Kitų pagalbinių
 Žymėjimas plane – 7B1p
 Aukštų skaičius – 1
 Bendras plotas – 26.75 m²
 Pagrindinis plotas – 12.64 m²
 Tūris – 110 m³
 Užstatytas plotas – 41.00 m²

Pastatas – Sléptuvė (un. Nr. 7899-7005-4081)
 Inžinerinio statinio grupė– Pagalbinių
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Kitų pagalbinių
 Žymėjimas plane – 8H1b
 Aukštų skaičius – 1
 Tūris – 437 m³
 Užstatytas plotas – 182.00 m²

Pastatas – (un. Nr. 4400-6078-3246)
 Inžinerinio statinio grupė– Pramonės ir sandėliavimo
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Gamybos, pramonės
 Statusas: Formuojamas

Pastatas – (un. Nr. 4400-6207-5800)
 Inžinerinio statinio grupė– Pagalbinių
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Kitų pagalbinių
 Statusas: Formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas (un. Nr. 4400-5909-1004)
 Inžinerinio statinio grupė– kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – b

Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas (un. Nr. 4400-5909-1004)
 Inžinerinio statinio grupė– kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – b2

Kiti inžineriniai statiniai – Pėsčiųjų takas (un. Nr. 4400-5909-1004)
 Inžinerinio statinio grupė– kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – b3

Kiti inžineriniai statiniai – Žaibosaugos bokštas (un. Nr. 4400-5931-3858)
 Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – i6

Kiti inžineriniai statiniai – Žaibosaugos bokštas (un. Nr. 4400-5931-3847)
 Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
 Žymėjimas plane – i7

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	5	15	0

Kiti inžineriniai statiniai – 330 kV TP įrenginių aikštelė (un. Nr. 4400-5958-2070)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – t3

Kiti inžineriniai statiniai – 330 kV TP įrenginių aikštelės (un. Nr. 4400-5981-8610)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – t4

Kiti inžineriniai statiniai – 330 kV TP įrenginių aikštelės (un. Nr. 4400-5981-8632)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – t15

Kiti inžineriniai statiniai – 330 kV TP įrenginių aikštelės (un. Nr. 4400-5981-8643)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – t16

Kiti inžineriniai statiniai – 330 kV TP įrenginių aikštelės (un. Nr. 4400-5981-8621)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – t17

Kiti inžineriniai statiniai – Antžeminis kabelių kanalas (un. Nr. 4400-5647-0367)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – k3

Kiti inžineriniai statiniai – Tvora (un. Nr. 4400-6559-2605)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – k23
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai (un. Nr. 4400-6539-9642)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai (un. Nr. 4400-6539-9656)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai (un. Nr. 4400-6539-9660)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai (un. Nr. 4400-6539-9671)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	6	15	0



GELMESTA

UAB "GELMESTA"
Įm. k. 281324460
Tel. Nr. +370 618 83303
Info@gelmesta.lt
Statybininkų g. 1B, 21389 Vievis

Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-6540-7207)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-6540-7218)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-6540-7229)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-6540-7230)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-6540-7242)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-6540-7250)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai – Aikštelė (un. Nr. 4400-6560-4258)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Statusas - formuojamas

Kiti inžineriniai statiniai – Tvorą su cokoliu, su vartais
(Atidalintas iš 7899-7005-4092 (buv. k, k2-k8)) (un. Nr. 4400-5958-1972)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – k

Kiti inžineriniai statiniai – 330kV TP įrenginių aikštelės
(Atidalintas iš un.nr. 4400-3018-7438 (buv. t3, t4)) (un. Nr. 4400-5958-2037)
Paskirties grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – t2

Kiti inžineriniai statiniai – Privažiavimai
(Atidalinatas iš un.nr.7899-7005-4092 (buv.k1))(un. Nr. 4400-5958-2059)

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	7	15	0

Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – b4-b6

Kiti inžineriniai statiniai – Priešgaisrinis rezervuaras
(Atidalintas iš un.nr.7899-7005-4092)(un. Nr. 4400-5958-2026)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – k9, k10

Kiti inžineriniai statiniai – Tepalo surinktuvas
(Atidalintas iš un.nr.7899-7005-4092)(un. Nr. 4400-5958-2068)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – k12, k13

Kiti inžineriniai statiniai – 330 kV TP įrenginių aikštelės
(Atidalintas iš un.nr. 4400-3018-7438 (buv.t1,t2,t5-t10))(un. Nr. 4400-5958-1961)
Inžinerinio statinio grupė – kiti inžineriniai statiniai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– kitos paskirties
Žymėjimas plane – t1, t5-t14

1.4.2. Sklype esantys inžineriniai tinklai ir įrenginiai

Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-5958-1950)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
Žymėjimas plane – V

Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-6519-7300)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
Statusas - formuojamas

Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-6519-7314)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
Statusas - formuojamas

Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-6519-7320)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
Statusas - formuojamas

Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-6519-7331)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
Statusas - formuojamas

Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-6516-4307)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	8	15	0

Statusas - formuojamas

Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-6516-4318)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
Statusas - formuojamas

Vandentiekio tinklai – Vandentiekio tinklai (un. Nr. 4400-6515-6916)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Vandentiekio tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų drenažiniai tinklai (un. Nr. 4400-5958-1894)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – 3D

Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų drenažiniai tinklai (un. Nr. 4400-5958-1948)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – 4D

Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų drenažiniai tinklai (un. Nr. 4400-5958-1934)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – 5D

Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų drenažiniai tinklai (un. Nr. 4400-5958-1918)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – 6D

Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų drenažiniai tinklai (un. Nr. 4400-5958-1907)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – 7D

Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų tinklai
(1/1 priklauso elektros tinklams Nr. 4400-3032-7650)(un. Nr. 4400-3018-7352)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – 1D

Nuotekų šalinimo tinklai – Lietaus nuotekų drenažiniai tinklai
(1/1 priklauso elektros tinklams Nr. 4400-3032-7650)(un. Nr. 4400-3018-7381)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – 2D

Nuotekų šalinimo tinklai – Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-5969-3704)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Žymėjimas plane – 8D

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	9	15	0

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6539-9639)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4111)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4122)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4133)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4144)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4155)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4166)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4177)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4188)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4199)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas - formuojamas

Nuotekų šalinimo tinklai (un. Nr. 4400-6544-4200)
Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	10	15	0

Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– Nuotekų šalinimo tinklų
 Statusas – formuojamas

Elektros tinklai – 110 kV narvelis į Degaičių VE TP (un. Nr. 4400-5755-7434)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– elektros tinklų
 Žymėjimas plane – i

Elektros tinklai – Kabelių kanalai (un. Nr. 4400-5755-7445)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– elektros tinklų
 Žymėjimas plane – k

Elektros tinklai – 330 kV TP kabelių kanalai (un. Nr. 4400-5958-2080)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– elektros tinklų
 Žymėjimas plane – kk

Elektros tinklai – 110 kV įrenginių atramos su pamatais (un. Nr. 4400-6123-2132)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– elektros tinklų
 Žymėjimas plane – 8i

Elektros tinklai – Telšių TP 330kV Skirstykla
 (Skirstykos pamatų kiekis iš viso 143vnt. Tūris 168,58 kub.m.)(un. Nr. 4400-3032-7650)
 Inžinerinio statinio grupė – inžineriniai tinklai
 Inžinerinio statinio pogrupis (paskirtis)– elektros tinklų
 Žymėjimas plane – a

1.4.3. Sklypo geologinės sąlygos

Inžineriniai geologiniai tyrimai sklypui bus parengti TDP projekto stadijoje.

1.4.4. Sklypo klimatinės, hidrogeologinės sąlygos

1 lentelė. Klimatinės sąlygos (pagal RSN 156-94 „Statybinė klimatologija“, Vilnius, 1995 m.):

Vidutinė metinė temperatūra	+5,9 °C
Mažiausia mėnesio vidutinė temperatūra	-4,7 °C
Didžiausia mėnesio vidutinė temperatūra	+16,4 °C
Šildymo sezono vidutinė lauko oro temperatūra	(kai 10°C) 225 paros; (kai 8°C) 202 paros; (kai 0,0 °C) 111 paros
Oro santykinis drėgnumas	81%
Vidutinis daugiamečių kritulių kiekis į horizontalų paviršių	788 mm
Maksimalus žemės įšalo gylis	110 cm kartą per 10 metų 150 cm kartą per 50 metų
Vidutinis vėjo greitis	3,2 m/s

Vėjo greičio pagrindinė ataskaitinė reikšmė $v_{ref,0} = 24,0$ m/s (I vėjo greičio rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintą LR aplinkos ministro 2003 05 15 įsakymu Nr.233 (Žin., 2003 Nr.59-2683); 3 priedas, 1lentelė, 1 pav.);

Sniego apkrova $s_k = 1,6$ kN/m² (II sniego apkrovos rajonas nustatytas pagal STR 2.05.04:2003 Poveikiai ir apkrovos, patvirtintą LR aplinkos ministro 2003 05 15 įsakymu Nr.233 (Žin., 2003 Nr. 59-2683); 1 priedas, 1 lentelė, 1 pav.).

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	11	15	0

1.4.5. Sklype esantys želdiniai

Sklype esantys želdiniai išsaugomi.

1.4.6. Aplinkinis užstatymas

Užstatymas neintensyvus, šalia – žemės ūkio paskirties sklypai ir sisisiekimo ir inžinerinių tinklų koridorių teritorijos.

1.4.7. Higieninė ir ekologinė situacija

Žemės sklypo higieninė ir ekologinė situacija gera – aplinkiniai sklypai neturi įtakos nagrinėjamo sklypo insoliacijai. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ir kenksmingų medžiagų.

1.4.8. Saugomos teritorijos ir kultūros paveldas

Sklypas nepatenka į saugomą ar kultūros paveldo teritoriją.

1.4.10 Apsaugos zonos

- kelių apsaugos zonos
- elektros tinklų apsaugos zonos;
- vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos;
- paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos;
- elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos;
- paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos;

1.5. Sklype projektuojami statiniai

2 lentelė. Sklype projektuojamų statinių sąrašas

Projektuojamų statinių sąrašas					
Nr.	Pavadinimas	Paskirtis	Statybos rūšis	Kategorija	Pastabos
1	Tvora	Inžinerinis statinys	Nauja statyba	Neypatingasis	

1.6. Susisiekimo komunikacijos

1.6.1. Patekimas į sklypą

Įvažiavimai į sklypą esami.

1.6.2. Transporto organizavimas sklype

Transporto organizavimo sklype sprendiniai esami.

1.7. Statybos darbų poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms

Statybos metu aikštelė aptveriamą žemės sklypo ribose. Statybinės medžiagos sandėliuojamos žemės sklypo ribose. Statybos metu kaimyninių sklypų gyventojai nepatirs nepatogumų. Neatsiras kliūčių privažiavimui ir praėjimams. Bus saugomi ir nepažeidžiami kaimyninių sklypų įvadiniai inžineriniai tinklai. Statinys neturės neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms.

Visos, statybos metu, susidariusios atliekos yra rūšiuojamos ir išvežamos. Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo.

Statybinės atliekos turi būti tvarkomos LR Atliekų tvarkymo įstatymo Nr. VIII-787 (2003 01 01 redakcija) 31 str. ir Atliekų tvarkymo taisyklėmis ir LR aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklės“ nustatyta tvarka.

Statybvietėje turi būti išrūšiuotos ir atskirai laikinai laikomos susidarancios:

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	12	15	0

- komunalinės atliekos – maisto likučiai, tekstilės gaminiai, kitos buitinės ir kitokios atliekos, kurios savo pobūdžiu ar sudėtimi yra panašios į buitines atliekas;
- inertinės atliekos – betonai, plytos, keramika ir kitos atliekos, kuriose nevyksta jokie pastebimi fizikiniai, cheminiai ar biologiniai pokyčiai;
- perdirbti ir pakartotinai naudoti tinkamos atliekos, antrinės žaliavos – pakuotės, popierius, stiklas, plastikas ir kitos tiesiogiai perdirbti tinkamos atliekos ir (ar) perdirbti ar pakartotinai naudoti tinkamos iš atliekų gautos medžiagos;
- pavojingosios atliekos – tirpikliai, dažai, klijai, dervos, jų pakuotės ir kitos kenksmingos, degios, sprogstamosios, esdinančios, toksiškos, sukeliančios koroziją ar turinčios kitų savybių, galinčių neigiamai įtakoti aplinką ir žmonių sveikatą;
- netinkamos perdirbti atliekos (izoliacinės medžiagos, akmenų vata ir kt.).

Pagal atliekų tvarkymo taisyklės pavojingąsias atliekas šių atliekų susidarymo vietoje iki jų surinkimo galima laikinai laikyti ne ilgiau kaip šešis mėnesius, o nepavojingąsias atliekas – ne ilgiau kaip vienerius metus, jei kiti teisės aktai nenustato kitaip. Atliekų surinkimo ir (ar) vežimo veikla gali verstis įmonė, atitinkanti Atliekų tvarkymo įstatyme atliekas surenkančioms ir vežančioms įmonėms nustatytus reikalavimus ir kurią Registro nuostatuose ir Registro tvarkymo taisyklėse nustatyta tvarka Agentūra yra užregistravusi registre.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvertoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje patalpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti atestuotos specialios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą ir pristatymą. Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamą perdirbti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas atliekų tvarkytojams.

Atliekos bus rūšiuojamos, laikinai laikomos, surenamos, vežamos ir apdorojamos taip, kad nekeltų neigiamo poveikio visuomenės sveikatai ir aplinkai. Eksploatacijos metu buitinės atliekos kaupiamos konteineriujė ir išvežamos įmonės, su kuria bus sudaryta atliekų išvežimo sutartis.

5 lentelė. Statybos metu susidariusių statybinių atliekų kiekiai

Technologinis procesas	Atliekos				Atliekų saugojimas		Numatomi atliekų tvarkymo būdai
	Pavadinimas	Agreg. būvis (kietas, skystas, pastos)	Kodas pagal atliekų sąrašą	Pavojingumas	Laikymo sąlygos	Didž. kiekis, t	
	betonas, plytos, čerpės ir keramika	kietas	17 01 01, 17 01 02, 17 01 03, 17 01 17	N	Statybos aikštelėje	1	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
	medis, stiklas ir plastikas	kietas	17 02 01, 17 02 02, 17 02 03	N		0,2	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
	bituminiai mišiniai, akmenų anglių derva ir gudronuoti gaminiai	kietas	17 03 01, 17 03 02, 17 03 03	N		0,05	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
	metalai (įskaitant jų	kietas	17 04 01,	N		0,05	Išrūšiuotos atliekos turi

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	13	15	0



lydinius)		17 04 02, 17 04 03, 17 04 04, 17 04 05, 17 04 06, 17 04 07				būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
gruntas ir akmenys	kietas	17 05 04	N		7,0	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
izoliacinės medžiagos	kietas	17 06 04	N		0,1	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
gipso izoliacinės statybinės medžiagos	kietas	17 08 02	N		0,1	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
kitos statybinės ir griovimo atliekos	kietas	17 09 04	N		0,15	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Popieriaus ir kartono pakuotės	kietas	15 01 01	N		0,05	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Plastikinės pakuotės	kietas	15 01 02	N		0,02	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo
Mišrios komunalinės atliekos	kietas	20 03 01	N		0,01	Išrūšiuotos atliekos turi būti perduodamos įmonėms, turinčioms teisę tvarkyti tokias atliekas pagal sutartis dėl jų naudojimo ir šalinimo

Pastaba: Vykdamas statybos darbus atliekų kiekius būtina registruoti.

1.8. Projektiniai sprendiniai

Projektuojamas kitos paskirties inžinerinis statinys –sklypo Gintalų k. 1, Degaičių sen., Telšių r. sav., pietrytinėje, pietvakarinėje, šiaurės vakarinėje ir šiaurės rytinėje pusėse projektuojama aklina betoninė tvora su pamatu (neypatingasis statinys). Tvoros viršuje įrengiami Y formos laikikliai ir pjaunanti viela koncertina D700. Tvoros aukštis nuo žemės lygio žemiausio žemės paviršiaus – 3,40 m įskaitant įrengtą koncertiną. Statoma toliau kaip 1m iki sklypo ribos, laikantis STR. 1.05.01:2017,

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	14	15	0



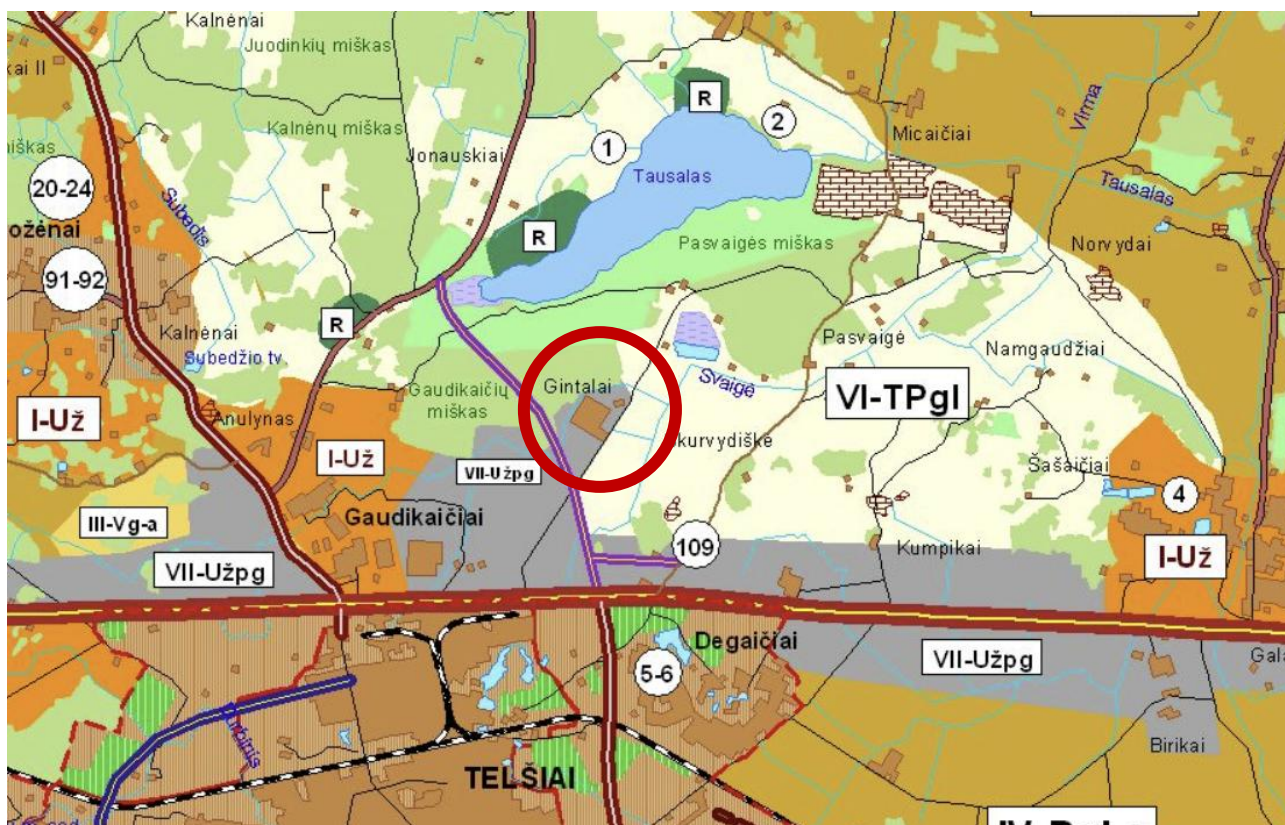
7 priedo, 1.2 punkto reikalavimų. Pateikiamas reikalingas raštiškas besiribojančio žemės sklypo savininko sutikimas.

1.9. Duomenys apie neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeniniai aplinkai keliančius veiksniai

Jokių cheminių medžiagų (teršalų), nejonizuojančiosios spinduliuotės, triukšmo, infragarso ir žemo dažnio garsų, žmogaus kūną veikiančių vibracijos lygių, mikroklimato, apšvietos ir kitų neigiamą poveikį gyvenamajai ir visuomeninei aplinkai keliančių veiksnių nenumatoma, todėl statybos užbaigimo procedūros etape laboratoriniai matavimai nebus atliekami.

1.10. Atitikties teritorijų planavimo dokumentams aprašymas

Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus. Žemės sklypui galioja Telšių rajono savivaldybės bendrasis planas. Sklypas patenka į VII-Užpg – urbanistinės integracijos ašių zoną.



PROJEKTAS ATITINKA ESMINIUS STATINIO REIKALAVIMUS (MECHANINIO ATSPARUMO IR PASTOVUMO, GAISRINĖS SAUGOS, HIGIENOS, SVEIKATOS IR APLINKOS APSAUGOS, SAUGAUS NAUDOJIMO, APSAUGOS NUO TRIUKŠMO, ENERGIJOS TAUPYMO IR ŠILUMOS IŠSAUGOJIMO), STATYBOS NORMAS IR TAISYKLES. PROJEKTĄ KEISTI LEIDŽIAMA TIK GAVUS PROJEKTO AUTORIAUS SUTIKIMĄ IR SUDERINUS SU PROJEKTĄ DERINUSIOMIS TARNYBOMIS.

Projekto vadovas Simonas Savickas

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-AR	15	15	0

Telšių rajono savivaldybės administracija
(specialiuosius reikalavimus išduodančio subjekto pavadinimas)

SPECIALIEJI REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra
(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

AB Litgrid, 302564383, Vilnius, Karlo Gustavo Emilio Manerheimo g. 8

Kontaktinė informacija

El. p. info@litgrid.eu, tel. +37070702171

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Telšių r. sav., Degaičių sen., Gintalų k. 1, statybos projektas

PRIDEDAMA:

Specialieji architektūros reikalavimai SARD-83-251201-00092, 2025-12-01

(Nr., data)

Specialieji saugomos teritorijos tvarkymo
ir apsaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialieji paveldosaugos reikalavimai Nėra

(Nr., data)

Specialiuosius reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

_____ m. _____ d. Nr. _____

Nėra

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

Duomenys apie statytoją

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

AB Litgrid, 302564383, Vilnius, Karlo Gustavo Emilio Manerheimo g. 8

Kontaktinė informacija

El. p. info@litgrid.eu, tel. +37070702171

Duomenys apie statinio projektą

Pavadinimas Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Telšių r. sav., Degaičių sen., Gintalų k. 1, statybos projektas

Duomenys apie statinį:

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Neypatingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. 7805/0001:149

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai)(*jei suteiktas*) Telšių rajono sav., Varnių sen., Gintalų k. 1

Saugoma teritorija Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Ne

Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI

1. Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) Vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedu .

2. Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu Nėra

3. Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotą (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

4. Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius Tvoros aukštis – iki 5,00 m

5. Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis Nėra

6. Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) Nėra

6. Užstatymo tipas Nėra

7. Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais) Nėra

9. Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu Išlaikyti norminius atstumus. Vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 7 priedu.

10. Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas Nėra

11. Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas Vadovautis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ VIII skyriaus reikalavimais.

12. Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai Nėra

13. Kiti reikalavimai Gauti privalomas susisiekiama komunikacijų (valstybinės ir vietinės reikšmės kelių/gatvių) ir inžinerinių tinklų savininko (valdytojo) prisijungimo sąlygas. Statiniai projektuojami atsižvelgiant į gretimybes - nepažeidžiant trečiųjų asmenų pagrįstų teisių. Išspręsti darbų zonos aplinkos sutvarkymą. Projektinę dokumentaciją, prieš teikiant prašymą išduoti statybą leidžiantį dokumentą, suderinti su objektų, kuriems nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos, savininkais, valdytojais ar naudotojais, jei projekto sprendiniai įtakoja minėtus objektus. Pateikti bendraturčių, žemės sklypų valdytojų ir / ar kreditorių, kaimynų sutikimus. Minėtus suderinimus pateikti kartu su statinio projektu. Vadovautis STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ 6 priedu

14. Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

15. Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

16. Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

(išdavusio asmens pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)

DETALŪS METADUOMENYS

Dokumento sudarytojas (-ai)	Telšių rajono savivaldybės administracija 180878299, Telšių r. sav. Telšių m. Žemaitės g. 14
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji reikalavimai
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-01 Nr. SRD-83-251201-00084
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	–
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	INGA VITKEVIČIŪTĖ, INGA VITKEVIČIŪTĖ, Telšių rajono savivaldybės administracija
Sertifikatas išduotas	INGA VITKEVIČIŪTĖ LT
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-12-01 14:02:43 +02:00
Parašo formatas	XAdES-T
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-12-01 14:03:09 +02:00
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	EID-SK 2016, AS Sertifitseerimiskeskus EE
Sertifikato galiojimo laikas	2023-02-21 12:27:39 – 2028-02-20 23:59:59
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	"Registravimas" paskirties metaduomenų vientisumas užtikrintas naudojant "RCSC IssuingCA-2, VI Registru Centras - i.k. 124110246 LT" išduotą sertifikatą "IS Infostatyba, Statybos sektoriaus vystymo agentūra, VŠĮ, į.k.305997589 LT", sertifikatas galioja nuo 2024-12-04 16:45:42 iki 2027-12-04 16:45:42
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	–
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	1
Priedamo dokumento sudarytojas (-ai)	Telšių rajono savivaldybės administracija 180878299, Telšių r. sav. Telšių m. Žemaitės g. 14
Priedamo dokumento pavadinimas (antraštė)	Specialieji architektūros reikalavimai
Priedamo dokumento registracijos data ir numeris	2025-12-01 Nr. SARD-83-251201-00092
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Avilys SDP eDocs
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Atitinka specifikacijos keliamus reikalavimus. Visi dokumente esantys elektroniniai parašai galioja (2025-12-08 17:44:10)
Papildomi metaduomenys	Nuorašą suformavo 2025-12-08 17:44:10 Avilys SDP eDocs



GELMESTA

UAB "GELMESTA"

Įm. k. 281324460

Tel. Nr. +370 618 83303

Info@gelmesta.lt

Statybininkų g. 1B, 21389 Vievis

STATINIO PROJEKTO PRITARIMŲ IR SUDERINIMŲ SĄRAŠAS

**Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros) Gintalų k. 1,
Degaičių sen., Telšių r. sav. statybos projektas**

Eil. Nr.	Institucija, asmuo	Data	Pastabos
1.			

PV Simonas Savickas, A 1664

(vardas, pavardė, atestato Nr.)

(parašas)



GELMESTA

UAB "GELMESTA"

Įm. k. 281324460

Tel. Nr. +370 618 83303

Info@gelmesta.lt

Statybininkų g. 1B, 21389 Vievis

**Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros) Gintalų k. 1,
Degaičių sen., Telšių r. sav. statybos projektas**

PROJEKTAVIMO PROGRAMINĖS ĮRANGOS SĄRAŠAS

Projektui parengti naudotos licencijuotos projektavimo programinės įrangos sąrašas pagal projekto sudedamąsias dalis:

Eil. Nr.	Žymuo	Projekto dalies pavadinimas	Projektavimo programinė įranga
1.	PTTC24319-6 - PP	STATYBOS PROJEKTAS	Microsoft Office 2016; OpenOffice; Adobe Reader; AutoCAD LT 2018; Revit LT 2017; Signa 2010 (beta);



TECHNINĖ UŽDUOTIS

PERIMETRO APSAUGOS STIPRINIMAS 4 IR 3 FIZINĖS SAUGOS LYGIŲ OBJEKTUOSE

Telšių TP ir SKS

(5 Pirkimo objekto dalis)

PROJEKTAS NR. PTTC24319-6

Turinys

1.	BENDRA INFORMACIJA OBJEKTA:	3
2.	PROJEKTO KOMANDOS SUDĖTIS IR ATSAKOMYBĖS RENGIAN TU	3
3.	DARBŲ SUDĖTIS:	4
4.	PAGRINDINIŲ DARBŲ APIMTIS IR KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS	4
5.	REIKALAVIMAI ATLIEKAMIEMS DARBAMS	4
6.	APSAUGINIO UŽTVARO ĮRENGIMO DARBAI:	4
7.	REIKALAVIMAI AUTOMATINIAM IR MECHANINIAM UŽTVARUI IR VALDYMO ĮRANGAI	5
8.	REIKALAVIMAI VARTŲ IR VARTELIŲ ĮRANGAI	5
9.	REIKALAVIMAI TVORAI IR MEDŽIAGOMS :	6
10.	REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI	6
11.	KITI REIKALAVIMAI	7
12.	PRIDEDAMI DOKUMENTAI :	8
	Schema Nr.1. Perimetro apsaugos stiprinimas 4 ir 3 fizinės saugos lygių objektuose – Telšių TP ir SKS	9

1. BENDRA INFORMACIJA OBJEKTA:

Projekto pavadinimas	Perimetro apsaugos stiprinimas 4 ir 3 fizinės saugos lygių objektuose
Projekto numeris	PTTC24319-6
Projekto rengimo etapas	Projektiniai pasiūlymai Techninio – darbo projekto rengimas
Projekto vadovas	Vilius Bružas, Sinchronizacijos programos įgyvendinimo centro (toliau – SPIC) Harmony Link grupės projektų vadovas
Iniciatorius	Darius Navikas VAD Fizinės saugos skyriaus vadovas
Statybos rūšis	Rekonstravimas
Statinių kategorija	Neypatingi statiniai
Ilgalaikio turto grupės kodas / pavadinimas	130030 / Kiti statiniai
Transformatorių pastotės adresas	Telšių TP ir SKS Telšių r. Sav., Degaičių sen., Gintalų k. 1
Pastotės Fizinės saugos lygis	3

2. PROJEKTO KOMANDOS SUDĖTIS IR ATSAKOMYBĖS RENGIANČI TU

TU dalis	Atsakingas už TU dalies pildymą (vardas, pavardė, pareigos)	Dalyvaujantis TU dalies pildyme (vardas, pavardė, pareigos)	Priežastys dėl TU numatytų nestandartinių techninių reikalavimų
Bendra informacija objektą			
Projekto komandos sudėtis ir atsakomybės rengiant TU			
Darbų sudėtis			
Pagrindinių darbų apimtis ir kiekių žiniaraštis			
Reikalavimai atliekamiems darbams			
Apsauginio užtvaro įrengimo darbai			
Reikalavimai automatiniam ir mechaniniam užtvarami ir valdymo įrangai			
Reikalavimai vartų ir vartelių įrangai			
Reikalavimai tvorai ir medžiagoms			

Reikalavimai dokumentacijai			
Kiti reikalavimai			
Priedami dokumentai			

3. DARBŲ SUDĖTIS:

- 3.1. Paruošti projektinius pasiūlymus - suprojektuoti pastotės perimetro ir įvažiavimo stiprinimo elementus (tvoras ir sustiprintus užtvarus).
- 3.2. Suderinti projektinius pasiūlymus su gretimų sklypų savininkais ir gauti visus reikalingus pritarimus statybos leidimui gauti.
- 3.3. Gauti statybą leidžianti dokumentą – SLD
- 3.4. Paruošti techninį - darbo projektą.
- 3.5. Demontuoti esamą segmentinę tvorą su g/b cokoliu
- 3.6. Pagal paruoštą projektą įrengti naujas g/b tvoras.
- 3.7. Įrengti naują sustiprintą mechaninį užtvaramą.
- 3.8. Įrengti automatinį sustiprintą užtvaramą.
- 3.9. Įrengti naujus rankinius nepermatomus vartus.
- 3.10. Atlikti reikalingus kadastrinius matavimus.
- 3.11. Sutvarkyti aplinką.
- 3.12. Gauti statybos užbaigimo dokumentą - SUA
- 3.13. Užregistruoti naują turtą nekilnojamo turto registre.
- 3.14. Pateikti išpildomąją dokumentaciją.

4. PAGRINDINIŲ DARBŲ APIMTIS IR KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS

- 4.1. Darbų apimtis parodytos schemoje Nr.1 „Perimetro apsaugos stiprinimas 4 ir 3 fizinės saugos lygių objektuose – Telšių TP ir SKS“.
- 4.2. Planuojami darbų kiekiai pateikiami 3 priede „Perimetro ir įvažiavimo darbų kiekių žiniaraštis“.

5. REIKALAVIMAI ATLIEKAMIEMS DARBAMS

- 5.1. Visi darbai atliekami pagal Lietuvos statybininkų asociacijos parengtas ir patvirtintas statybos taisykles :
 - ST 121895674.205.01.01: 2014 „Betonavimo darbai“;
 - ST 121895674.600 : 2012 „Statinių remontas ir rekonstravimo darbai“.

6. APSAUGINIO UŽTVARO ĮRENGIMO DARBAI:

- 6.1. Darbų atlikimo vietoje atlikti inžinerinius geologinius ir geotechninius tyrimus. Pateikti jų ataskaitą.

- 6.2. Remiantis geologinių ir geotechninių tyrimų ataskaita, priedo Nr.7 ir 8, bei užtvaro gamintojo montavimo reikalavimais suprojektuoti arba parinkti užtvaro pamatus, mechanines, elektros ir valdymo dalis.
- 6.3. Pateikti arba pagaminti užtvaro rėmus, atramas ir kitas reikalingas užtvaro montavimui metalo konstrukcijas.
- 6.4. Įrengti užtvaro pamatus.
- 6.5. Sumontuoti užtvaro metalines konstrukcijas.
- 6.6. Sumontuoti užtvaro vartų furnitūrą ir automatiką.
- 6.7. Prijungti užtvaro automatiką prie perkančiojo subjekto savųjų reikmių elektros tinklo įrengiant požeminį kabelį ir automatikos valdymo skydą.
- 6.8. Atlikti užtvarų automatikos derinimo darbus.
- 6.9. Dalyvaujant užsakovo atstovui atlikti užtvaro testavimą ir funkcionalumo patikrinimą.
- 6.10. Pateikti užtvaro dokumentaciją: užtvaro išpildomąją dokumentaciją (montavimo projektas, medžiagų sertifikatai, patikrinimų aktai, panaudotų medžiagų EC atitikties deklaracijos) IWA14-1:2013 arba lygiavertčio standarto sertifikatą, el. įrangos pajungimo schemas, garantijas elektrinei pavarai su komplektuojančiais elementais, garantijas konstrukcijoms, naudojimo ir aptarnavimo instrukciją, geologinių tyrimų ataskaitą.

7. REIKALAVIMAI AUTOMATINIAM IR MECHANINIAM UŽTVARUI IR VALDYMO ĮRANGAI

- 7.1. Kelio užtvarų konstrukcija ir įrengimas pagal 7 Priedo - techninė specifikacija rankiniam apsauginiam kelio užtvarui ir 8 Priedo - techninė specifikacija automatiniam apsauginiam kelio užtvarui, reikalavimus.
- 7.2. Užtvarų varstymo kryptis derinama su užsakovu.
- 7.3. Numatyti gelžbetoninį pamatą parinktos elektrinės pavaros sistemoms.
- 7.4. Įvertinti pagalbinių pavaros mechanizmų tvirtinimo būdus prie pagrindinių metalo konstrukcijų, kad nebūtų pažeista metalo konstrukcijos cinko. Cinko dangos reikalavimai nurodyti priede Nr.2.
- 7.5. Mechaninis užtvaras turi būti rakinamas pakabinama spyna, pagal Litgrid AB naudojamą serijinio rakinimo sistemą ir numatyti užtvaro avarinio varstymo galimybę rankiniu būdu aptarnaujant vienam žmogui.

8. REIKALAVIMAI VARTŲ IR VARTELIŲ ĮRANGAI

- 8.1. Šalia įrengiamo automatinio užtvaro įrengiami pėsčiųjų varteliai su įeigos kontrolės sistema pagal priedo Nr.8 „Techninė specifikacija automatiniam apsauginiam kelio užtvarui“ reikalavimus.
- 8.2. Kitų mechaninių vartų ir vartelių aukštis ne mažesnis kaip tvoros, h2,5m. vartų konstrukcija plieninė, dengta apsaugine antikorozine danga, nepermatomi su apsauga nuo perlimimo – concertina.
- 8.3. Vartams ir varteliams numatyti varstymo galimybę rankiniu būdu aptarnaujant vienam žmogui.
- 8.4. Vartai ir varteliai rakinami, spyna pakabinama, apsaugos nuo dulkių ir drėgmės klasė IP66, spyna su koduojamu raktu, vartų spygnos pakabinimo ąselės išorėje, vartelių viduje.

9. REIKALAVIMAI TVORAI IR MEDŽIAGOMS :

- 9.1. Nauja tvora projektuojama ir statoma pagal šios užduoties 1 priede pateikiamus tipinius gelžbetoninių segmentų tvorų reikalavimus.
- 9.2. Tvorų gelžbetoninis cokolis turi laiptuotai atkartoti esamą reljefą, taip pat atlaikyti šoninę grunto apkrovą esant aukščių skirtumui iki 50 cm tarp teritorijos vidaus ir išorės. Cokolis turi būti minimaliai 20 cm virš žemės paviršiaus.
- 9.3. Naudojamos medžiagos privalo atitikti šiuos reikalavimus :
 - STR 1.01.04:2015 „Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklaravimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“.

10. REIKALAVIMAI DOKUMENTACIJAI

- 10.1. Prieš atliekant statybos darbus Rangovas turi parengti ir su Perkančiuoju subjektu suderinti techninį – darbo projektą (minimalūs reikalavimai: aprašomoji dalis, sąnaudų žiniaraštis, sklypo plano, vartų ir vartų pamatų brėžiniai, valdymo ir elektros kabelio įrengimo planas, kitos būtinos dalys).
- 10.2. Rengiant projektinę dokumentaciją projekto sudėtis turi atitikti statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ reikalavimus.
- 10.3. Statybos užbaigimui gaunamas SUA (Statybos Užbaigimo Aktas) pagal STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.
- 10.4. Visa išpildomoji dokumentacija, naudojimo ir aptarnavimo instrukcijos ruošiamos ir pateikiamos lietuvių kalba. Reikalavimai pateikiami dokumentacijai pateikiami 13 Priede. „PT naujos statybos, rekonstruotų ir kapitaliai suremontuotų objektų išpildomosios dokumentacijos, pateikiamos baigus statybą aprašas“.
- 10.5. Pateikiamos dokumentacijos sudėtis ir suskirstymas turi būti logiškas ir atitikti dokumentacijos turinį.
- 10.6. Pateikiama visa išpildomoji dokumentacija: SUA, suderintas ir patvirtintas - techninis darbo projektas, garantiniai raštai, naudojimo ir aptarnavimo instrukcijos, panaudotų medžiagų atitikties deklaracijos, kadastriniai matavimai, ir kiti dokumentai reikalingi registracijai nekilnojamo turto registre (toliau NTR), ir registravimas NTR.
- 10.7. Visa komunikacija su Užsakovu projekto klausimais, taip pat projektinės dokumentacijos derinimas, turi būti vykdomi išimtinai per paskirtą atsakingą asmenį – Projekto vadovą.

11. KITI REIKALAVIMAI

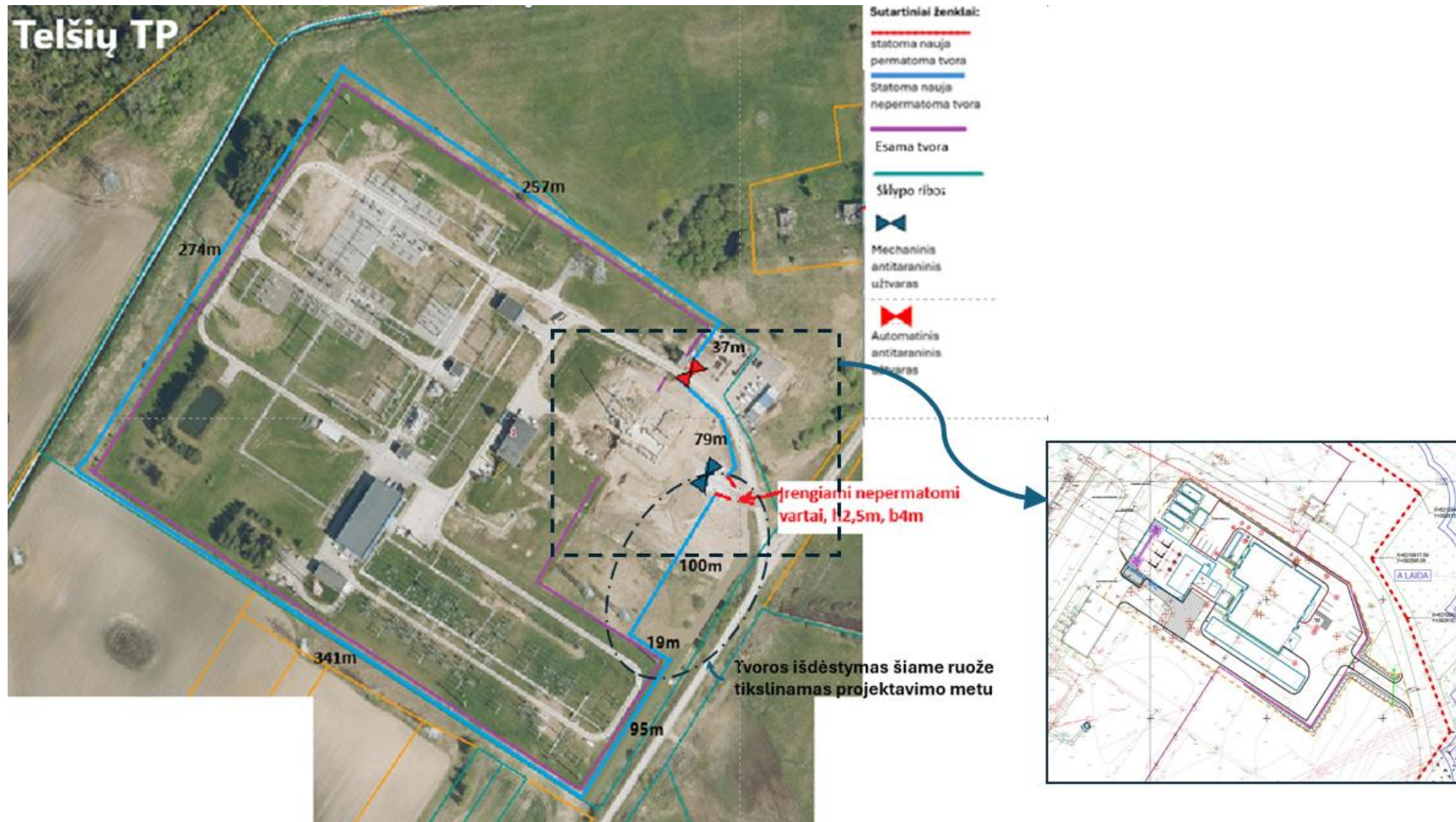
- 11.1. Rangovas privalo užtikrinti, kad visi projektavimo darbai būtų vykdomi pagal naujausią topografinę nuotrauką. Rangovas yra atsakingas už topografinės nuotraukos išsiėmimą ar parsisiuntimą iš Lietuvos erdvinės informacijos portalo (geoportal.lt), jos suderinimą su Litgrid ir pateikimą užsakovui.
- 11.2. Topografinė nuotrauka turi apimti darbų vykdymo zoną, t.y., palei sklypo ribą ir esamos tvoros perimetrą. Jei nėra galimybės gauti tik šios zonos nuotraukos, rangovas gali išsiimti visą objekto topografinę nuotrauką.
- 11.3. Vykdamas projektą vadovautis 4 Priedas. „Aplinkosaugos reikalavimų taikymo LITGRID AB veikloje tvarkos aprašas“ keliamais reikalavimais.
- 11.4. Dalyvauti kas savaitiniuose projekto eigos aptarimo susitikimuose.
- 11.5. Vykdyti subrangovų koordinavimą, ir kiekvieną mėnesį teikti projekto mėnesio eigos ataskaitą.
- 11.6. Paruošti projekto rizikos valdymo planą.
- 11.7. Pateikimas ir darbas objektuose vykdomas vadovaujantis 10, 11 ir 12 Priedų reikalavimais.
- 11.8. Projekto įgyvendinimo metu turi būti:
 - 11.8.1. Kaupiama informacija apie susidarysiančias atliekas, nurodant jų pavadinimus, kodus ir jų kiekius;
 - 11.8.2. Susidariusias antrines žaliavas (metalus) surinkti ir saugoti objekte bei dalyvaujant Litgrid atstovams, perduoti nurodytai atliekas perdirbančiai įmonei su kuria Litgrid turi galiojančią sutartį (atliekų perdavimą patvirtinančiuose dokumentuose (perdavimo-priėmimo aktai, vežimo lydraščiai ir kt.) atliekų darytoju nurodant Litgrid), o kitas susidariusias atliekas savo sąskaita perduoti atitinkamoms pagal atliekų rūšį atliekas tvarkančioms įmonėms (atliekų perdavimą patvirtinančiuose dokumentuose atliekų darytoju nurodant Rangovą);
 - 11.8.3. atliekų apskaitos dokumentuose turi būti nurodytas statomo objekto pavadinimas ir adresas, jų kopijas pateikti techninę priežiūrą vykdančioms asmenims;
 - 11.8.4. objekto techninio įvertinimo komisijai pateikti bendrą objekte susidariusių atliekų ataskaitą (metines ataskaitas Excel (*.xlsx) formatu (ištrauktas iš GPAIS) ir/ar ataskaitą už visą rekonstrukcijos laikotarpį, suformuotą naudojantis GPAIS, taip pat Excel (*.xlsx) formatu), ir atliekų perdavimą patvirtinančius dokumentus;
- 11.9. Užtikrinti perimetro saugumą dienos ir nakties metu, demontavus esamus aptvėrimus ar įrengiant naujus, pastotės perimetro saugumas turi būti užtikrintas (neturi būti laisvo patekimo į pastotės teritoriją. Būtinai laikinas darbo vietų aptvėrimas, atskiriant darbo zoną nuo pastotės teritorijos).
- 11.10. Objektų sauga užtikrinama viso projekto vykdymo metu, pagal 9 Priedo „Objekto apsaugos reikalavimai (statomo-rekonstruojamo)“ reikalavimus.
- 11.11. Darbai planuojami ir organizuojami vadovaujantis 5 Priedas. „Darbo organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašas.“ keliamais reikalavimais.
- 11.12. Prieš darbų pradžią perimetro apsaugos kabelis tvarkingai demontuojamas ir sumontavus naujas tvoras kabelis atstatomas - sumontuojamas ant naujai ištiestos concertinos.
- 11.13. Tvoros plieniniai elementai (pl. segmentai ir concertina) įžeminami pajungiant prie esamo įžeminimo tinklo.

- 11.14. Darbai pastotėse vykdomi vadovaujantis 6 Priedas. „Rangovų saugaus darbo organizavimo ir vykdymo Litgrid AB objektuose tvarkos aprašas.“ keliamais reikalavimais, išskastas duobes uždengti, jei darbai nesibaigia per 1 dieną.
- 11.15. Baigus statybos darbus statybos aikštelė sutvarkoma ir priduodama užsakovui.

12. PRIDEDAMI DOKUMENTAI :

- 1 Priedas. Surenkamų g/b Tvorų TS.
- 2 Priedas. 400-110 kV TP, ASI ir OL plieniniu konstrukcijų dengimui cinku.
- 3 Priedas. Perimetro ir įvažiavimo darbu kiekiu žiniaraštis
- 4 Priedas. Aplinkosaugos reikalavimų taikymo LITGRID AB veikloje tvarkos aprašas
- 5 Priedas. Darbo organizavimo ir vykdymo tvarkos aprašas
- 6 Priedas. Rangovų saugaus darbo organizavimo ir vykdymo Litgrid AB objektuose tvarkos aprašas
- 7 Priedas. Rankiniam apsauginiam kelio užtvarui TS
- 8 Priedas. Automatiniam apsauginiam kelio užtvarui TS
- 9 Priedas. Objekto apsaugos reikalavimai (statomo-rekonstruojamo)
- 10 Priedas. Leidimų režimas trečiojo ir žemesnio fizinės saugos lygio perdavimo tinklo objektuose
- 11 Priedas. Leidimų režimas keitiklių stotyse
- 12 Priedas. Pateikimas į trečiojo ir žemesnio fizinės saugos lygio perdavimo tinklo objektus naudojant slaptažodžius
- 13 Priedas. PT naujos statybos, rekonstruotų ir kapitaliai suremontuotų objektų išpildomosios dokumentacijos, pateikiamos baigus statybą aprašas

Schema Nr.1. Perimetro apsaugos stiprinimas 4 ir 3 fizinės saugos lygių objektuose – Telšių TP ir SKS

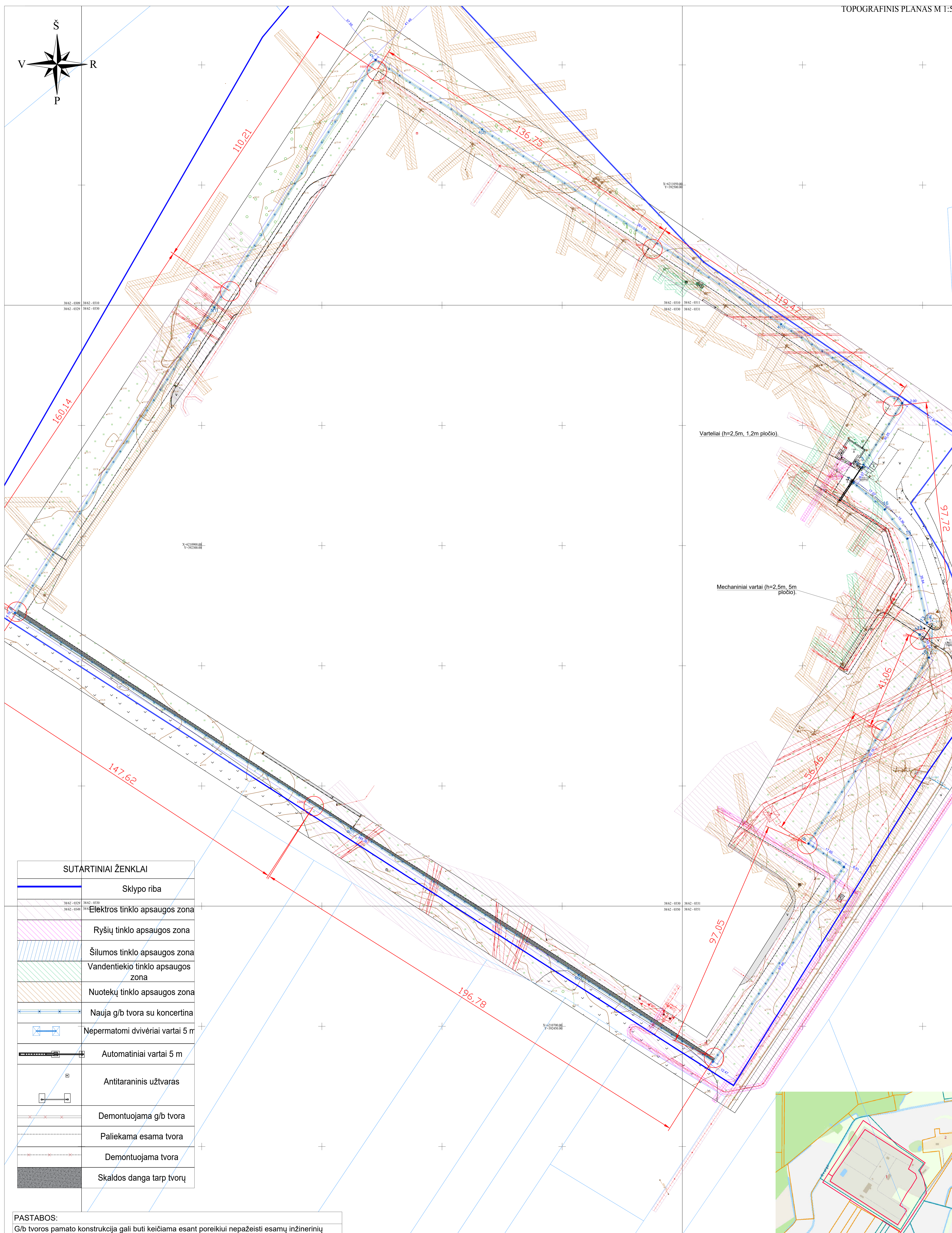
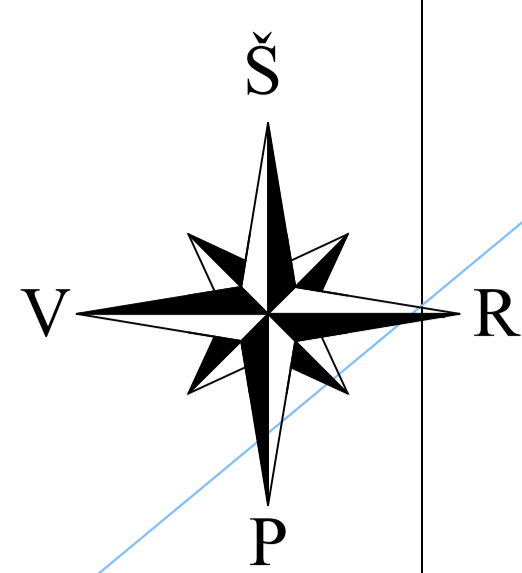


**Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros) Gintalų k. 1,
Degaičių sen., Telšių r. sav. statybos projektas**

SPP BRĖŽINIŲ SĄRAŠAS

1. Sklypo planas, M 1:500	PTTC24319-6	-	PP_B-	01
2. Tvoros išklotinė tarp taškų 1-5, 5-6, M 1:200	PTTC24319-6	-	PP_B-	02
3. Tvoros išklotinė tarp taškų 6-16-1 M 1:200	PTTC24319-6	-	PP_B-	03
4. Medžiagų žiniaraštis, detalės M 1:200	PTTC24319-6	-	PP_B-	04
5. Tvoros vizualizacija	PTTC24319-6	-	PP_B-	05

Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
PTTC24319-6-PP-Ž	1	1	0



Varteliai (h=2.5m, 1.2m pločio).

Mechaniniai vartai (h=2.5m, 5m pločio).

SUTARTINIAI ŽENKLAI	
	Sklypo riba
	Elektrinio tinklo apsaugos zona
	Ryšio tinklo apsaugos zona
	Šilumos tinklo apsaugos zona
	Vandentiekio tinklo apsaugos zona
	Nuotekų tinklo apsaugos zona
	Nauja g/b tvora su koncertina
	Nepermatomie dvivėriai vartai 5 m
	Automatiniai vartai 5 m
	Antitaraninis užtvartas
	Demontuojama g/b tvora
	Paliekama esama tvora
	Demontuojama tvora
	Skaldos danga tarp tvorų

PASTABOS:

G/b tvoros pamato konstrukcija gali būti keičiama esant poreikiui nepažeisti esamų inžinerinių tinklų

Vielinių aptvarų arba metalinių tvorų ir aukštesnės kaip 1000 V įtampos oro linijos sankirtose abiejose oro linijos pusėse 15–20 m atstumu nuo kraštinių laidų vertikaliųjų projekcijų vielinėje aptvaroje ir metalinėje tvoroje įrengiamas 0,25 m oro tarpas.

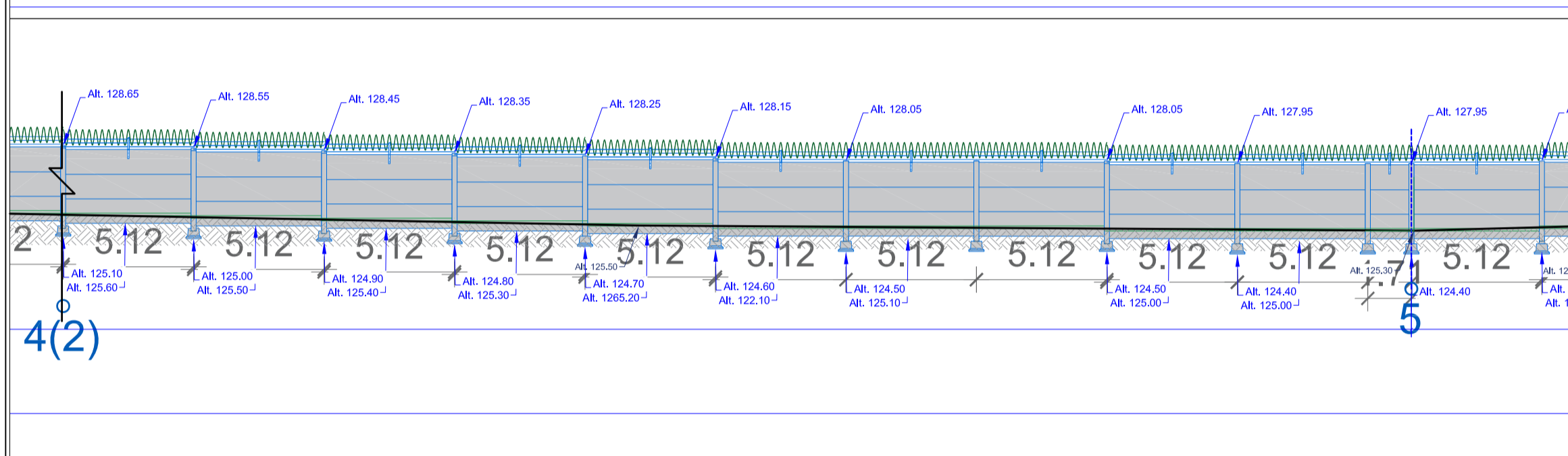
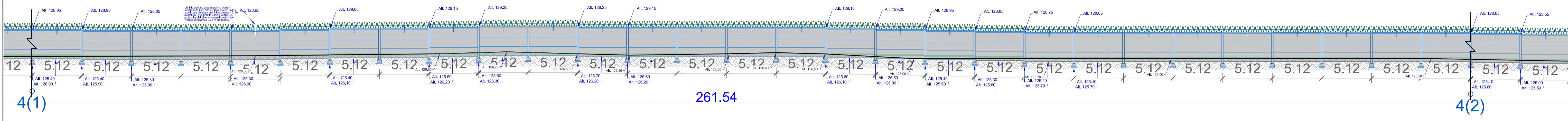
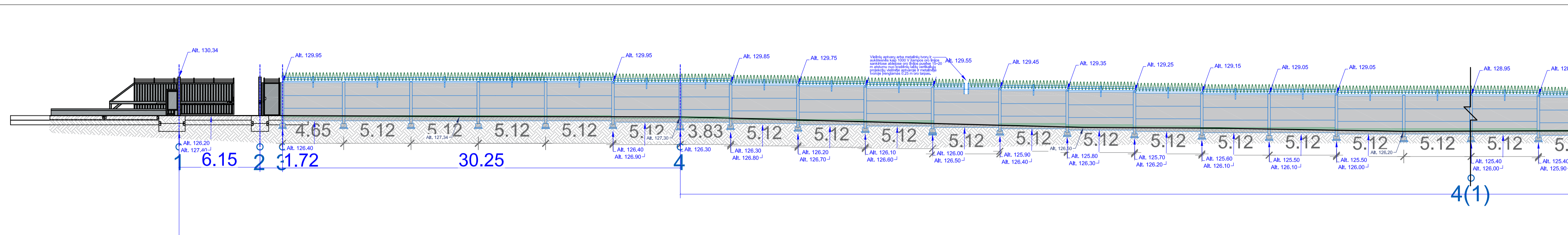
Vielinių aptvarų ir metalinių tvorų dalis po oro linija įžeminta ne didesne kaip 30 Ω varža.

Vielinės aptvaros ir metalinės tvoros, esančios už įrengtų tarpų 15–20 m atstumu, pakartotinai įžemintos. Įžeminimo varža neregamentuojama.

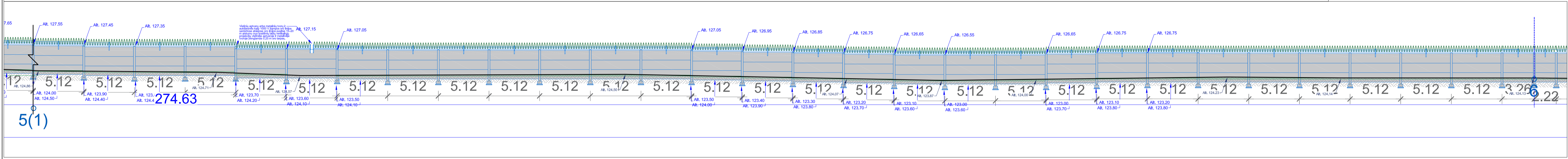
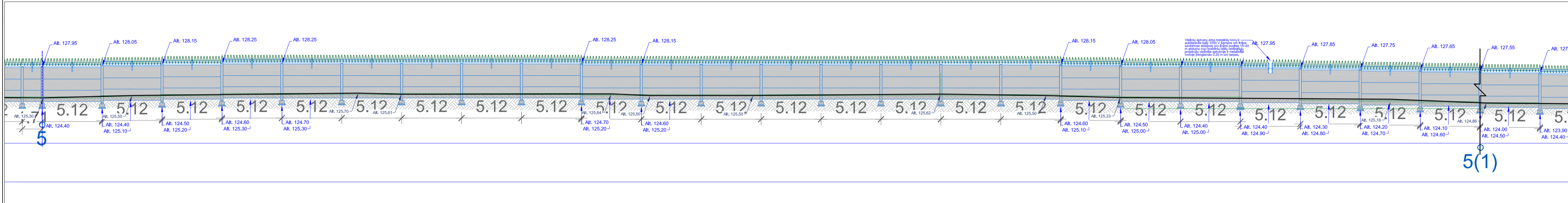
Požeminių inžinerinių tinklų apsaugos zonos kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.

UŽSAKYTOJAS	UAB "Gelmesta"	OBJEKTO PAVARDE	Objektas
NUMERIS	Elektronų sen. Vėre. Šiluminė įst. LT-21389	PARAŠAS	Klas. pastatų, kitų inžinerinių statinių grupės statinys (buvęs). Grotas, k. 1. Degačių sen. Tėlių į sav. statybos projektas
A 1884	PV	DATA	2020.01
A 1884	PV	BRŪŽINYS	SKLYPO PLANAS
			M 1:500
UŽSAKYTOJAS	AB "Ligiti"	BRŪŽINYS	PTTC243194-PP_B-01
LT		LAPAS	LAPŲ
		1	1


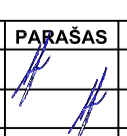
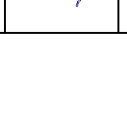
Išklotinė tarp taškų 1-5



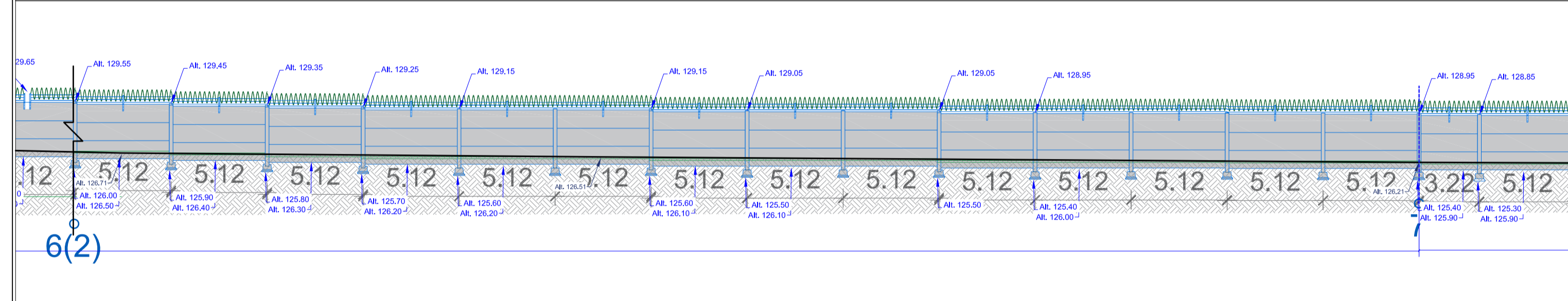
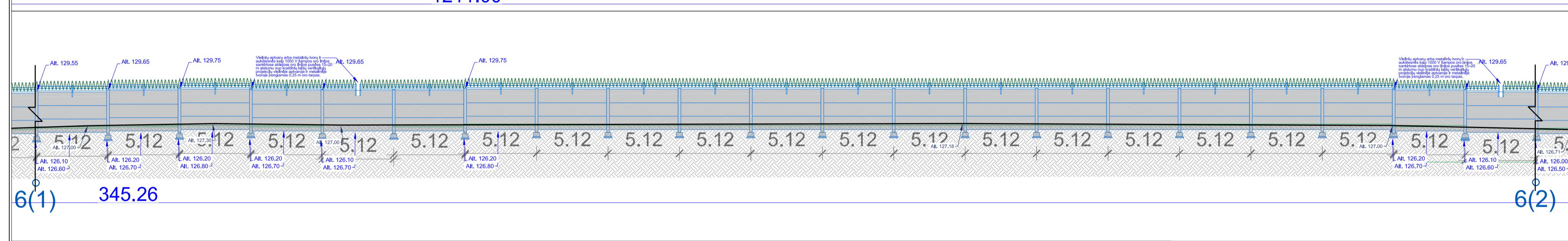
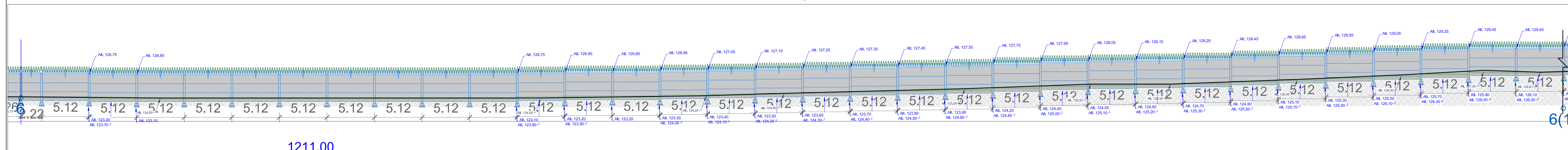
Išklotinė tarp taškų 5-6



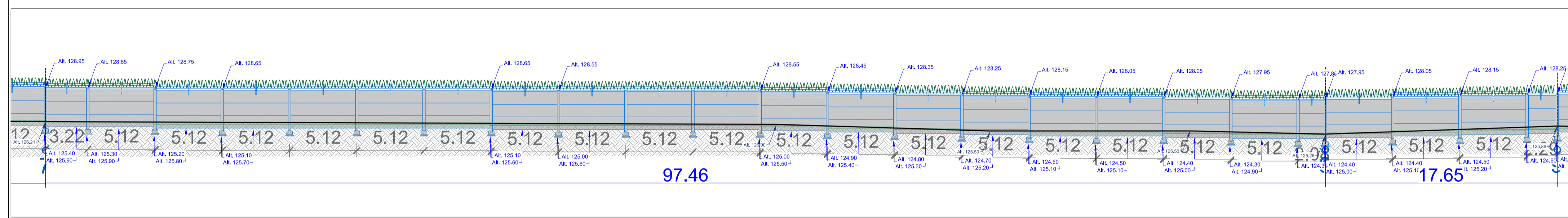
Pastabas: g/b tvora projektajama pilkos spalvos (natūralus betonas), vartai ir varteliai projektuojami pilkos spalvos RAL 7040. Spalva gali būti koreguojama projekto eigoje pagal RAL Classic spalvų paletę.

ATESTATO NUMERIS	 UAB Gelimesta Elektrinių sav. ūkio, Statybininkų g. 1B LT-21389	OBJEKTO: Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Gintalų k. 1, Degačių sen., Telšų r. sav., statybos projektas	LAIKA		
			PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARASAS
A 1664	PV	SIMONAS SAVICKAS		2026 01	0
A 1664	PDV	SIMONAS SAVICKAS		2026 01	
UŽSAKOVAS:		ZYMŲ:		LAPAS	LAPŲ
LT	AB "Litgrid"	PTTC24319-6-PP_B - 02		1	1

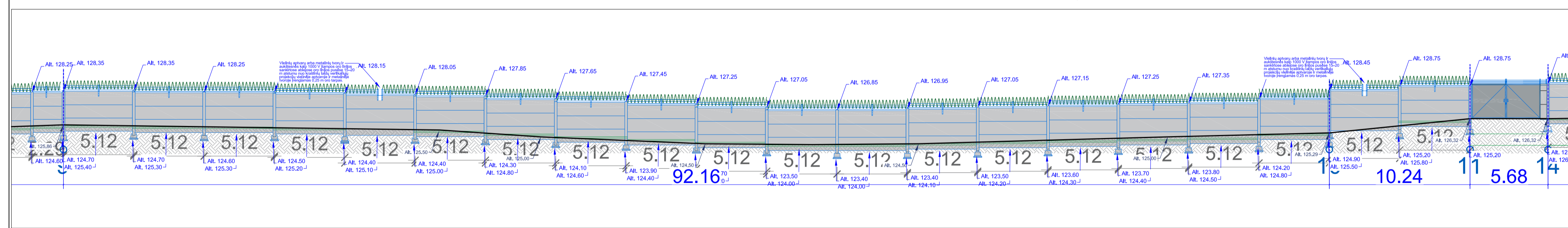
Išklotinė tarp taškų 6-7



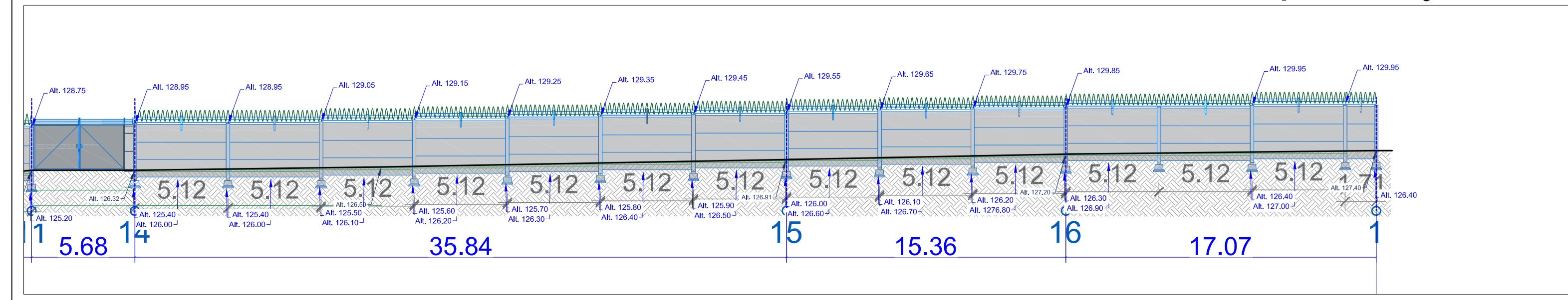
Išklotinė tarp taškų 7-9



Išklotinė tarp taškų 9-14



Išklotinė tarp taškų 9-16-1



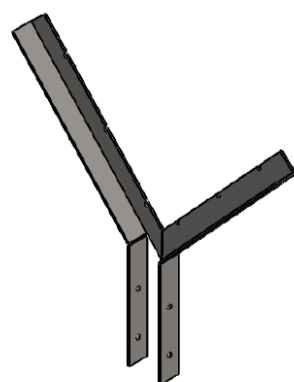
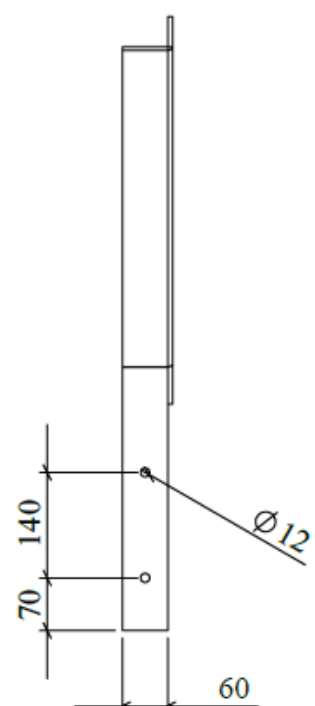
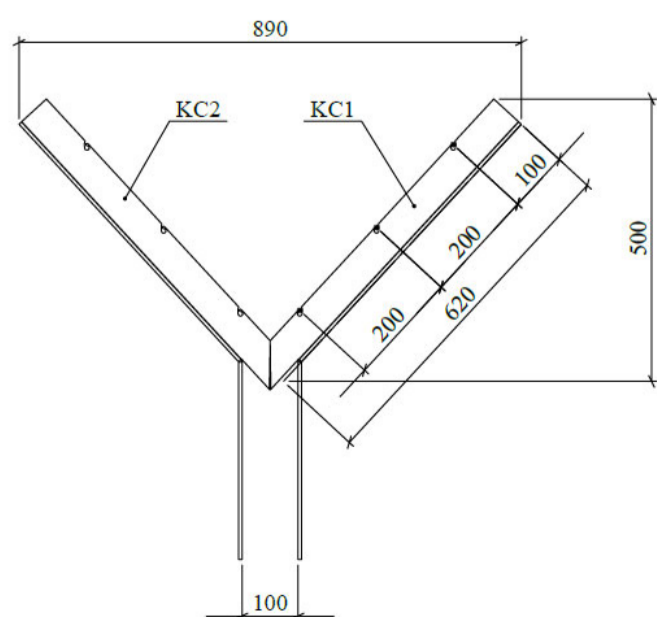
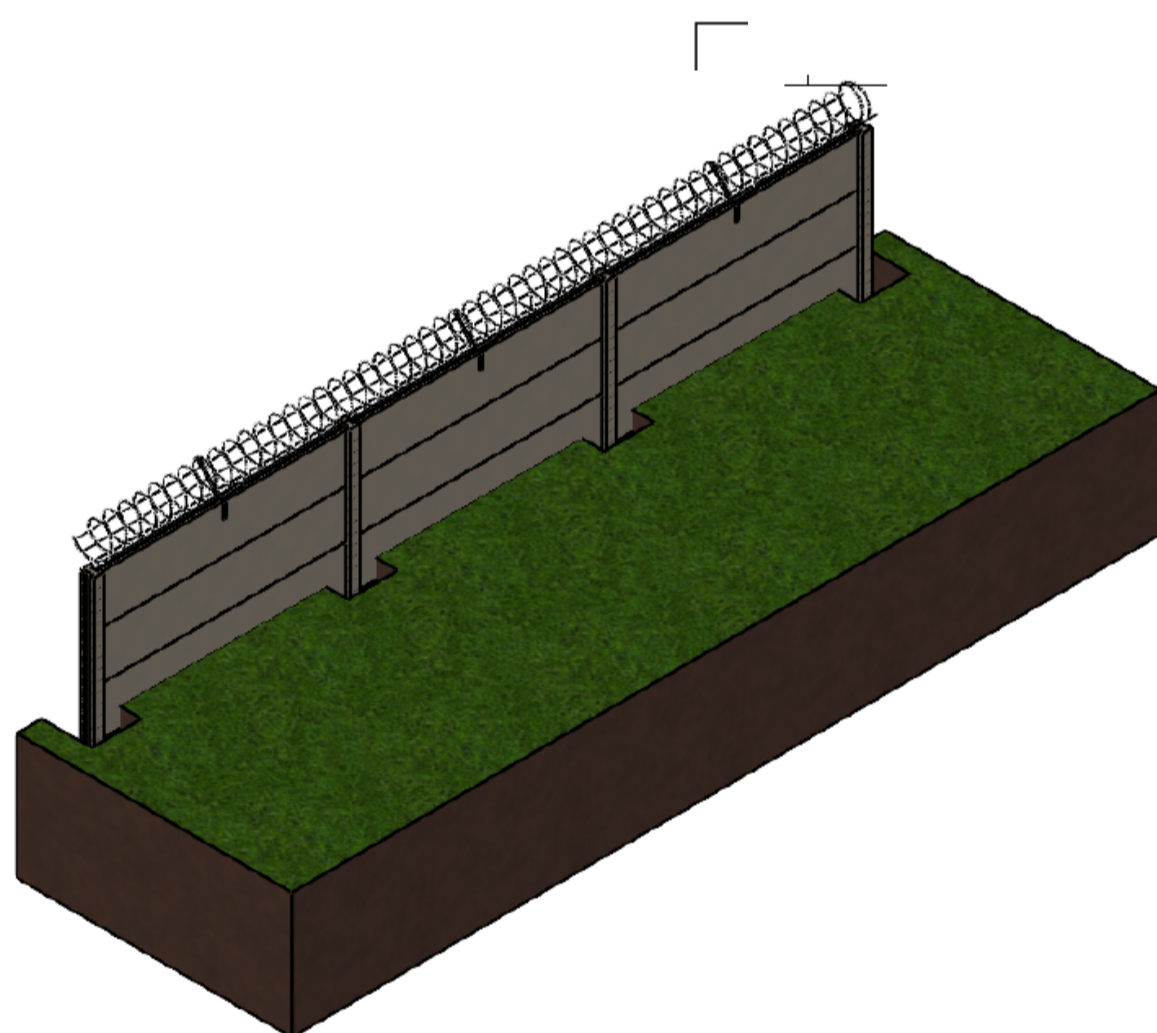
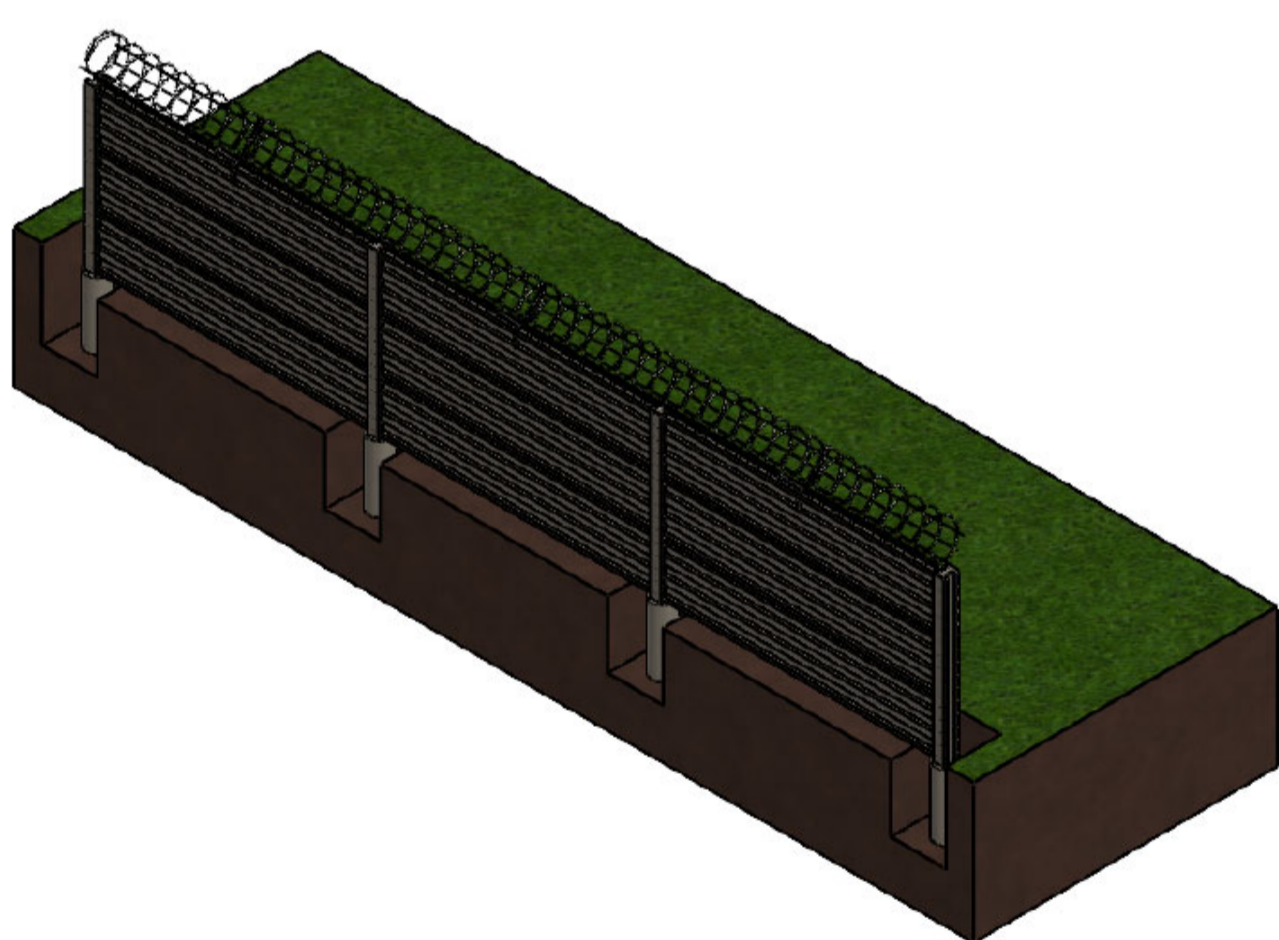
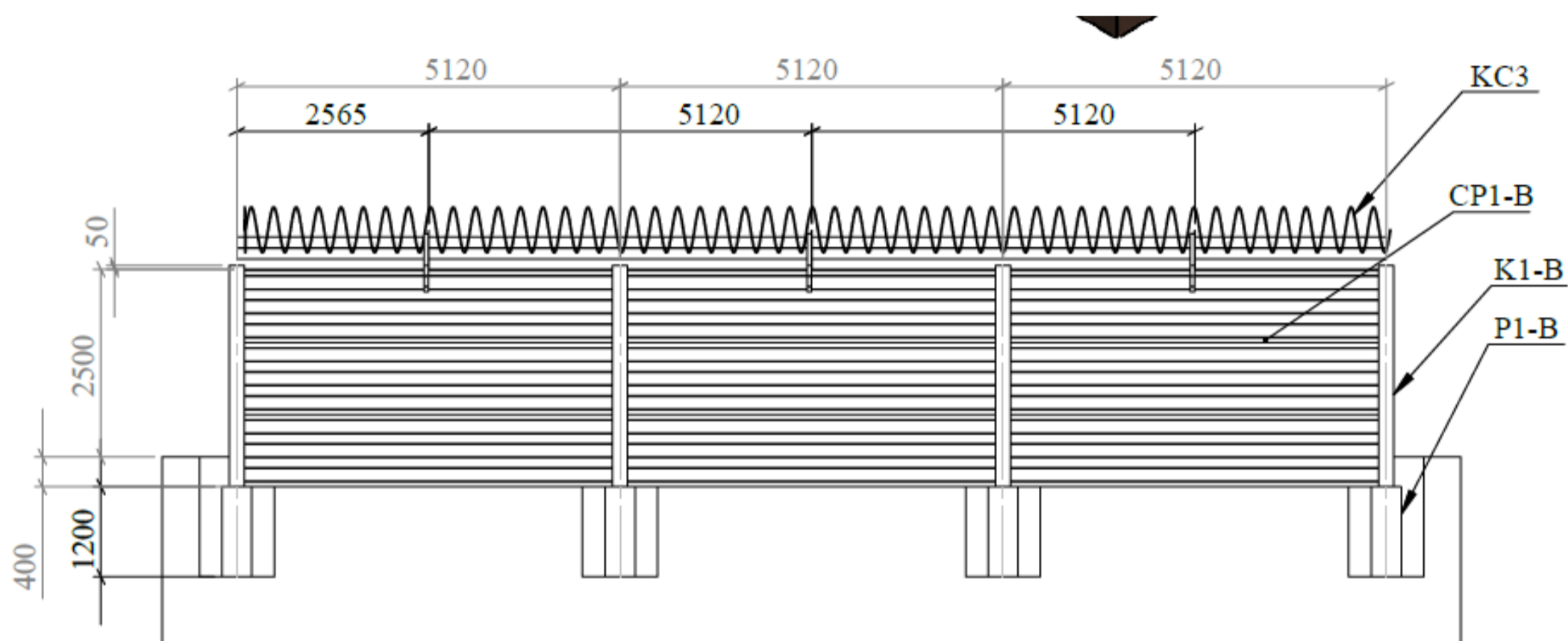
Pastabos: g/b tvara projektajama pilkos spalvos (natūralus betonas), vartai ir varteliai projektuojami pilkos spalvos RAL 7040. Spalva gali būti koreguojama projekto eigoje pagal RAL Calssic spalvų paletę.

ATESTATO NUMERIS	UAB Gelmesta Elektrinių senj. Vairo, Statybininkų g. 1B LT-21389		OBJEKTO:		
	GELMESTA		Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Gintalų k. 1, Degaičių senj., Telšių r. sav., statybos projektas		
PAREIGOS	VARDAS PAVARDE	PARAŠAS	DATA	BREŽNYBYS:	LADA
A 1664	PV	SIMONAS SAVICKAS	2026 01	TVOROS IŠKLOTINĖ TARP TAŠKŲ 6-7, 7-9 IR 9-16-1 M 1:200	0
A 1664	PDV	SIMONAS SAVICKAS	2026 01		
UŽSAKOVAS:				ŽYMUO:	LAPAS LAPŲ
LT	AB "Litgrid"	PTTC24319-6-PP_B - 03		1	1

KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS


Pozicija	Pavadinimas	Medžiaga	Antikorozinis padengimas	Žymėjimas	Markė	Ilgis, mm vieneto	Masė, kg vieneto	Kiekis, vnt	Ilgis, mm iš viso	Masė, kg iš viso
P1-B	Tvoros stulpo pamatas	Ø250		LST EN 206:2013+A2:2021	C20/25 S1	1200	951.91	239		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	5000x980 t=120mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1		970.66	687	1211	
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	5000x980 t=120mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	5000x980 t=120mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	5000x980 t=120mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	5000x980 t=120mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	5000x980 t=120mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	5000x980 t=120mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	5000x980 t=120mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
CP1	Tvoros cokolinė plokštė	5000x980 t=120mm		LST EN 206:2013+A2:2021	C30/37 S1			1		
KC1	Koncertinos laikiklis	620x445x3	Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500		4.44	246		
KC2	Koncertinos laikiklis	620x445x3	Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500		4.44	246		
KC3	Koncertina D700		Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500	1211000 (tiesiniai mm)		1		
KC4	Įtempama viela	Ø3	Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500	1211000		6		
D1	Plieninė plokštelė	180x50x6	Karštai cinkuotas plienas arba lygiavertis	LST EN 10080:2005	S500		0.42			
TS3	Armatūra	Ø10		LST EN 10080:2005	S500	500	0.31			

Medžiagų kiekiai nurodyti be atsargų, tikslinti statybų metu



ATESTATO NUMERIS		UAB Gelmesta Elektrėnų sav., Vievis, Statybininkų g. 1B LT-21389		OBJEKTAS:	
				Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros). Gintalų k. 1, Degaičių sen., Telšių r. sav., statybos projektas	
PAREIGOS		VARDAS PAVARDE	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS:
A 1664	PV	SIMONAS SAVICKAS		2026 01	MEDŽIAGŲ KIEKIŲ ŽINIARAŠTIS; DETALĖS M 1:200
A 1664	PDV	SIMONAS SAVICKAS		2026 01	
UŽSAKOVAS:		ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
LT	AB "Litgrid"	PTTC24319-6- PP_B - 04		1	1



ATESTATO NUMERIS	 UAB Gelmesta Elektrėnų sav., Vievis, Statybininkų g. 1B LT-21389				OBJEKTAS:			
					Kitos paskirties, kitų inžinerinių statinių grupės statinio (tvoros), Gintalų k. 1, Degaičių sen., Telšių r. sav., statybos projektas			
	PAREIGOS	VARDAS PAVARDĖ	PARAŠAS	DATA	BRĖŽINYS:		LAI DA	
A 1664	PV	SIMONAS SAVICKAS	<i>[Signature]</i>	2025 09	TVOROS VIZUALIZACIJA M 1:500		0	
A 1664	PDV	SIMONAS SAVICKAS	<i>[Signature]</i>	2025 09				
	UŽSAKOVAS:				ŽYMUO:		LAPAS	LAPŲ
LT	AB "Litgrid"				PTTC24319-6-PP-B - 05		1	1